

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 428  
Bruksnummer: 181

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.07.2020 kl. 09:41  
Produsert av: Morten Mangerøy Helland  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 22.04.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 428 / 181	700,7 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		979108036	KVALHEIM FRITIDSENTER AS		Marøyvegen 160 5937 BØVÅGEN	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6735818	276865		700,7 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	02.07.2020		hellmort 08.07.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering	20/11285		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	4631 - 428/182
		Mottaker	4631 - 428/181
		Berørt	4631 - 428/63
			Arealendring
			-15
			15
			0
Grensejustering	02.07.2020		hellmort 08.07.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering	20/11285		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	4631 - 428/181
		Mottaker	4631 - 428/182
		Berørt	4631 - 428/180
			Arealendring
			-14,5
			14,5
			0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 05.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 428/63	-699,1
			Mottaker	4631 - 428/181	699
			Berørt	4631 - 428/180	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	02.07.2020				hellmort 08.07.2020
Oppmålingsforretning	20/11285		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Berørt	4631 - 428/63	0
			Berørt	4631 - 428/180	0
			Berørt	4631 - 428/181	0
			Berørt	4631 - 428/182	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	16.01.2020	Tinglyst		22.04.2020	medakjar 05.03.2020
Oppmålingsforretning	20/847		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 428/63	-676,5
			Mottaker	4631 - 428/182	676,5
			Berørt	4631 - 428/180	0
			Berørt	4631 - 428/181	0

### Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adresser	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Marøyvegen	6025	136		Grunnkrets: 0706 KVALHEIM	
					Valgkrets: 20 HORDABØ	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 07070701 Radøy	
			6735820	276861	Postnr.område: 5937 BØVÅGEN	
					Tettsted:	

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 13 277 621	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	03.04.2000
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	108	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	05.04.2000
Nord: 6735820 Øst: 276861	Bruksareal totalt:	108	Avløp:		Tatt i bruk:	23.06.2000
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsvirksomhet	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	53	53	0	0	0	0	0
H01	0	0	55	55	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

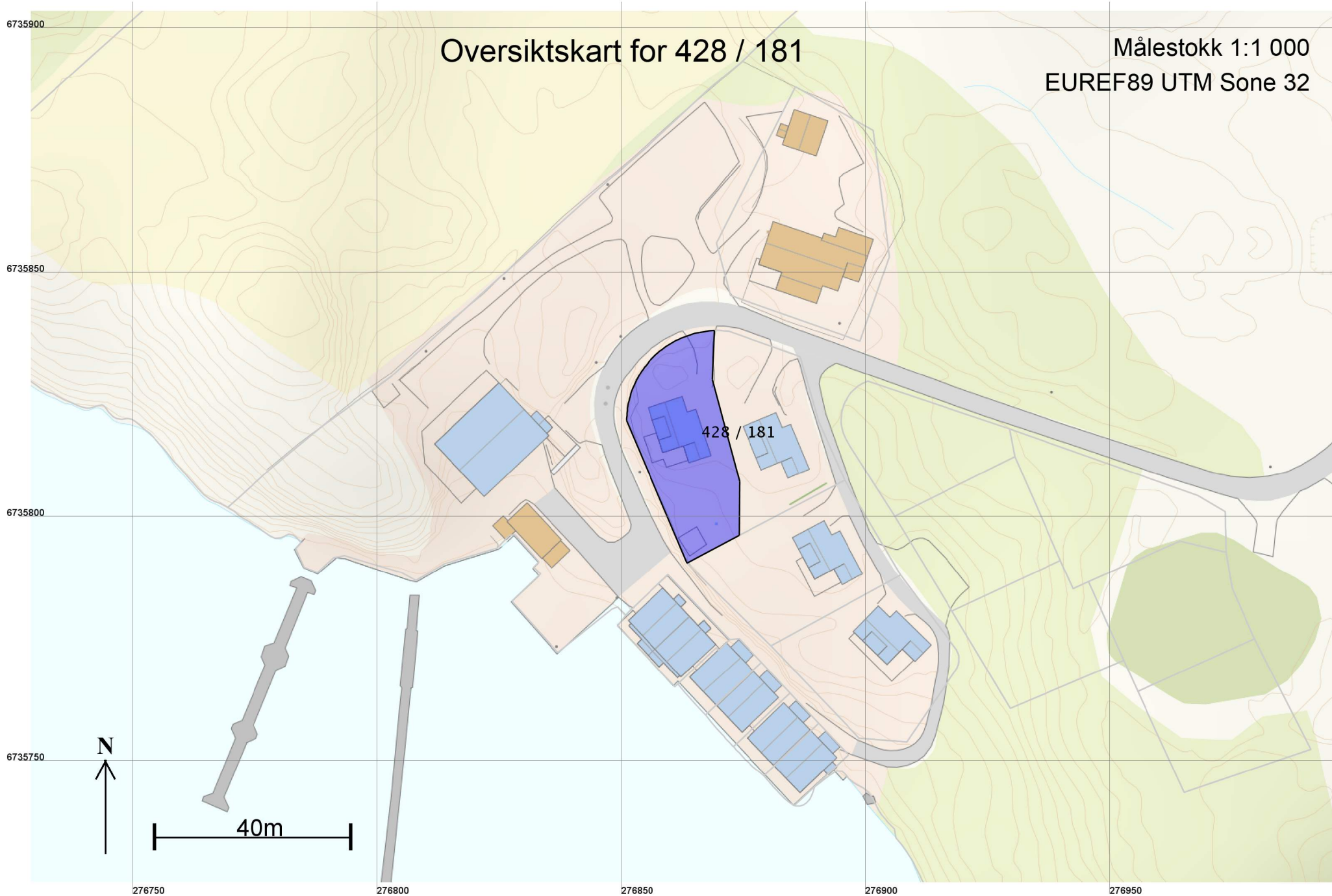
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6025 Marøyvegen 136	H0101	Annet enn bolig	108	0		0	0	428/181

