



Anette Sofie Bernsen
C O Ove Bjelke Postboks 45
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/9758 - 20/31381

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
27.05.2020

Ferdigattest bustad - gbnr 323/586 Frekhaug

**Administrativt
vedtak:**

Saknr: 544/20

Tiltakshavar:

Anette Sofie Bernsen

Ansvarleg søkjar:

Byggmester Knut Henanger AS

Søknadstype:

Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad med utleigeleilighet på gbnr 323/586.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 08.05.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.05.2020.

Skildring

Adresse:	Grønlandsvegen 17
Bygningstiltak:	Einestad med utleigeleilighet
Bygningsnummer:	300742701
Bruksareal:	223m ²
Avlaup:	Offentleg

Vatn:	Offentleg
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/9758

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Anette Sofie Bernsen	C O Ove BjelkePostboks 45	5906	FREKHAUG
Byggmester Knut Henanger AS	Mjåtveitstø 33A	5918	FREKHAUG