



Alver kommune  
Plan- og byggesak

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/8373 - 20/41510

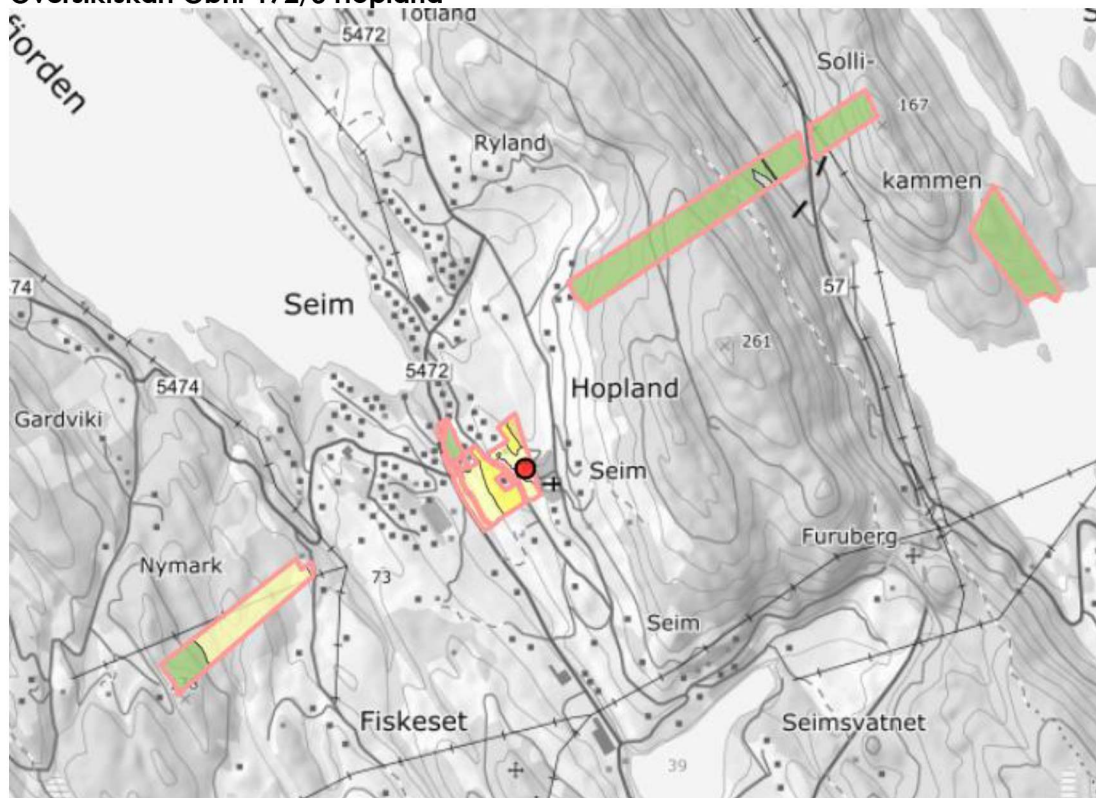
Saksbehandlar:  
Kjartan Nyhammer  
kjartan.nyhammer@alver.kommune.no

Dato:  
30.06.2020

## Uttale frå landbruksavdelinga til søknad om dispensasjon - GBNR 172/3 Hopland

Det vert synt til søknad om dispensasjon for bruksendring av delar av driftsbygning til frisørsalong på gbnr 172/3 Hopland.

### Oversiktsskart Gbnr 172/3 Hopland



## Kart over innmarka med bygningane på gbnr 172/3 Hopland



Det er i dag 2 hus på garden og ein driftsbygning / lagerbygg. I tillegg nokre uthus/garasje.

Det har i mange år vore frisørsalong i kjellar på det nyaste våningshuset. Søkjar ynskjer å flytte denne aktiviteten ut av huset og ned i den tidlegare driftsbygningen.

Driftsbygningen grensar til kommunevegen. Innmarka har no i mange år vore hausta av andre aktive bønder og det vil truleg vere same situasjon i mange år framover. Såleis har driftsbygningen ingen verdi for landbruket.

Driveplikta som kviler på eigar vert oppfylt ved bortleige av arealet

Etablering av frisørsalong vil ikkje vera til hinder for landbruksaktiviteten i området.

Utover det har landbruksavdelinga ingen merknader til tiltaket.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Landbruk

Kjartan Nyhammer  
Avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Alver kommune