

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 116
Bruksnummer: 79

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.06.2020 kl. 09:46
Produsert av: Morten Mangerøy Helland
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.06.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
231926	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregn arealet for 116 / 79	2 795,5 m ²	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		010662	WAAGENÆS RITA		MONGSTADVEGEN 497 5955 LINDÅS	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6743800	287411		2 795,5 m ²	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	27.05.2020	Tinglyst	23.06.2020	hellmort	23.06.2020
Oppmålingsforretning	20/1728	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 116/4	-2 795,6	
		Mottaker	4631 - 116/79	2 795,5	
		Berørt	4631 - 116/30	0	
		Berørt	4631 - 116/55	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle
Berørt

Matrikkelenhet
4631 - 116/60

Arealendring
0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mongstadvegen	1160	497		Grunnkrets: 0102 LAUVÅS Valgkrets: 7 LINDÅS Kirkesogn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6743796	287423		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 12 498 136	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	160	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	01.10.1992
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	01.11.1994
Nord: 6743796 Øst: 287423	Bruksareal totalt:	160	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	18.04.1995
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	41	0	41	0	0	0	0	0
H01	1	119	0	119	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1160 Mongstadvegen 497	H0101	Bolig	160	7	Kjøkken	2	3	116/79

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LERVÅG HARALD		

Bygningsnr: 300 189 317
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6743806 Øst: 287409
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 44 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 44 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 44 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 09.11.2010
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	44	44	0	0	0	0	0

Bruksenheter

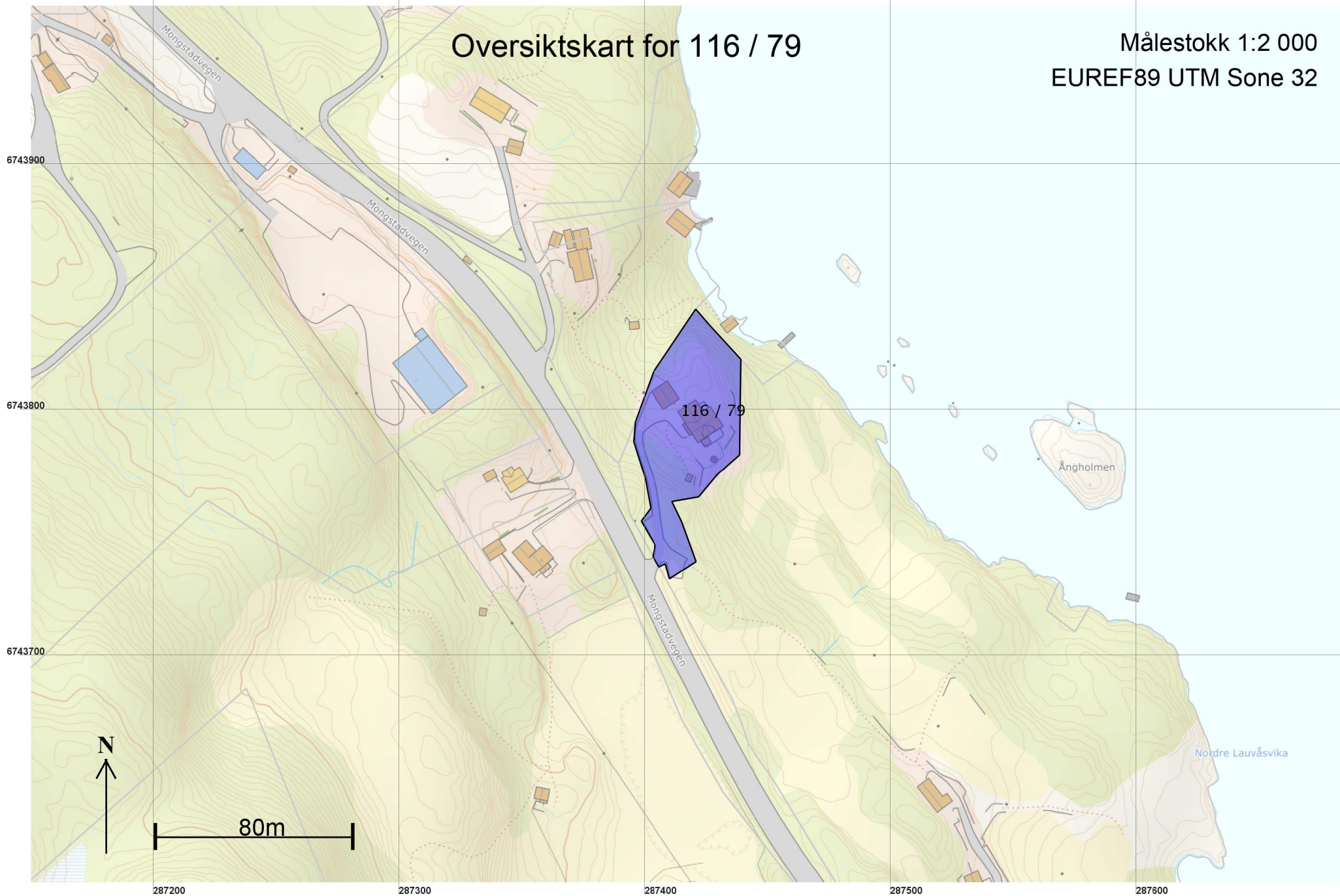
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	116/79

