



Bolig	
Takutstikk/overbygg	
Terrasse	
Rampe	
Inngang	
Tomtegrense	
Byggegrense	
Tomtens areal: 2721m <sup>2</sup>	
Eksisterende BYA (målt i kart): 151m <sup>2</sup>	
Tilbyggets BYA: 116,1m <sup>2</sup>	
Samlet BYA: 267,1m <sup>2</sup>	
Utnyttelsesgrad 305/16: 267,1m <sup>2</sup> / 2721m <sup>2</sup> = 0,10%BYA	

Ny bakkekrane med teleskop for tilbygg. ø32mm.

Ny vannledning fra eksisterende stikkledning, føres inn i tilbygg. ø32mm PE ledning pn 16.

Eksisterende 6 kubikk slamavskiller i betong

Avløpsrør ø110mm tilknyttet eksisterende avløpsrør til hus før slamavskiller.

Eksisterende utløpsrør til sandfiltergrøft

Eksisterende sandfiltergrøft

Eksisterende stikkledning til bolig ø32mm



16.06.2020  
Målestokk 1:500

**BYGGMANN**  
BYGESØKNADSTEGNING  
Forenk. Situasjonsplan

Tiltakshaver:	Gnr./Bnr. 305/16
Leverandør: Seim Bygg AS Nesbrekka 2B, Seim 5912	Tiltak: Fløksand 47, 5918 Frekhaug ANSVARLIG PROSJEKTERENDE: Dakar AS
	A4

MÅL: 1:500	Prosjektnr. 1057-20
DATE: 03/06-20	Og. nr. 976598407
TEGNER: SM	Tegningsnr. A10-01
www.byggmann.no	

30/6-2020  
Einar Studal



TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDET UTEN MEDVIRKING FRA DAKARK AS  
TEGNINGENE ER IKKE GYLDIGE UTEN KVALITETSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS