

Hjelmås Vvs AS
Torvhusmyrane 2
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13185 - 20/44584

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
06.07.2020

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 181/1 og 181/11 Torsheim

Tiltak: Minireinseanlegg
Byggjestad: Gbnr: 181/1
Tiltakshavar: Olav Thorsheim
Ansvarleg søkjar: Hjelmås Vvs AS

Alver kommune har motteke dykkar søknad om løyve til tiltak for etablering av minireinseanlegg 18.06.2019. Søknaden har lagt på vent for samordning med søknad om utsleppsløyve mottatt same dato.

Det er gjeve avslag på søknad om utsleppsløyve i administrativt vedtak saksnr. 480/19, datert 18.11.2019.

Avslaget er påklaga og klagen var handsama i klagenemnda sak 003/20, datert 06.05.2020 med følgjande vedtak:
«Klagenemnda utset saka. Klagenemnda sender saka attende til administrasjonen for ei grundigare vurdering av om omsøkt nytt anlegg, eller eksisterande anlegg, har størst risiko for forureining av Storavatnet.»

Klagen på avslag på utsleppsløyve vart handsama av Klagenemnda i møte den 15.06.2020, med følgjande vedtak:
«KLAG- 006/20 Vedtak: Klagenemnda gjev klagar medhald, og sender saka tilbake til administrasjonen for utforming av vedtak med eventuelle naudsynte vilkår for å ivareta krav i forureiningslova. Klagen vert teken til følge.»

Etablering av avløpsanlegget og tilhøyrande stikkeidningar

Det er administrasjonens vurdering at etablering av avløpsanlegg vil vere i strid med omsynssona nedslagsfelt for drikkevotn og krevja dispensasjon frå byggeforbodet i omsynssona etter plan- og bygningslova.

§ 4.1.1 sikringssone (H100) Kommuneplan sin arealdel 2019-2031.

4.1.1. SIKRINGSSONE (H100)

Nedslagsfelt for drikkevatn (H110), drikkevannsforskriften § 4, jf. § 26.

Drikkevasskjelder med tilhøyrande nedslagsfelt (H110) med vedtekne klausular for bruk, er bandlagt og skjerma.

Det er forbod mot å forureine drikkevatn.

Forbodet omfattar alle aktivitetar, frå vanntilsigsområdet til tappepunkta, som medfører fare for at drikkevatnet blir forureina. Med aktivitetar er det også meint friluftsliv og anna utøving av allemannsretten. Der det er fastsett beskyttelsestiltak etter drikkevassforskrifta § 12 eller restriksjonar etter § 26, gjeld forbodet brot på desse. I vanntilsigsområda kan landbruksaktivitet foregå dersom det ikkje forureinar drikkevatnet eller medfører brot på beskyttelsestiltak etter drikkevassforskrifta § 12 eller restriksjonar etter § 26. Innanfor nedslagsfelt for drikkevatn kan det ikkje førast opp ny bustad eller fritidsbustad, eller godkjennast nye tiltak knytt til eksisterande bygd eigedom som legg til rette for auka eller endra bruk. Det vert ikkje opna for nye eller auka utsepp i området.

Abonmentane skal ha eigna sikring mot tilbakestrømming i samsvar med krava i plan- og bygningslova og byggtknisk forskrift for å hindre at drikkevatnet i distribusjonssystemet blir forureina.

Tiltak må og forhalde seg til klausuleringar som gjeld for drikkevatn.

Søknad om utsleppsløyve kan etter forureiningsforskriften § 12-4 bokstav i, ikkje handsamast før det ligg føre samtykke frå kommunens planmyndighet dersom utsleppet er i strid med endelege planer etter plan- og bygningsloven.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Søknad om dispensasjon frå byggeforbod i omsynssona for nedslagsfelt for drikkevatn.
2. Dispensasjonssøknaden må nabovarslas.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 06.08.2020. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Silje Haukedal
Avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Hjelmås Vvs AS
Olav Thorsheim

Torvhusmyrane 2
Vassbygdvegen 484

5913

5912

EIKANGERVÅG

SEIM