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVALHEIM FRITIDSENTER		

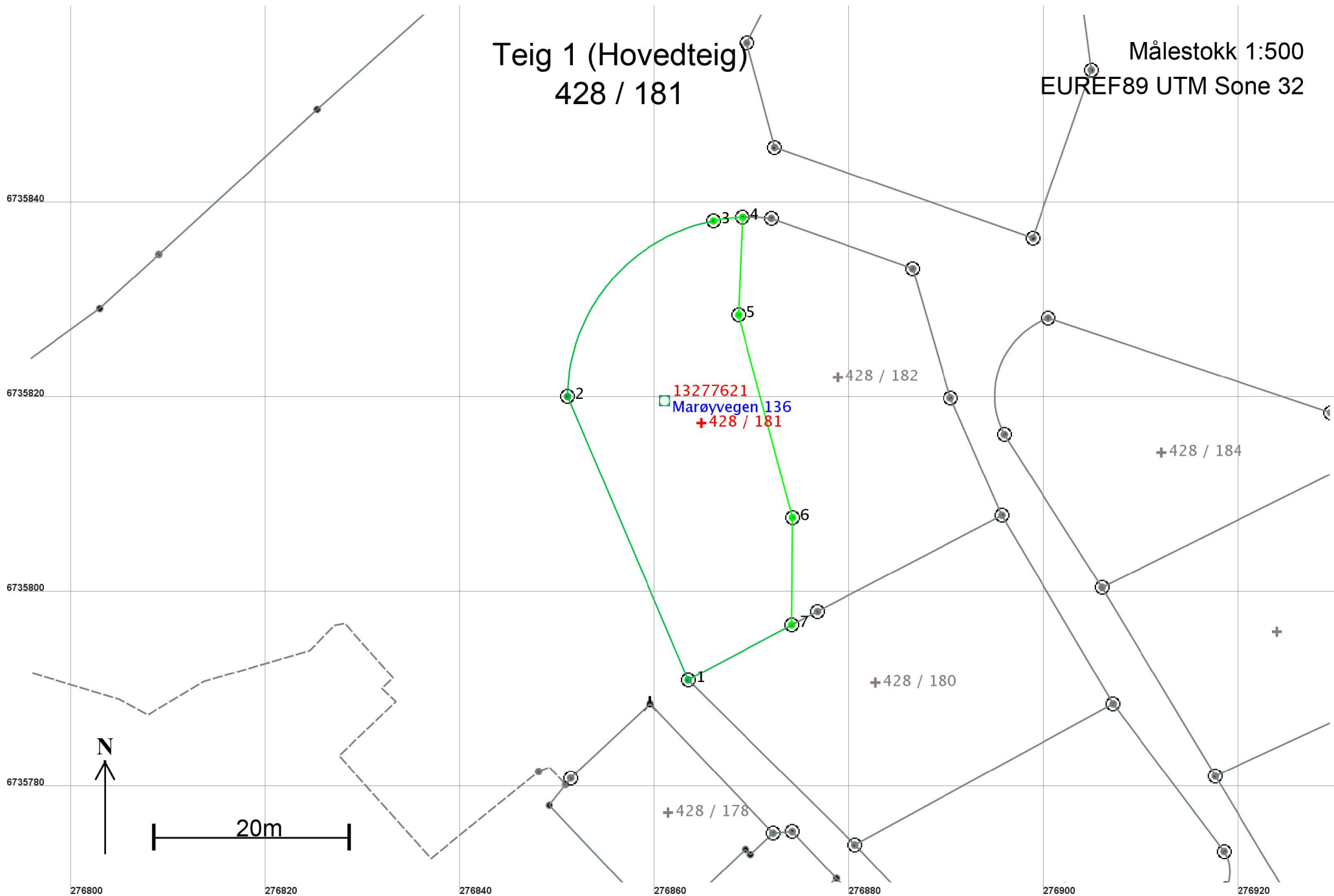
# Oversiktskart for 428 / 181

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 428 / 181

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 700,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6735818 Øst: 276865

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6735791,34	276863,40	31,62	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6735820,44	276851,03	25,38	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	18,50
3	6735838,48	276865,99	3,02	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	18,50
4	6735838,86	276868,98	10,05	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	6735828,82	276868,58	21,52	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
6	6735808,02	276874,11	11,02	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
7	6735797,00	276874,03	12,04	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	