

**For matrikkelenhet:**Kommune: **4631 - ALVER**Gårdsnummer: **327**Bruksnummer: **149**Utskriftsdato/klokkeslett: **24.06.2020 kl. 13:04**Produsert av: **Kjell Rune Standal - Alver**Attestert av: **Alver kommune****Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **[www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)**

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 05.07.2000  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Beregna areal for 327 / 149 1 141,2 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn         | Bruksenhet | Adresse       | Andel |
|---------------|--------|----------------|--------------|------------|---------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 301154         | HOLMÅS STEIN | HEIANE 37  | 5919 FREKHAUG | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal      | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|------------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 6719078 | 292517 |       | 1 141,2 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning            | Forretningsdokumentdato | Tinglysing  | Matrikkelføring |
|-----------------------|-------------------------|-------------|-----------------|
| Forretningstype       | Kommunal saksreferanse  | Status      | Signatur        |
| Årsak til feilretting | Annen referanse         | Endret dato | Dato            |

|                                |            |                                 |                     |
|--------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|
| Omnummerering v/kommuneendring | 01.01.2020 | Tinglyst                        | smatmynd 01.01.2020 |
| Omnummerering                  |            | Omnummerert til: 4631 - 327/149 |                     |
|                                |            | Omnummerert fra: 1256 - 27/149  |                     |

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

05.07.2000

Kart- og delingsforretning

| Rolle    | Matrikkelenhet | Arealendring |
|----------|----------------|--------------|
| Avgiver  | 1256 - 27/142  | -1 141,3     |
| Mottaker | 1256 - 27/149  | 1 141,3      |

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

| Forretning                                      | Forretningsdokumentdato | Status | Tinglysing     | Endret dato  | Matrikkelføring    |
|---|-------------------------|--------|----------------|--------------|--------------------|
| Forretningstype                                 | Kommunal saksreferanse  |        |                |              | Signatur           |
| Arsak til feilretting                           | Annen referanse         |        |                |              | Dato               |
| Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet | 22.06.2020              |        |                |              | kjestan 22.06.2020 |
| Oppmålingsforretning                            | 20/10190                |        | Matrikkelenhet | Arealendring |                    |
|   |                         | Berørt | 4631 - 327/75  |              | 0                  |
|   |                         | Berørt | 4631 - 327/141 |              | 0                  |
|   |                         | Berørt | 4631 - 327/149 |              | 0                  |
|   |                         | Berørt | 4631 - 327/159 |              | 0                  |
|   |                         | Berørt | 4631 - 327/166 |              | 0                  |

|   |            |        |                |              |                    |
|---|------------|--------|----------------|--------------|--------------------|
| Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet | 10.10.2011 |        |                |              | 1256too 08.11.2011 |
| Annen forretningstype                           | 11/1701    |        | Matrikkelenhet | Arealendring |                    |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/75   |              | 0                  |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/141  |              | 0                  |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/149  |              | 0                  |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/150  |              | 0                  |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/164  |              | 0                  |
|   |            | Berørt | 1256 - 27/166  |              | 0                  |

## Adresser

| Adressetype | Adressenavn                   | Adressekode       | Adressekode                         | Øst    | Kretser  | Atkomstpunkt |
|-------------|-------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------|--|--------------|
| Vegadresse  | Adressetilleggsnavn<br>Heiane | Kildekode<br>2006 | Koordinat<br>Koord.syst. Nord<br>37 |        | Grunnkrets:<br>Valgkrets:<br>Kirkesogn:<br>Postnr.område:<br>Tettsted:               | Nei          |
|             |                               |                   | EUREF89 UTM Sone 32<br>6719077      | 292512 | 0603 MOLDEKLEIV<br>15 GRASDAL<br>07070601 Meland<br>5919 FREKHAUG<br>5325 Moldekleiv |              |

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

**Byggningsnr:** 21 166 634  
**Løpenr:** 1  
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6719077 Øst: 292516  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Enebolig  
Næringsgruppe: Bolig  
Bygningsstatus: Tatt i bruk  
Energikilder: Elektrisitet  
Biobrensel  
Oppvarming: Elektrisk  
Annen oppvarming

Bebygg areal: 0 Ant. boliger: 1  
Bruksareal bolig: 241 Ant. etasjer: 3  
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.  
Bruksareal totalt: 241 vannverk  
Bruttoareal bolig: 0 Avløp:  
Bruttoareal annet: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoer  
Rammetillatelse: 12.07.2001  
Igangsettingsfyllatelse: 10.09.2001  
Tatt i bruk: 27.08.2002  
Midlertidig brukstillatelse:  
Ferdigattest:

