

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 327  
Bruksnummer: 149

Utskriftsdato/klokkeslett: 24.06.2020 kl. 13:04  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 05.07.2000  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 327 / 149	1 141,2 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		301154	HOLMÅS STEIN		HEIANE 37 5919 FREKHAUG	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6719078	292517		1 141,2 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 327/149		
		Omnummerert fra:	1256 - 27/149		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.07.2000				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1256 - 27/142	-1 141,3	
		Mottaker	1256 - 27/149	1 141,3	

**Forretninger der matrikkelenheten er berørt**

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	22.06.2020				kjestan 22.06.2020
Oppmålingsforretning	20/10190	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 327/75		0
		Berørt	4631 - 327/141		0
		Berørt	4631 - 327/149		0
		Berørt	4631 - 327/159		0
		Berørt	4631 - 327/166		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	10.10.2011				1256too 08.11.2011
Annen forretningstype	11/1701	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1256 - 27/75		0
		Berørt	1256 - 27/141		0
		Berørt	1256 - 27/149		0
		Berørt	1256 - 27/150		0
		Berørt	1256 - 27/164		0
		Berørt	1256 - 27/166		0

**Adresser**

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Heiane	2006	37		Grunnkrets: 0603 MOLDEKLEIV	
					Valgkrets: 15 GRASDAL	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 07070601 Meland	
			6719077	292512	Postnr.område: 5919 FREKHAUG	
					Tettsted: 5325 Moldekleiv	

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 21 166 634	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	241	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	12.07.2001
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	10.09.2001
Nord: 6719077 Øst: 292516	Bruksareal totalt:	241	Avløp:		Tatt i bruk:	27.08.2002
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	74	0	74	0	0	0	0	0
H01	1	87	0	87	0	0	0	0	0
K01	0	80	0	80	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2006 Heiane 37	H0101	Bolig	241	9	Kjøkken	3	3	327/149

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HOLMÅS STEIN		

# Oversiktskart for 327 / 149

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6719150

Søre Heiane

6719100

327 / 149

6719050

Heiane

Heiane

Heiane

6719000



40m

292400

292450

292500

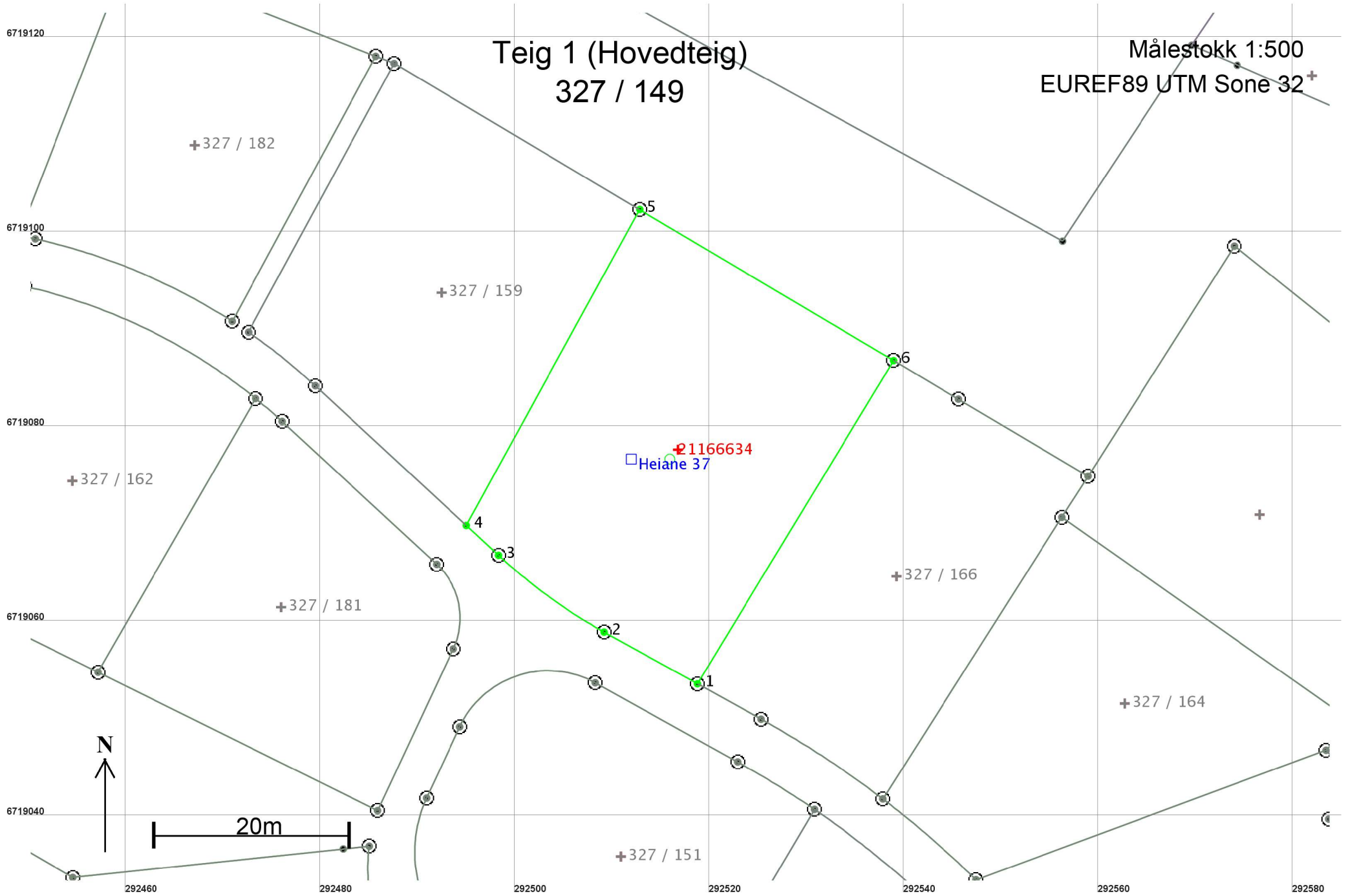
292550

292600



# Teig 1 (Hovedteig) 327 / 149

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32<sup>+</sup>



## Areal og koordinater

Areal: 1 141,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719078 Øst: 292517

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6719053,93	292518,81	Jordfast stein 10,97	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6719059,25	292509,22	Ikke spesifisert 13,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	57,51
3	6719067,14	292498,38	Ikke spesifisert 4,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6719070,20	292495,08	Ikke spesifisert 37,01	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6719102,65	292512,87	Ikke spesifisert 30,35	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6719087,14	292538,96	Jord 38,84	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	