

Til

Rylandshøgda 06.11.2019

Meland Kommune

Planavdelinga

Postboks 79

5906 Frekhaug

### **Kommentarer til Områdereguleringsplan for Rylandshøgda, gnr. 43**

Kommentar gjelder eiendom GBNR 43/134

Har innsigelse på at GBNR 43/134 er foreslått omregulert fra eiendom tiltenkt boligbyggeformål (BFS), som vist i eldre utkast til områdeplaner, til grøntareal (LNFR9) og vei (SGS 2/SVG). Eiendom fremstår i dag som delvis opparbeidet, med vei, vann og kloakk lagt frem til tomtegrense. Sammen med foreslåtte endringer på vei med tilstøtende veigrunn (SGS2/SVG), vil tomten i all hovedsak være opparbeidet uten gjenværende naturlig grøntareal. Mener derfor at eiendommen ikke vil tjene det formål som er tiltenkt i områdereguleringsplanen (LNFR) men at den bør holdes som område tiltenkt boligbyggeformål (BFS).

Med hilsen,

Eivind Isdal

Rylandshøgda 9

5917 Rosslund