

Fra: Larissa Dahl
Sendt: fredag 12. juni 2020 11:18
Til: 'Svein Åge Vangdal'
Kopi: 'Njål Vangdal'
Emne: Vedr. opplysninger om tiltak på gbnr 1/189 sak 20/7138

Hei! Eg jobber med din søknad nå og har en del spørsmål:

1. Skal det oppføres nye murer? Er det nye eller eksisterende murer du viser på situasjonsplan med svart omriss (se nedenfor)? Murer er ikkje vist på profiltegninger. Vi må ha dimensjon på evt. nye murer. Er noen av murer vist på fasadetegninger nye? Leser i erklæring om ansvarsrett frå tiltakshaver at han er ansvarlig for utføring av «oppbygging av grunnmur» for både garasje og tilbygg stue.
2. Er trappen vist på situasjonsplan i vest ny? Eg tolker det slik at garasjetilbygget skal byggast på plate- ikkje kjellar. Det andre tilbygget må vel murast nytt. Hovudetasjen går lenger ut enn underetasjen. Er det korrekt?



3. Det må redegjøres for bruksareal for alle nye tiltak. Ser at i skjema A1 Du har oppgitt ny bebygd areal BYA, men matrikelfører trenger ny BRA for å registrere den. Da må vi få BRA spesifisert for: garasje, nytt soverom ved garasje, tilbygg stue og terrassebod.
4. Når du søker fritak frå TEK lufttetthet (trykktest) mener du fritak frå minimunskrav frå energieffektivitet § 14-3 i TEK? Det er ingen grunngiving, beskrivelse av kompenserende tiltak i søknaden din. Må spesifiseres meir.

Takk for opplysninger innenfor 12.07.20.

mvh

Larissa Dahl | Rådgevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no

