



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/9858 - 20/44533

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no

Dato:
06.07.2020

Vedtak til klagevurdering - gbnr 123/93 Risa

Tiltak: Ny bolig
Byggjestad: Gbnr: 123/93
Tiltakshavar: Søreide Bygg AS
Ansvarleg søker: Arkoconsult AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggeforbodet i strandsona og søknad om løyve til oppføring av einebustad og garasje.

Planstatus

Eigedomen er regulert til byggeområde for bustadar i Reguleringsplan for Rissundet, planid 1263-2309 1977. Reguleringsplanen har ikkje fastsett byggegrense mot sjø.

Administrativ handsaming

Søknaden vart handsama administrativt i vedtak datert 5.7.2020, saksnr. 642/20, og etter gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til Marianne Aadland Sandvik, tlf 91 11 76 51.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til oppføring av bustad og garasje - gbnr 123/93 Risa
6_KART_Situasjonsplan_19120016A10 - SITUASJONSPLAN.pdf
30_KORR_Annet_SITUASJONSPLAN vann og avløp gbnr 123,93.pdf
7_TEGN_TegningNyFasade_19120016A02 - FASADER OG SNITT.pdf
8_TEGN_TegningNyFasade_19120016A03 - FASADER.pdf
9_TEGN_TegningNyPlan_19120016A01 - PLAN, LOFT, SNITT.pdf
10_TEGN_TegningNyPlan_19120016A04 - PLAN, SNITT, FASADER GARASJE.pdf
11_TEGN_TegningNyttSnitt_19120016A04 - PLAN, SNITT, FASADER GARASJE.pdf
12_TEGN_TegningNyttSnitt_19120016A11 - TERRENGPROFILER.pdf

Kopi til:

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSEN
----------------	--------------	------	-------------------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-------------------------	--------------	------	-----------