



Orion Prosjekt AS  
Postboks 449 Nesttun  
5853 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/7245 - 20/44882

Saksbehandlar:  
Marianne Aadland Sandvik  
marianne.aadland.sandvik@alver.kom  
mune.no

Dato:  
07.07.2020

## Ferdigattest - gbnr 188/775 Gjervik ytre

**Administrativt vedtak:** Saknr: 730/20  
**Tiltakshavar:** Orion Prosjekt AS  
**Ansvarleg søkjar:** Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for Blokk A, B, C og E på gbnr 188/775.**

**Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 09.06.2020

### Skildring

Adresse:	Brekkelia 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 21, 23, 25, 27, 34, 36, 38, 40, 42, 29, 31, 33, 44, 46, 48
Bygningstiltak:	Lavblokke A, B, C og E
Bygningsnummer:	300721844, 300721868, 300721885, 300721895
Bruksareal:	622,6 m <sup>2</sup> , 1408,4 m <sup>2</sup> , 998,6 m <sup>2</sup> , 810,8 m <sup>2</sup>
Avlaup:	Offentleg
Vatn:	Offentleg

Tal på røykløp:	
-----------------	--

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/7245

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Siril Therese Sylta  
Tenesteleiar

Marianne Aadland Sandvik  
avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
Orion Prosjekt AS

Hagellia 6  
Postboks 449 Nesttun

5914 ISDALSTØ  
5853 BERGEN