
Fra: Post Alver byggesak
Sendt: onsdag 3. juni 2020 09:41
Til: Postmottak Alver
Emne: VS: søknad om dispensasjon fra parkeringskrav for næringsseiendom

Førast på sak

Med helsing
Knut Bjørnevoll | saksbehandlar byggesak



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Fra: Barbro Wiig Sulebakk [<mailto:post@bwsmusikk.no>]
Sendt: tirsdag 2. juni 2020 14:13
Til: Post Alver byggesak
Kopi: Årystein Sulebakk
Emne: søknad om dispensasjon fra parkeringskrav for næringsseiendom

Frekhaug 02.06.20

SØKNAD OM DISPOSISJON FRA PARKERINGSKRAV FOR NÆRINGSEIENDOM

Vi ønsker med dette å søke om dispensasjon fra parkeringskrav for næring og ber om at søknaden sees i sammenheng med vår søknad om dispensasjon for bruksendring fra naust til næring – sak 20/1665 – gbnr 1/80 og 1/285 Flatøy som er under behandling.

I opprinnelig søknad ble parkeringskravet for næringsseiendom innfridd ved at Gbnr 1/285 ble satt av til parkering, men Vestland fylkeskommune klaget på vedtaket da området er satt av til i reguleringsplan til midlertidig anlegg og riggområde. Vestland fylkeskommune hadde ingen innvendinger mot selve bruksendringen, og politikerne i APM gikk 29.april 2020 enstemmig inn for vårt prosjekt.

Vår planlagte virksomhet har lite bruk for parkering. Våre brukere er i all hovedsak barn og unge som ikke kjører egen bil, og som vil benytte seg av kollektiv transport. Sjøboden ligger like ved bussterminalen på Flatøy og alt ligger dermed svært godt til rette for dette. Dersom vi likevel av og til vil trenge parkering,- f.eks i forbindelse med ulike arrangement, kan offentlig parkeringsplass på

Flatøy benyttes. Slike arrangement vil være sporadiske og foregå på kveldstid når det ellers er mye ledig kapasitet på denne parkeringsplassen.

Vi ber om at administrasjonen ser ulempen ved at et bygg i så god stand og med så store muligheter, blir stående tom og ubrukelig på ubestemt tid grunnet parkeringsspørsmålet. Det ligger mye historie i veggene i det gamle sjøhuset som må ivaretas på en god måte. Fordelen med å gi dispensasjon fra parkeringskravet er at bygget kan tas i bruk og bli et ressurscenter for barn og unge, være et positiv innslag i lokalmiljøet, et senter for kunst og kultur og bidra til flere nye arbeidsplasser. Ved å innvilge søknaden vår om dispensasjon fra parkeringskravet for næring, får vegvesenet i tillegg innfridd sitt krav om å bruke avmerket i sin helhet som midlertidig riggområde i anleggsperioden.

Dersom administrasjonen ikke kan gi dispensasjon fra parkeringskravet, ønsket vi at søknaden også skal gjelde en midlertidig dispensasjon fra parkeringskravet frem til anleggsperioden er ferdig.

Håper på positivt svar.