



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 202012395
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Nygård Henry Georg (Hjemmelshaver)	1	11	0	0

Om forretninga									
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad						
	12.08.2020	10.00	Viser til kart						
Rekvirent	Nygård Henry Georg			Rekvisisjonsdato	20.01.2020				
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining									
<input type="checkbox"/>	Grunneigedom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn	<input type="checkbox"/>	Anleggseigedom	<input type="checkbox"/>	Uteareal eigarseksjon		
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn									
<input type="checkbox"/>	Grensejustering	<input type="checkbox"/>	Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/>	Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/>	Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/>	Matrikulering av umatrikulert grunn
<input checked="" type="checkbox"/>	Arealoverføring	<input type="checkbox"/>	Anna						
Forklaring									
Arealoverføring på ca 275 m2 og på ca 206 m2 frå 1/11 til 1/392 og 1/66 på Flatøy									

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rettt til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Epost	
Knarvik	06.07.2020	kjell.rune.standal@meland.kommune.no	
Stilling	Telefon	Landmålar	Underskrift
Oppmålingsingeniør	97603544	Kjell Rune Standal	

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 202012395	Oppdragsnr
---------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
1	11	0	0	12.08.2020	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

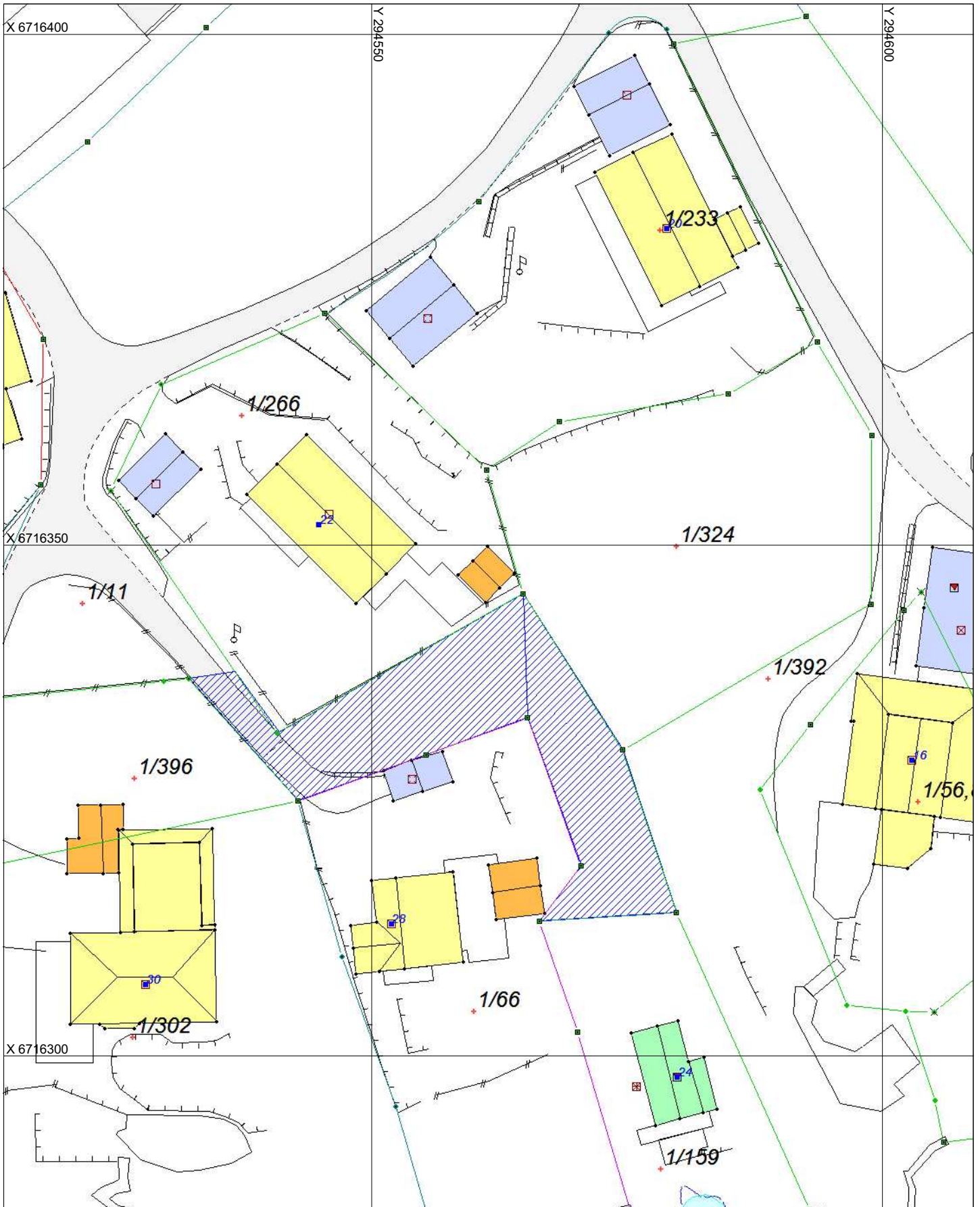
Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Nygård Henry Georg	1/11	Rekvirent	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Slependveien 57, 1341 Slependen		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Hege Nygård	1/392	Aktuell kjøper	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 16, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Robert Cato	1/392	Aktuell kjøper	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 16, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Eikehaug Vibeke	1/66	Aktuell kjøper	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vabø Jo-Einar Risch	1/66	Aktuell kjøper	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 28, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mo Silje	1/159	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Brakehaugen 43, 5221 Nesttun		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygård Hans Petter	1/396	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 30, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygård Janne Betsy Sæthre	1/396	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 30, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skeide Lars	1/266	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 22, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygård Gustav	1/324	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 20, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygård Hans Petter	1/302	Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Krossneset 30, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		Nabo	06.07.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom
1/11

Rekvirent
Nygård Henry Georg

Alver Kommune

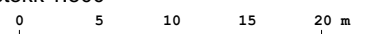
Saks nr
202012395

Oppdragnr

Forretningsdato
12/8/2020

Landmålar
Kjell Rune Standal

Målestokk 1:500



N

