

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 323  
Bruksnummer: 622

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.06.2020 kl. 11:16  
Produsert av: Per Atle Sæle - 4631 Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 11.06.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 323 / 622	270,4 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Eidsvågbakken 1 5105 EIDSVÅG I ÅSANE	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714205	293224		270,4 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.06.2020	Tinglyst	19.06.2020	perasale	04.06.2020
Oppmålingsforretning	20/8177	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 323/567	-270,4	
		Mottaker	4631 - 323/622	270,4	
		Berørt	4631 - 323/601	0	
		Berørt	4631 - 323/621	0	

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.06.2020	Tinglyst		19.06.2020	perasale 04.06.2020
Oppmålingsforretning	20/8177		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 323/567	-329
			Mottaker	4631 - 323/623	329
			Berørt	4631 - 323/602	0
			Berørt	4631 - 323/622	0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adresser	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Elvavegen	2029	87		Grunnkrets: 0606 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6714209	293230		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 300 736 214	Bebygd areal:	67,2	Ant. boliger:	1	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	139,1	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	25.03.2019
Nord: 6714208 Øst: 293226	Bruksareal totalt:	139,1	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	69,7	0	69,7	0	0	0	0	0
H01	1	69,4	0	69,4	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 87	H0101	Bolig	139,1	6	Kjøkken	2	2	323/622

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Eidsvågbakken 1 5105 EIDSVÅG I ÅSANE
Kontaktperson	921190239	TYARK AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

<b>Bygningsnr:</b> 300 786 755	Bebygd areal:	9	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	6,7	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 15.01.2020
Nord: 6714205 Øst: 293233	Bruksareal totalt:	6,7	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	6,7	6,7	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

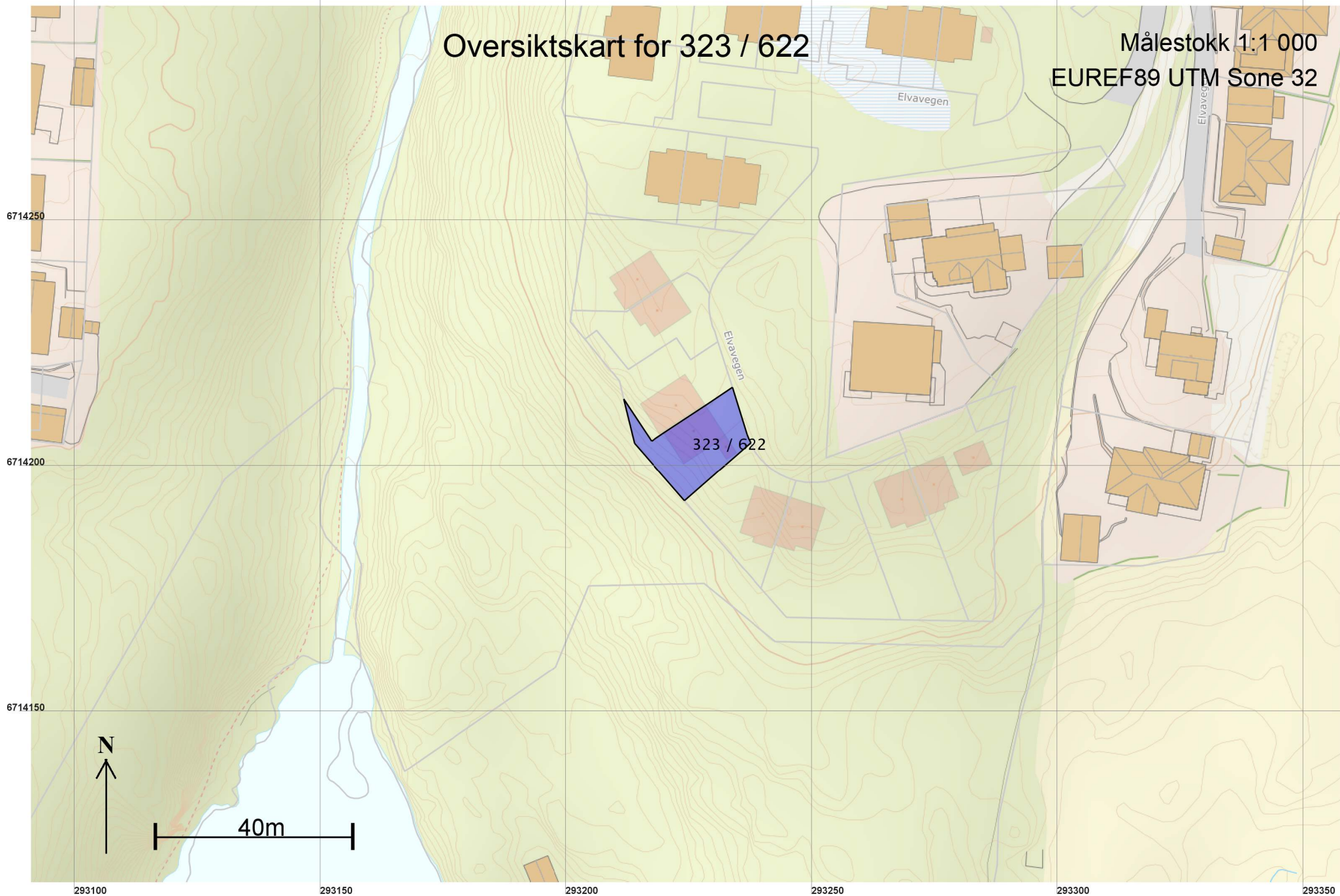
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	323/622

