



Rune Rading  
Postboks 40  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/6675 - 20/30785

Saksbehandlar:  
Marianne Aadland Sandvik  
marianne.aadland.sandvik@alver.kom  
mune.no

Dato:  
25.05.2020

## Vedtak til klagevurdering - GBNR 322/13 - opparbeiding av utomhusareal - Mjåtveit

**Tiltak:** Utenomhus  
**Byggjestad:** Gbnr: 322/13  
**Tiltakshavar:** Gripsgård Bygg AS  
**Ansvarleg søkjar:** Arkoconsult AS

Saka gjeld løyve til oppføring av veganlegg, vass- og avlaupsanlegg og opparbeiding av utomhusarealet på gbnr. 322/13.

### Planstatus

Eigedomen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Mjåtveitstø, planid: 125620150005, er definert som byggeområde for konsentrert småhusbebyggelse.

### Klage

Det er gitt løyve til opparbeiding av utomhusarealet. Vedtaket er eit enkeltvedtak. Som nabo vil du ha klagerett på vedtaket. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Løyve til oppføring av veganlegg, VA-anlegg og utomhus for 16 bueiningar - gbnr 322/13 Mjåtveit  
D 1-2 Situasjonsplan  
E 1-2 Utenomhusplan BLK3  
G 1-4 Gjennomføringsplan

**Kopi til:**

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSEN
----------------	--------------	------	-------------------

**Mottakarar:**

Rune Rading	Postboks 40	5906	FREKHAUG
-------------	-------------	------	----------