



Bkk Nett AS
Øystein Almelid
Postboks 7050
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6998 - 20/32228

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no

Dato:
02.09.2020

Svar på henvending førelegging av ny nettstasjon og søknad om dispensasjon frå byggegrense - gbnr 321/1 Dale nedre

Tiltakshavar:

Ansvarleg søkjar:

Sakstype: Forelegging av ny nettstasjon

Vi viser til det nedanfor ståande. Utover dette har Alver kommune ingen merknad til forelegging av ny nettstasjon og legging av jordkabel. Tilhøva må avklarast med Vestland fylkeskommune med omsyn til veglova.

Dersom det ved arbeid vert avdekkja kulturminne skal arbeid stansast inntil funn er kontrollert av kulturminnemynde (Vestland fylkeskommune) jf. kulturminnelova § 8, 2. ledd.

Vi viser til dykkar søknad om dispensasjon frå byggegrense for oppføring av ny nettstasjon og framføring av jordkabel på eigedom gbnr. 321/ Dale nedre.

Grunna stor saksmengde og redusert bemanning i perioden har vi ikkje hatt høve til å gå gjennom henvendiga dykkar ved tidlegare høve. Vi seier oss leie for eventuelle ulempe dette kan ha medført.

Søknad om dispensasjon frå byggegrense gjeld fylkesveg 5308 Sagstadvegen. Denne dispensasjonen gjeld i høve veglova § 29. Det er Vestland fylkeskommune som handsamar søknad om dispensasjon frå byggegrense etter veglova langs fylkesveg, kontaktinformasjon:

Kontaktinformasjon Vestland fylkeskommune

Telefonnr: 05557

E-postadresse som er operativ frå 01.01.2020: post@vlfk.no

Postadresse: Vestland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 Bergen

Besøksadresse i Bergen frå 06.01.2020: Sandslihaugen 30

For sending av sikker digital post til Vestland fylkeskommune, bruk org.nr. 821311632.

Planstatus

Synt plassering av ny nettstasjon og truleg også jordkabel ligg på areal avsett til LNF-føremål i kommunedelplan Meland vedteken 16.10.2019.

Det er i følgeskriv til søknad skildra at terreng ved ny nettstasjon vert senka om lag 2 meter til same høgde som parkeringsplass på eigedom gbnr. 321/26.

Vidare forstår vi skildringa slik at delar av dagens luftline vert lagt i jordkabel langs fylkesvegen, ut i frå vedlagd kart vil traseen også krysse fylkesvegen



Med omsyn til plassering av nettstasjon og terrengingrep knytt til denne samt at delar av dagens luftline vert lagt i jordkabel så er dette Alver kommune sitt mynde.

Med omsyn til legging av dagens luftline i jordkabel i areal avsett til LNF føremål så viser vi til rundskriv frå departementet med omsyn til at framføring av kablar, leidningar og røyr for teknisk infrastruktur kan skje så lenge det skjer skånsomt og terrenget vert ført attende til opphavelig stand.

Det er ein føresetnad for vår vurdering at jordkabel vert lagt på ein slik djupne at den ikkje vert til hinder for landbruksdrift av areala.

Ut i frå tilgjengelege kart kan vi ikkje sjå at det på dei rørde areala er registrert kulturminne. Det er registrert kulturminne i området og det kan ikkje utelatast at det kan være kulturminne på dei rørde areala. Det vert difor sendt kopi av søknad og dette skriv til Vestland Fylkeskommune.

Administrasjonen legg til grunn at dersom det kjem fram eventuelle kulturhistoriske funn ved gjennomføring av tiltaket må Vestland fylkeskommune få melding, og alt arbeid stansast inntil rette forvaltningsmynde har vurdert/nærare dokumentert funnet, jf. kulturminnelova § 8, andre ledd.

Terrengingrep

Det er i skriv om forelegging skildra at terreng ved nettstasjon vert senka omlag 2 meter til same nivå som for parkeringsplass på eigedom gbnr. 321/26. Administrasjonen si vurdering er at dette kjem inn under tiltak som er unnateke søknadsplikt jf. Byggesaksforskrifta § 4-1 bokstav d nr 7. (terrengingrep).

Tiltaka førøvrig er omfatta av områdekonsesjon og krev ikkje yttarlegare handsaming etter plan og bygningslova.

Tiltaka krev avklaring/dispensasjon etter veglova, søknad om dispensasjon sendast Vestland Fylkeskommune jf. Kontaktinformasjon lenger opp i skrivet.

Privatrettslege tilhøve

Vi legg til grunn at ein har sikra seg naudsynte private rettar med omsyn til plassering av leidningstrase og nettstasjon.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 20/6998

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon frå byggegrense og løyve til framføring av jordkabel i FV 5308
Sagstadvegen
Søknad om dispensasjon frå byggegrense
Situasjonskart
Teikning
Utsnitt KDP Meland gbnr 321_1

Kopi til:

Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
-------------	---------------	------	--------

Mottakarar:

Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN