

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
202010190

Oppdragsnr

| Matrikkeletat | | | | |
|---------------|------|------------|--------|----------|
| Kommune | K.nr | Adresse | Postnr | Poststad |
| Alver Kommune | 4631 | Postboks 4 | 5906 | Frekhaug |

| Matrikkeleining | | | | | |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|------------------------------|
| Gateadresse | Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Registrert eigar/festar |
| Heiane 37 | 327 | 149 | 0 | 0 | Holmås Stein (Hjemmelshaver) |

Om oppmålingsforretninga

| Forretninga avvika: | Dato | Kl | Stad |
|---------------------|------------|-------|---------|
| | 22.06.2020 | 10.00 | 327/149 |

| | | | |
|---|-------------------------------------|---|--|
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining | | | |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom | <input type="checkbox"/> Festegrund | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon |

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn | | | | |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense | <input checked="" type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring | <input type="checkbox"/> Anna | | | |

Forklaring
Grensepåvisning av 3 grensepunkt på gbnr 327/149

| Saks-behandling | Løyvedato | Dato for fullstendig rekvisisjon | Pårekna dato for fullført matrikulering |
|---------------------------|-----------|----------------------------------|---|
| Rekvirent Holmås Stein | | | Rekvisisjonsdato 26.05.2020 |

Habilitet

| |
|--|
| Landmålaren sitt namn Kjell Rune Standal |
| <input type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet. <input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg) |

Varsling og oppmøte

| |
|---|
| Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg). |
| Ev. merknader til varslinga |

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

| | Forklaring | Journalpost nr | Vedlegg nr | Urelevant |
|--|------------|----------------|------------|-----------|
| Vedtak (tillatelse) etter pbl | | | | X |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning | | | | X |
| Varsel om oppmålingsforretning | | | | X |
| Situasjonskart og situasjonsplan | | | | X |
| Konsesjonsdokument | | | | X |
| Servitutt | | | | X |
| Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter | | | | X |
| Avtaler | | | | X |

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

| Pkt.nr | Type merke | Status | Punkt godkj. av partane | Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.) | Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.) |
|--------|---|--------------------------------|-------------------------|--|--|
| 1K | Bolt Nedsatt i: Jordfast stein | Grensepunkt kontrollert | | | |
| 2 | Asfaltspiker Nedsatt i: | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 3 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 4 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Rekvirent søkte om grensepåvisning av 3 grensepunkt den 26.05 2020.

Oppmålingsforretninga vart halde 22.06 2020. Ved forretninga møtte rekvirent Stein Holmås og Ketil Mikkelsen for Alver kommune, eiendomsforvaltning (kommunal vei),

Kommunen hadde i forkant av forretninga kontrollmålt tidlegare utsatt offentlig godkjent grensemerke 1K.

Grensemerka 2, 3 og 4 blei sett ut på ny.

Grensemålingane er utført med GNSS Leica CS 20 og tilfredstiller krava til nayaktighet som er sett i eigedomsstandard.

Kommunen har matrikkelført grensepåvisinga.

Matrikkelbrev på 327/149, protokoll og signert partsliste vert sendt til eigaren på 327/149.

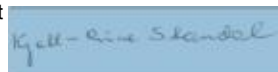
Forenkla matrikkelbrev på 327/149, protokoll og signert partsliste vert sendt til dei andre partane.

I samsvar med matrikkellova § 46 og reglane for forvaltningslova kap IV - VI kan det klagast på utføringa av oppmålingsforretninga og på matrikkelføringa. Klagefristen er tre veker.

Sted
Knarvik

Dato
22.06.2020

Underskrift



| Vedlegg (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga) | | | | |
|--|--|------------|-----------------|-------------|
| Relevant | Dokumenttype | Forklaring | Journalpost nr. | Vedlegg nr. |
| | Partsliste | | | |
| | Fullmakt | | | |
| | Avtaler | | | |
| | Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte) | | | |
| | Arealregnskap | | | |
| | Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering | | | |
| | Partspåstander | | | |
| | Forlik/voldgift | | | |
| | Kartvedlegg til protokoll | | | |