
Fra: Kjell Rune Standal
Sendt: onsdag 24. juni 2020 10:13
Til: tonning76@gmail.com
Kopi: thomas.nordahl@dnb.no
Emne: Arealoverføring fra 144/1 til 144/36
Vedlegg: 144_1grunnboksutskrift.pdf; Erklæring om arealoverføring.pdf

Hei!

Det er søkt om arealoverføring, og jeg vil sende ut varsel i dag om oppmålingsforretning onsdag 8/7 kl. 10.

Da får vi saken i prosess før jeg går på ferie. (Jeg jobber kun mandager og onsdager).

Før arealoverføringen kan legges inn i kartet og sendes til tinglysing må noen ting på plass først.

- Erklæring om arealoverføring må signeres av både kjøper og selger med vitneunderskrifter, og leveres signert til meg. (Jeg sender erklæringen sammen med andre dokument til tinglysing). Bare spør hvis dere lurer på noe ift. utfylling av skjemaet.
- Det er 2 pengeheftelser på 144/1 i sparebanken Sogn og Fjordane. (se grunnboksutskrift) Banken må gi pantefrafall i arealet som skal overføres fra 144/1 til 144/36.

Det må oppgis hvor stort arealet som skal overføres er, og dette beregner jeg når oppmålingsforretning er holdt, og det kan da tas kontakt med banken for å ordene med pantefrafall. (Dere får oppgitt arealet fra meg)

Skjema for erklæring om arealoverføring kan dere levere til meg på forretningen hvis dere vil. Da kan jeg føre på arealet når jeg har beregnet det.

Vedlagt er grunnboksutskrift på 144/1 og skjema for erklæring om arealoverføring

I vedtaket var det krav om at evt. veirett og rett til vann og avløp må tinglyses. Slik jeg ser det av grunnboksutskriften har allerede 144/36 tinglyst disse rettene på 144/1.

Bare spør hvis dere lurer på noe 😊

Hilsen landmåler Kjell-Rune Standal (97603544)