

## **Klage på saksomkostninger byggesak- saksnr 485/20**

Søknaden vår om løyve til oppføring av garasje- gbnr 134/295 Hilland ble komplett og klar for håndtering 03.04.20, og løyvet ble innvilget 11.05.20.

Mottok 09.06.20 faktura på saksomkostningene i denne byggesaken, men ber om at kommunen ser på sakshåndteringsfristen sin. Vi mener at det skal være gebyrbortfall da kommunen har overskredet fristen sin med 2 ½ uke. Vi måtte selv ta kontakt med kommunen for å etterlyse svar på søknaden, hadde vi ikke gjort det ville det tatt enda lengre tid før vi fikk søknaden vurdert.

Det står som følge i løyvet fra kommunen:

### **«Sakshandsamingsfrist**

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 03.04.2020 og frist for sakshandsaming etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 3 veker frå denne dato. «

Forskrift om byggesak sier som følger:

### **§ 7-6. Gebyrbortfall ved kommunens fristoverskridelse**

Ved overskridelse av tidsfristene i § 7-4 bokstav a og plan- og bygningsloven § 21-7 første og fjerde ledd skal kommunen tilbakebetale tiltakshaver 25 % av det totale gebyret for hver påbegynt uke tidsfristen overskrides. Bestemmelsen gjelder ikke dersom det er avtalt særskilte frister eller kommunen har forlenget fristen etter § 7-3. I slike tilfeller inntreir virkninger av fristoverskridelse fra det tidspunkt den avtalte eller forlengede frist overskrides.

Vennlig hilsen Thomas Gudmundsen og Anita Henanger

Alversund, 10.06.20