



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8148 - 20/33575

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@alver.kom
mune.no

Dato:
05.06.2020

Oversending av søknad om dispensasjon til uttale - GBNR 110/3 Syslak

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå landbruk-, natur- og friluftsføremålet (LNF) i kommunedelplanen sin arealdel (KDP) for riving av bustad og oppføring av ny bustad.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål. Eittersom det ikkje er drift på garden, krev tiltaket dispensasjon.

VURDERING

Dispensasjon

Eittersom det står ein bustad der i dag, og ny bustad skal plasserast på same stad, er det kommune si foreløpige vurdering at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt.

Veglova

Tiltaket krev ikkje vurdering etter veglova.

Andre tilhøve

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om rammeløyve - gbnr 110/3 Syslak
Valideringsrapport fra fellestjenester Bygg
Dispensasjonssøknad
Nabovarsel
Kvittering for nabovarsel
Situasjonsplan
Situasjonsplan redegjørelse
Eksisterende fasadetegninger
Eksisterende fasadetegninger
Eksisterende plantegninger
Eksisterende Plantegninger
Eksisterende snitttegninger
Ny Fasadetegning
Ny Fasadetegning
Ny Plantegning
Ny Plantegning
Ny Snitttegning
Erklæring om ansvarsrett
Fullmakt
Følgelbrev Beskrivelse riving
Gjennomføringsplan
Vedleggsopplysninger
Gjennomføringsplan
Vedleggsopplysninger
Skjema.xml
AcosSvarInn.xml

Kopi til:

Byggraad AS	Fleslandsvegen 235A	5258	BLOMSTERDALEN
-------------	---------------------	------	---------------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-------------------------	--------------	------	-----------