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	060465	LERVÅG HARALD	H0101	VERÅSVEGEN 146 5955 LINDÅS
Tiltakshaver	060465	LERVÅG HARALD	H0101	VERÅSVEGEN 146 5955 LINDÅS

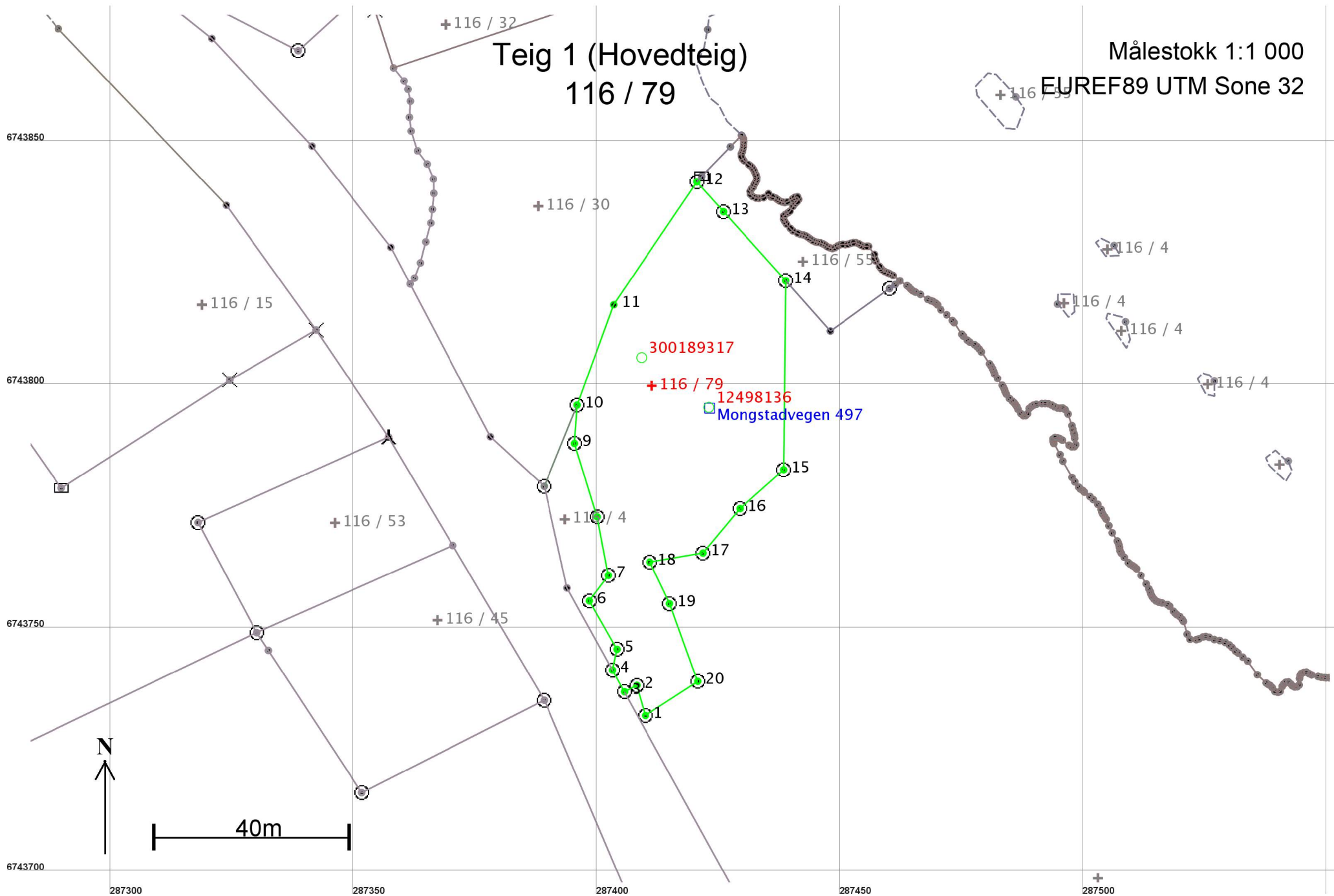
Oversiktskart for 116 / 79

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 116 / 79

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 795,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6743800 Øst: 287411

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6743732,75	287410,01	Jord 6,43	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
2	6743738,93	287408,22	Jord 2,84	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
3	6743737,64	287405,69	Jord 5,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6743742,07	287403,23	Jord 4,38	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	6743746,35	287404,16	Jord 11,45	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
6	6743756,30	287398,49	Jord 6,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
7	6743761,52	287402,38	Jord 12,23	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
8	6743773,54	287400,10	Jord 15,79	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
9	6743788,63	287395,44	Jord 7,89	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
10	6743796,50	287395,97	Jord 21,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
11	6743817,10	287403,48	Jord 30,50	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
12	6743842,37	287420,56	Jord 8,22	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
13	6743836,23	287426,03	Fjell 19,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	6743822,04	287438,81	Jord 38,80	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
15	6743783,24	287438,41	Jord 12,03	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
16	6743775,25	287429,42	Jord 11,88	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
17	6743766,12	287421,82	Fjell 11,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
18	6743764,26	287410,88	Fjell 9,46	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
19	6743755,72	287414,96	Fjell 16,97	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
20	6743739,76	287420,74	Fjell 12,82	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	