



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
202011285

Oppdragsnr

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) | | | | |
|--|--|-----|-----|-----------|
| Gateadresse | Eigar/Rekvirent | Gnr | Bnr | Fnr Snr |
| Marøyvegen 136 | Kvalheim Fritidsenter As (Hjemmelshaver) | 428 | 181 | 0 0 |
| Marøyvegen 130 | Hammersvik Peggy Karin (Hjemmelshaver) | 428 | 182 | 0 0 |
| Marøyvegen 130 | Lid Rune (Hjemmelshaver) | 428 | 182 | 0 0 |

| Om forretninga | | | | |
|---|--------------------------------|---------------------|------------------------------|--|
| Forretninga vert: | Dato 02.07.2020 | Kl. 09.00 | Stad På eigedomane | |
| Rekvirent Kvalheim Fritidsenter As Hammersvik Peggy Karin Lid Rune | Rekvisisjonsdato 09.06.2020 | | | |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon | | | | |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input checked="" type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna | | | | |
| Forklaring Grensejustering mellom gbnr. 428/181 og 428/182 | | | | |

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

| Landmålar | | | |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
| Stad Knarvik | Dato 16.06.2020 | Epost morten.mangeroy.helland@alver.kommune.no | |
| Stilling Oppmålingsingeniør | Telefon | Landmålar Morten Mangerøy Helland | Underskrift <i>Morten Mangerøy Helland</i> |

Fullmakt Oppmålingsforretning

| | |
|---------------------|------------|
| Saksnr 202011285 | Oppdragsnr |
|---------------------|------------|

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til | | |
|--|---|---------|
| Fullmektig | Navn | Adresse |
| | Fødselsdato (6 siffer) | |
| Fullmakta gjeld | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar) | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift. | |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over. | | |
| | Beskriv | |
| | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. | |

| Forretninga vedkjem | | | | |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |
| 428 | 181 | 0 | 0 | 02.07.2020 |
| 428 | 182 | 0 | 0 | |
| 428 | 182 | 0 | 0 | |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | |
|---|-------------|---|
| Stad og dato | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |



| Partar | | | Varsling | | | Under forretninga | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------|----------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt | Svar | | Opp- møte | Godkj. | Signatur ved avløysar | | ID 2) |
| | | | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | | | Signatur - registrert eigar | | |
| Adresse | | Eigarforhold | Måte | | | | | | | |
| Kvalheim Fritidsenter As | 428/181 | Rekvirent | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Marøyvegen 160, 5937 Bøvågen | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Hammersvik Peggy Karin | 428/182 | Rekvirent | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Inger Bang Lunds Vei 17, 5059 Bergen | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Lid Rune | 428/182 | Rekvirent | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Inger Bang Lunds Vei 17, 5059 Bergen | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Kvalheim Fritidsenter As | 428/63 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Marøyvegen 160, 5937 Bøvågen | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Kvalheim Fritidsenter As | 428/180 | Nabo | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Marøyvegen 160, 5937 Bøvågen | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)
 2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

6735800

Oversiktskart for 428 / 181

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6735650

6735800

6735750

22.04.2020 10.17

Matrikkelbrev for 4631 - 428 / 181

Side 5 av 7

276750

276800

276850

276900

276950



40m

