

Skylddelingsforretning

Lov-dag den 11. sept. 1943 holdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Mykwall

g.-nr. 64 br.-nr. 3 av skyld mark 1,71 i Lindås

herred. Forretningen er forlangt av Olaf Olsson Nesse

P. Heideen, Mons Langeres og Ole G. Toste

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsopnevnelsen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

P. Heideen, Mons Langeres og Ole G. Toste

Ved forretningen møtte:³⁾ forbuden de oppnevnte skjønsmenn
segeren Olaf Nesse og kjøperen Reinhold Skjelvaed.

Mennene valgte til formann P. Heideen

Over de 2 del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse.⁴⁾

Maket begynner ved nedsatt merkestien med viduer ved veien til Bjarne Bakkes parsel, 14 m. fra haussgrind på nordsiden, går derfra i vestlig retning 30 m. til kross i berg, følger så et framrelag 35 m. nordover til nedsatt merkestien med viduer, går derfra i østlig retning 33 m. til nedsatt merkestien med viduer, følger derfra langs Bjarne Bakkes vei 24 m. i sydlig retning til nedsatt

1) Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19

N. N.»

3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disse eiene ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

For fotostatkopien betalt kr. 131.-
Nordordland Sorenskriverembete, 29/5-2001
O. Ekren

merkessteier med vidner og følger samme
vi 10. m. til utgangspunktet.

Kjøperen skal ha rett til brønn i
segerens utmark såfremt han ikke finner
tilstrekkelig vann på den fraskilte parsel.

Videne skal kjøperen oppføre og vedlike-
holde gjerdet rundt den fraskilte parsel.

Kjøperen skal ikke ha andre rettigheter.

Overstående wetas:

Som seger.

Som kjøper

Olaf Olsen Nesse

Reinhardt Skjelaud

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*
2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? *Nei*
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *Nei*
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? *Nei*

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *Nei*
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? *Til byggetomt*
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevidnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i, at av utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap av~~

~~idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾~~

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del blev bestemt til *1.000*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *1.70*

Den fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ *"Kagly"*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³⁾

Samtlige omkostninger bæres av Kjøperne.

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov. av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt, at Kjøperne skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysning.

P. Heindene - Mons Laugesen - Ole G. Teske
((sign.) (sign.)

Antatt til tinglysning 22 september 1943
f. sorenskriveren
Thisted.

Tinglyst ved

Den fraskilte del har fått gr.nr. 64 br.nr. 121