



Vestland fylkeskommune
Postboks 7900
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8069 - 20/44715

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no

Dato:
06.07.2020

Vedtak til klagevurdering - gbnr 196/60 Midtgård

Tiltak: Bustad og garasje
Byggjestad: Gbnr: 196/60
Tiltakshavar: Terje Tredal
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Saka gjeld søknad om løyve til oppføring av bustad og garasje.

Planstatus

Eigedomen ligg i regulert område innanfor det som i Reguleringsplan for Fløsvika, planid 1263-201009, er satt av til byggeområde for fritidsbustadar, BFF1.

Det vart gitt dispensasjon frå arealformålet fritidsbustad for oppføring av bustad og garasje i Utval for areal, plan og miljø den 11.3.2020. Vedtaket vart klaga på av Vestland fylkeskommune og er ikkje endeleg avgjort.

Administrativ handsaming

Søknad om løyve etter plan- og bygningslova kapittel 20 er handsama administrativt etter gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til Marianne Aadland Sandvik, tlf 91 11 76 51.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.

- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til oppføring av bustad og garasje - gbnr 196/60 Midtgård
01719232A01 - KJELLERPLAN OG SNITT REV B
01719232A02 - HOVEDPLAN REV A
01719232A03 - FASADER OG SNITT REV A
01719232A04 - FASADER REV A
01719232A10 - SITUASJONSPLAN REV D
01719232A11 - TERRENG OG MURPROFIL REV A
01719232A12 - TERRENGPROFIL B-B REV A

Kopi til:

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSEN
----------------	--------------	------	-------------------

Mottakarar:

Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
------------------------	---------------	------	--------