



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7863 - 20/35235

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
11.06.2020

Oversender vedtak om dispensasjon frå arealformålet bustad for riving og oppføring av fritidsbustad til klagevurdering - GBNR 345/21 Vikebø

Tiltak: Dispensasjon frå arealformålet bustad for løyve til riving og oppføring av fritidsbustad
Byggjestad: Gbnr: 345/21
Tiltakshavar: Irmelin Kårbø
Ansvarleg søkjar: Byggmester Daniel Skurtveit AS Byggmester Daniel Skurtveit AS

Saka gjeld

Saka gjeld søknad dispensasjon frå arealformålet bustad for riving av eldre fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad.

Politisk handsaming

Saka vart handsama politisk den 10.06.2020 der følgjande vedtak vart fatta:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 089/20 Vedtak:

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2, jf. § 11-7 og naturmangfaldslova §§ 8-12.

Utval for areal, plan og miljø innstiller i medhald av pbl § 19-2 til å gi dispensasjon frå arealformålet bustad for riving og gjenoppføring av fritidsbustad på gbnr. 345/21 i samsvar med dispensasjonssøknad journalført 31.03.2020.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova kapittel 20 vil bli handsama når søknad om dispensasjon er endeleg avgjort og høyringsfristen på 4 veker er gått ut.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon frå arealformålet bustad for riving og oppføring av fritidsbustad - GBNR 345/21 Vikebø
2020-02-21 Dispensasjonssøknad for sanering og gjenoppbygging (2)

Nye teininger

Tegning 2 etasje

Tilleggsopplysningar - gbnr 345/21 Vikebø

Høyder

Nye teininger med omriss av eksisterende hytte tydig vist

Vedlegg:

Nytt situasjonskart
Tidligere godkjente tegninger

Kopi til:

Byggmester Daniel Skurtveit AS
Irmelin Maureen Palme Kårbø

Orrhøyen 7B
Fløytingen 74 A

5918 FREKHAUG
3514 HØNEFOSS

Mottakrar:

Fylkesmannen i Vestland
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 LEIKANGER
5020 BERGEN