



Oster Pukk og Sand AS  
Eikemovegen 3  
5994 VIKANES

Referanser:  
Dykkar: Jan Øyvind Jørgensen  
Vår: 20/2704 - 20/44260

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:  
03.07.2020

## Avvist søknad om dispensasjon - gbnr 2211 Eikefet

**Administrativt vedtak. Saknr: 712/20**

**Tiltakshavar :** Oster Pukk og sand AS  
**Ansvarleg søkjar:** Nivaform Bergen AS

**Søknadstype:** Søknad om dispensasjon etter plan- og bygningslova (pbl) § 19-1.

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-2 jf. byggesaksforskrifta § 5-4 vert søknad om dispensasjon for oppføring av mellombels kontor avvist.**

**Når søknaden er avvist vert byggesaka avslutta.**

**Dersom du søkjer på nytt må du leggja ved fullstendig søknad i tråd med regelverket sine krav til dokumentasjon.**

### Tiltak

Det vert vist til søknad mottatt 17.10.2019 og til diverse korrespondanse i saka.  
Det er no gått nesten 9 månader sidan vi mottok den mangelfulle søknaden om dispensasjon for etablering av mellombels kontorrigg.

### Planstatus

Gjeldande plan er reguleringsplan for Eikefet og Urdal, råstoffutvinning og industriområde , godkjent 04.04.2019. Planid. er1263-201107.

Den omsøkte lasseringa må ha dispensasjon frå byggegrensa mot kommuneveg i reguleringsplanen.

### VURDERING:

#### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no  
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 13207 29 30559  
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Dette gjeld mellom anna følgjande tilhøve:

- Dispensasjonssøknaden er mangelfull
- Søknaden er ikkje nabovarsla

Kommunen vurderer at søknaden ikkje er tilstrekkeleg opplyst til at vi kan ta han til behandling.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av ny søknad.

### Regelverk

Søknad om tiltak etter pbl må vere komplett før kommunen kan behandle den, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4, jf. pbl § 21-4.

Søknad om tiltak må vere tilstrekkeleg opplyst før kommunen kan behandle den, jf. SAK § 5-4, jf. pbl §§ 21-2, jf. 21-4.

### Mynde

Saka er behandla og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Novaform Bergen AS	Kanalveien 66	5068	BERGEN
Oster Pukk og Sand AS	Eikemovegen 3	5994	VIKANES
Oster Pukk og Sand AS	Eikemovegen 3	5994	VIKANES

### Mottakarar:

Novaform Bergen AS	Kanalveien 66	5068	BERGEN
Oster Pukk og Sand AS	Eikemovegen 3	5994	VIKANES