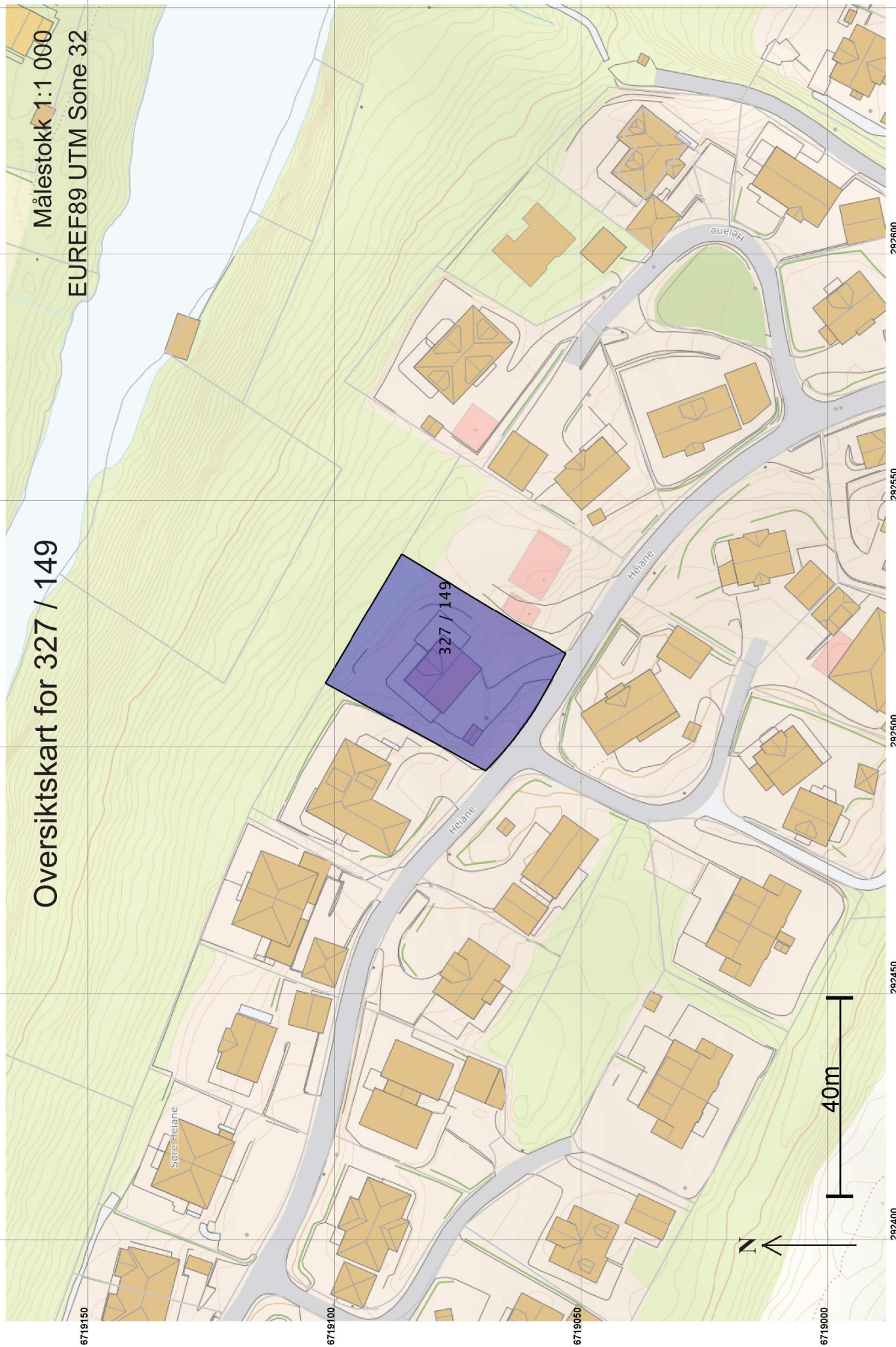
| Etasjer | Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt | BTA bolig | BTA annet | BTA totalt | Alt. areal | Alt. areal 2 |
|---------|--------|------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|------------|--------------|
| L01     | 0      | 74               | 0         | 74        | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0            |
| H01     | 1      | 87               | 0         | 87        | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0            |
| K01     | 0      | 80               | 0         | 80        | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0            |

