

KV 6037 ved eiendommen gnr. 460 bnr. 2 i ALVER kommune

Søknad om dispensasjon fra byggegrense – tilbygg/påbygg

[Veiledning Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 28. mai 2020

Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: **Bokmål**

Varighet på dispensasjon: **Permanent**

Søknadstype: **Tilbygg/påbygg**

Byggegrense er fastsatt i: **Veglova § 29**

Gjeldende byggegrense i meter: **15,0**

Avstand fra tiltak til midten av veg: **13,30**

Gang- og sykkelveg ved eiendommen: **Nei**

Veg

Veg: **KV 6037, Sævdalsvegen**

Ca vegreferanse: **KV6037 S1D1 m28**

Eiendom og bygninger

Kommune: **4631 – ALVER**

Matrikelnr: **460/2**

Adresse: **Sævdalsvegen 1**

Postnr- og sted: **5936 MANGER**

Areal (m2): **192773.1**

Etablert:

Bruksenheter: **1**

Bygningstype	Bygningsstatus	Næringsgruppe	Bygningsendring
113 – Våningshus	Tatt i bruk	Bolig	
419 – Annan eksp. og terminalbygning	Tatt i bruk	Annet som ikke er næring	
241 – Hus for dyr/landbr.lager/silo	Tatt i bruk		

Planregisterstatus

Kommuneplan: **Digital kommuneplan finnes ikke for kommunen**

Reguleringsplan: **Omfattes av reguleringsplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)**

Kommuneplan – areal

Kommuneplan

Kommuneplan: **Finnes – Ja**

KpOmråde

Plannavn: **Kommuneplan Radøy 2011–2023**

Planidentifikasjon: **2008000300**

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Plantype: **20 – Kommuneplanens arealdel**

Ikrafttredelsesdato: **2011–09–29**

Kopidato: **2016–10–27**

Oppdateringsdato: **2020–01–23**

[Lenke til plan](#)

KpArealformålOmråde

Arealbrukstatus: **1 – Nåværende**

Arealformål: **5001 – Landbruks- natur- og friluftsmål samt reindrift (LNFR)**

Beskrivelse:

Områdenavn:

Kommunedelplan

Kommunedelplan: **Ikke funnet**

Reguleringsplan

Eiendom

Regulert: **Nei**

Veg

Regulert: **Nei**

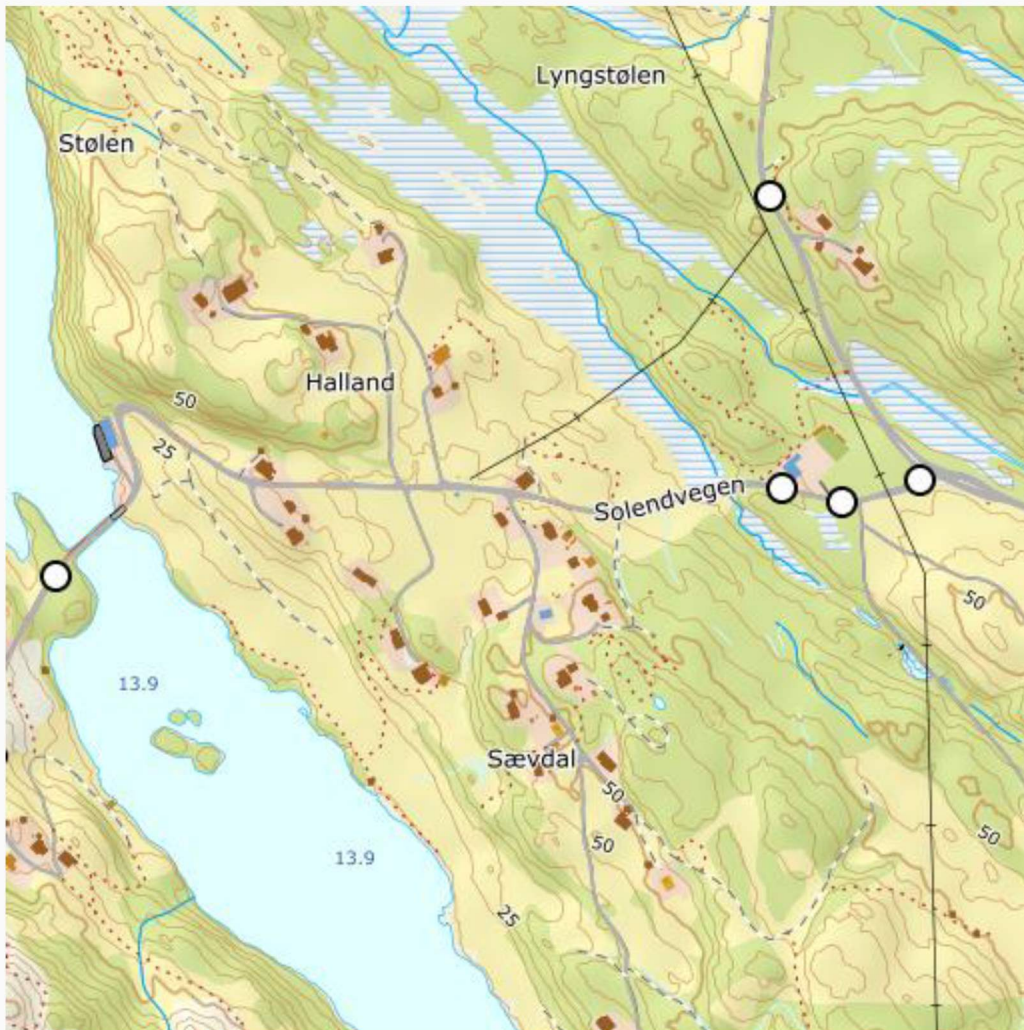
Stedlige forhold

Reguleringsplaner (500m x 500m)