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Eidsvågbakken 1 5105 EIDSVÅG I ÅSANE
Kontaktperson	921190239	TYARK AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

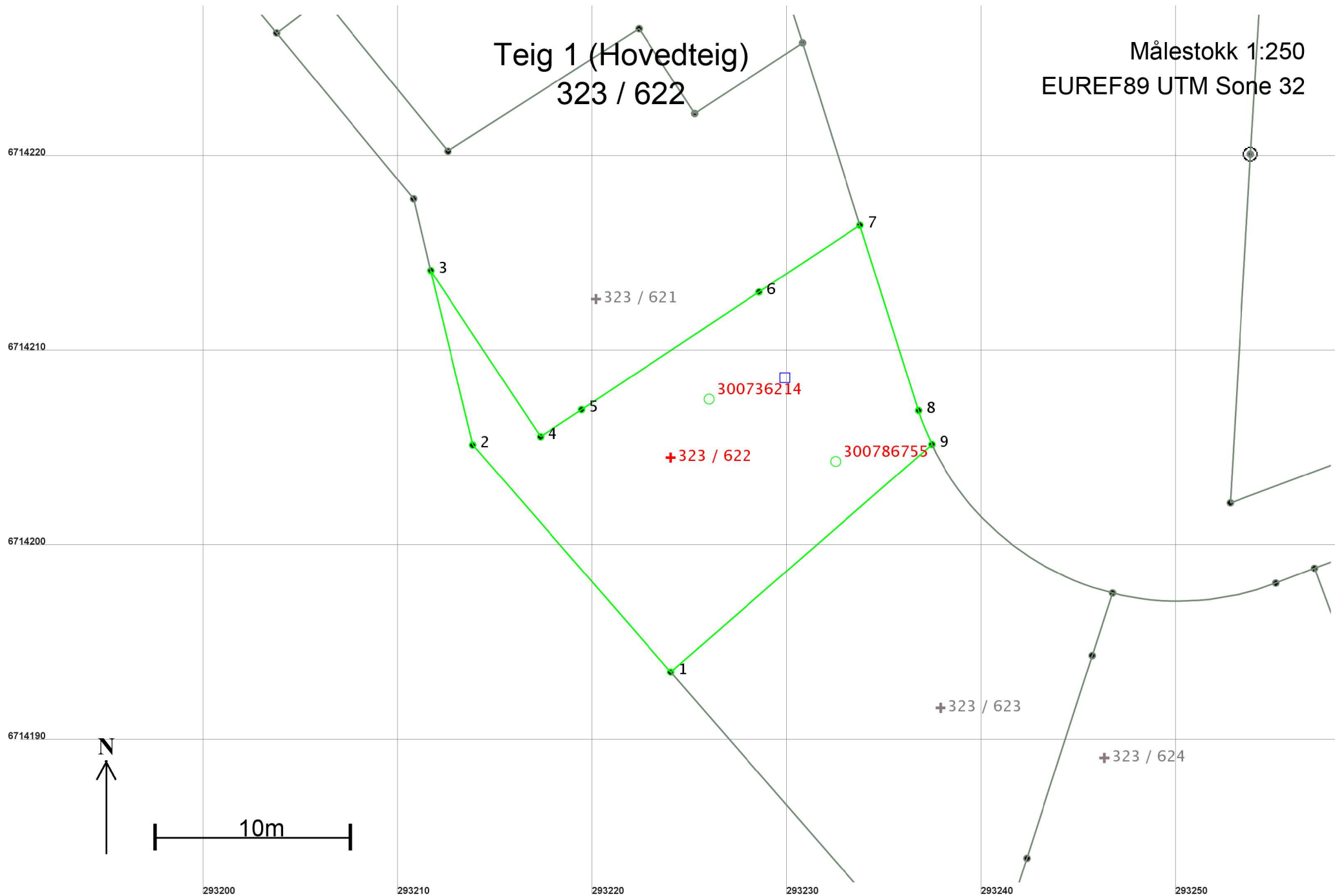
# Oversiktskart for 323 / 622

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
323 / 622

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 270,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714205 Øst: 293224

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714193,69	293224,03	Ikke spesifisert 15,47	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714205,35	293213,86	Ikke spesifisert 9,22	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714214,31	293211,70	Ikke spesifisert 10,23	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714205,77	293217,34	Ikke spesifisert 2,53	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714207,17	293219,45	Ikke spesifisert 10,94	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714213,21	293228,57	Ikke spesifisert 6,21	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714216,64	293233,75	Ikke spesifisert 9,98	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
8	6714207,12	293236,76	Ikke spesifisert 1,87	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	-14,00
9	6714205,38	293237,44	Ikke spesifisert 17,79	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	