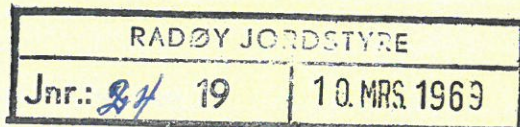




Gbf.



25/69

# Skylddelingsforretning

Dagbok nr.

03674 27.5.69

NORDJORDLAND  
SORENSKRIVAREMBETE

A/70

Laurdag, den 8. februar 1969 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte

menn skylddelingsforretning over gården Risnes

g. nr. 19 br. nr. I av skyld mark I,84 i Radøy

herred. Forretningen er forlangt av Konrad K. Risnes's dødsbo

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1)</sup>

Mennsoppnevnelser legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2)</sup> som skjønnsmenn

Alle

Ved forretningen møtte:<sup>3)</sup> For eigar møtte Sigrid Risnes, elles møtte

kjøparen Karl Brakstad. Eigaren av gnr. 20, bnr. 20 var

varsla men møtte ikkje. Andre var ikkje turvande å varsle.

Mennene valte til formann Olav J. Risnes

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:<sup>4)</sup>

Merket tek til i nordvestre hjørne i merkestein i merkeslina med gnr. 20, bnr. 20, går herfrå i austleg retning 37,20 m. til merkestein m.v., herfrå i sør søraustleg retning 15,30 m. til merkestein m.v., herfrå i sørleg retning 9,10 m. til merkestein m.v., herfrå i vestleg retning 34,80 m. til merkestein m.v. og vidare i same retning 3,80 m. til merkeslina med gnr. 20, bnr. 20, herfrå fylgjer det denne merkeslina 18,20 m. attende til utgangspunktet.

1) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvi-  
renten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelings-  
lovens § 1.)

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. før forret-  
ningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelings-  
forretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter  
beste overbevisning den 19  
N.N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om  
det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle  
dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke  
er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i  
forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom.  
Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig  
er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

- 1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog?.....
- 2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet?.....
- 3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? .....

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket? .....

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? .....

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? .....

Byggetomt

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? .....

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap .....

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.<sup>1)</sup>

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de <sup>n</sup> fraskilte del ble bestemt til I öre

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør Det same som för (I,84)

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar.

I alt dekar.

De <sup>n</sup> fraskilte del er gitt bruksnavn.<sup>2)</sup> Fjordglytt

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: Kjöparen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysning.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Olav J. Risnes, 5131 Syltavåg, skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysning.

*Jonas R. R. Olav J. Risnes (Kjømann Syltavåg)*

<sup>1)</sup> Det som ikke passer strykes over.

<sup>2)</sup> Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de merutbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til ..... jordstyre.1)

Jordstyrets uttalelse:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

den ..... 19.....

formann

sekretær

Går til ..... landbrukselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Tinglysing Kr. 30.~

Stempel "

Kr.

BETALT

Før sorenkrivaren

21/5 69

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har  
gitt samtykke til fradelinga og s...

Bergen, 2/4 den 1969 19

*Olaf Davang*  
formann

fylkeslandbruksjef

Dok. nr. 3674 /1969 dagbokf. 275 1969

NORDHORDLAND SORENSKRIVAFEMBEDE

ført inn i grunnboka/~~personregisteret~~

den 31.mai 1969

Avskrift i skøytebok A 170 pantebok B

Merknad om hefte mot kr. ,

Merknader:

Den fraskilte delen har fått g.nr. 19 b.nr. 32

*Olaf Davang*