[Lenke til plankart](#)

NVDB – ulykker (1000m x 1000m)



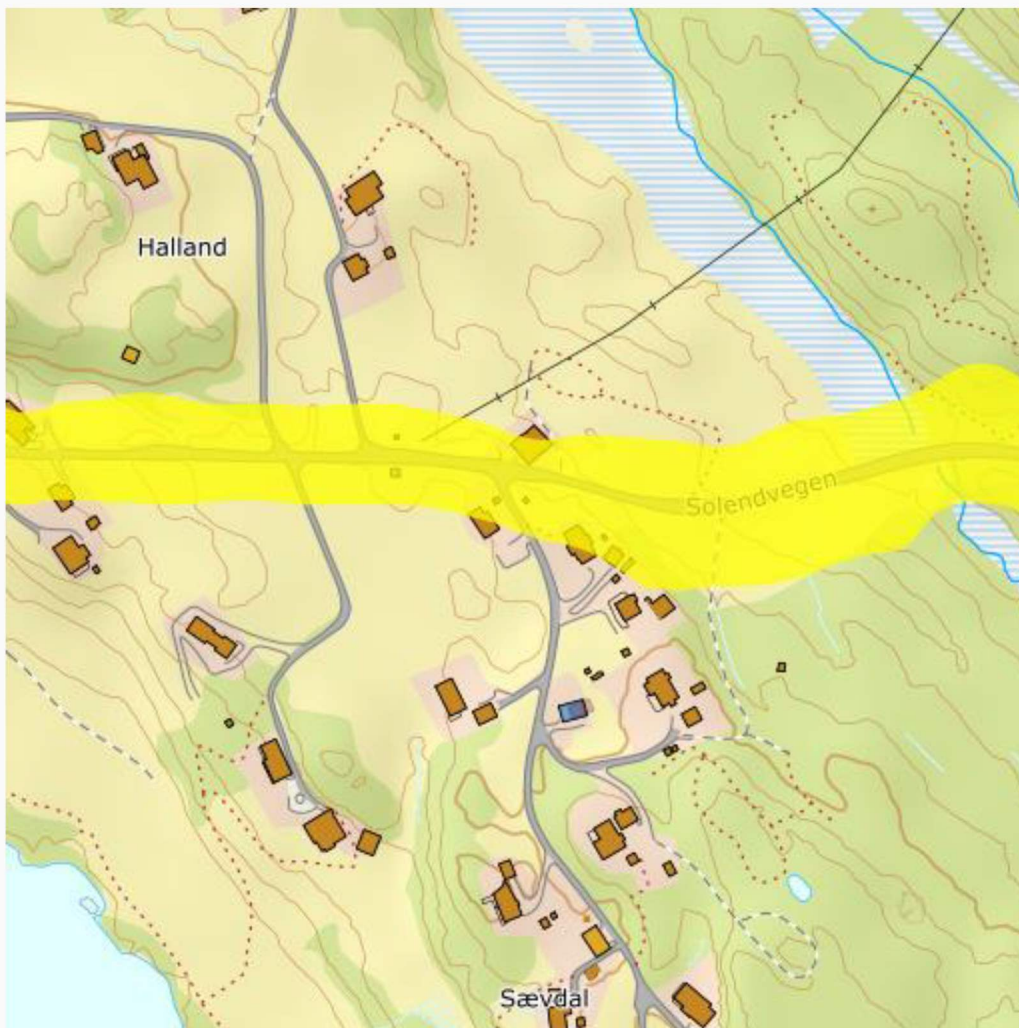
[Kartlenke trafikkulykker](#)

Geonorge - Ortofoto (500m x 500m)



[Lenke til ortofoto](#)

Støyvarselskart (T-1442) (500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

[Lenke til Google Maps](#)

Trafikkdata

Fartsgrense: 50 km/t

Gyldig fra dato: 1980-01-01

[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnstrafikk: Ikke funnet

Andel lange kjøretøy: Ikke funnet

Gjelder for år: Ikke funnet

[Kartlenke årsdøgnstrafikk](#)

Søker

Navn: HAMMAR-KAMERATANE AS

Organisasjonsnummer: 983091539

Adresse: **HELLA 60**

Postnr- og sted: **5936 MANGER**

Kontaktperson: **MARIUS TENDEN**

E-post: **kontor@hamm-kam.no**

Mobil: **99546989**

Tiltakshaver

Navn: **Henning Kopperdal**

Sævdalsvegen 1

Postnr- og sted: **5936 MANGER**

Begrunnelse fra søker

Tiltakshavar ynskjer å føre opp terrasse til 1 etasje på våningshuset.

Då deler av terrassen blir nærare kommunal veg enn 15m må det søkjast om dispensasjon.

For å kunne få terrassen mest mogleg hensiktsmessig og estetisk fin, ynskjer ein å "lande" den i terrenget.

Difor kjem ein nærare vegen enn 15m, men ein er ikkje nærare vegen enn eksisterande hus.

Eigedomen ligg i LNF område og garden er i drift.

Ein er såleis i tråd med arealføremålet.