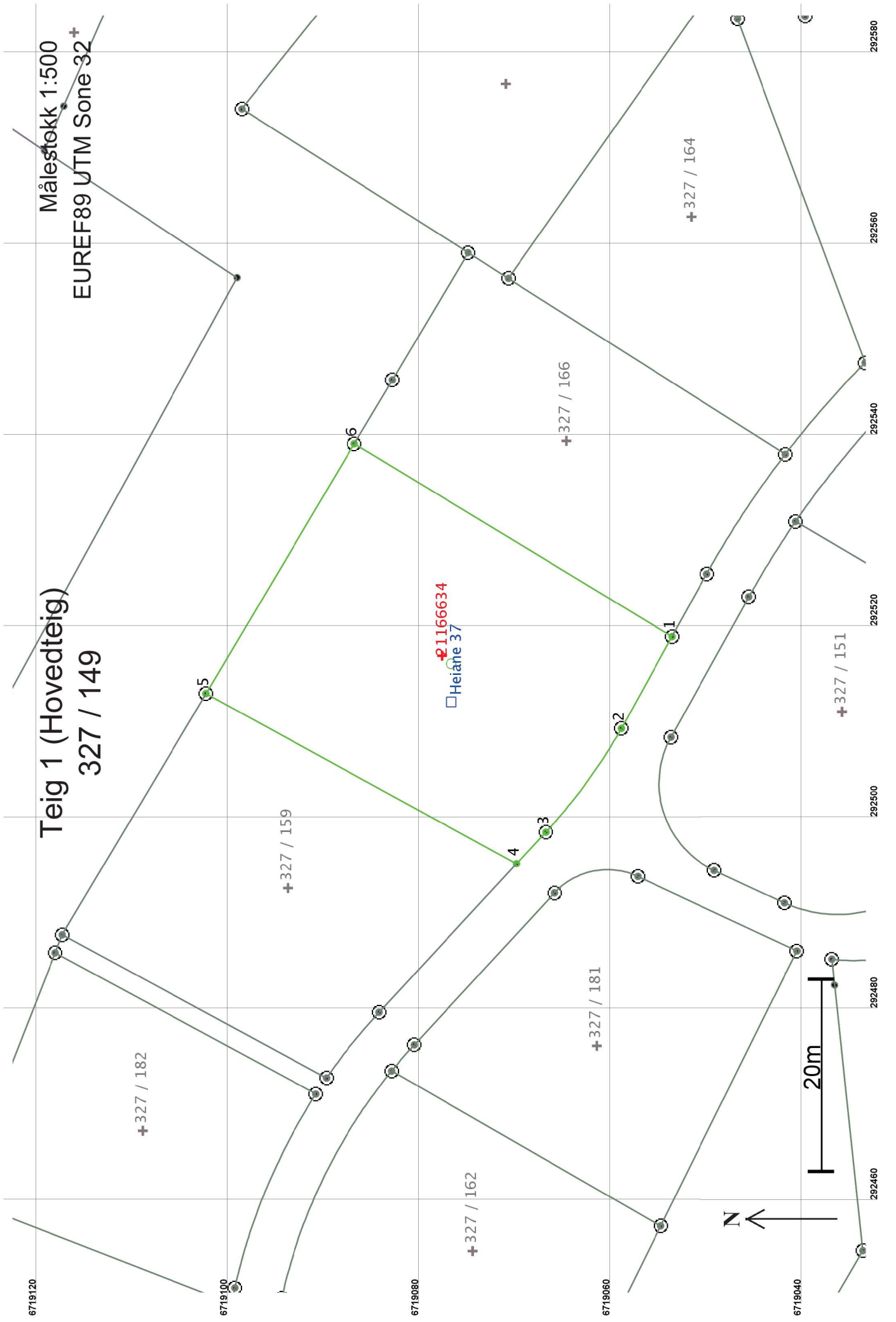
**Bruksenheter**  
Adresse: 2006 Heiane 37  
Bruksenhetsnummer: H0101  
Bruksenhetstype: Bolig  
Bruksareal: 241  
Ant. rom: 9  
Kjøkkentilgang: 3  
Kjøkken: 3  
Bad: 3  
WC: 3  
Matrikkelenhet: 327/149

**Kontaktpersoner**  
Rolle: Tiltakshaver  
Føds.dato/org.nr: HOLMÅS STEIN  
Bruksenhet: Adresse

# Oversiktskart for 327 / 149

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 1 141,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719078

Øst: 292517

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype                            | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|---|---|-------------|--------|
| 1      | 6719053,93 | 292518,81 | Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke<br>10,97 Ikke hjelpelinje   | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 2      | 6719059,25 | 292509,22 | Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke<br>13,44 Ikke hjelpelinje | 10 Terrengmålt                          | 10          | 57,51  |
| 3      | 6719067,14 | 292498,38 | Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke<br>4,50 Ikke hjelpelinje  | 10 Terrengmålt                          | 10          |        |
| 4      | 6719070,20 | 292495,08 | Ikke spesifisert Asfaltspiker<br>37,01 Ikke hjelpelinje                   | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 5      | 6719102,65 | 292512,87 | Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke<br>30,35 Ikke hjelpelinje | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 6      | 6719087,14 | 292538,96 | Jord Offentlig godkjent grensemerke<br>38,84 Ikke hjelpelinje             | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |