



**For matrikkeleining:**

Kommune:	<b>4631 - ALVER</b>	Utskriftsdato/klokkeslett:	09.07.2020 kl. 09:57
Gardsnummer:	<b>231</b>	Produsert av:	Liv Berit Ones
Bruksnummer:	<b>74</b>	Attestert av:	Alver kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftest betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: **[www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)**

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: **Bjørsvik**  
Etableringsdato: 12.02.2014  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Utrekna areal for 231 / 74  
Areal Kommentar  
1 836,5 m<sup>2</sup>

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Heimelshavar		271153	<b>GJERSTAD ROLF INGE</b>	H0102	SKYTTERVEIEN 18 5038 BERGEN	1 / 1

## Oversikt over teigar

Løpnr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6727471	308007		1 836,5 m <sup>2</sup>	(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Arsak til feilretting	Annan referanse	Endra dato	Dato

Samanslåing av matrikkeleiningar	09.01.2020	Tinglyst	1263onl	09.01.2020
Samanslåing	2020/1163	Rolle	Arealending	
		Avgjevar	4631 - 231/75	-804,1
		Mottakar	4631 - 231/74	804,1

Omnummerering v/kommuneending	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnnummerert til:	4631 - 231/74		
		Omnnummerert frå:	1263 - 231/74		

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Arealoverføring	08.04.2013	Tinglyst	08.05.2020	onesliv 29.04.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/1163	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 231/1	-153,3
		Mottakar	1263 - 231/74	153,3
Endre eigenskap	08.04.2013			1263onl 01.04.2014
Annan forretningstype	2014/1145	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
	21/2013	Avgjevar	1263 - 231/74	0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.04.2013	Tinglyst	15.02.2014	1263onl 29.01.2014
Oppmålingsforretning	2013/1462	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
	20/2013	Avgjevar	1263 - 231/4	-879,1
		Mottakar	1263 - 231/74	879,1
		Berørt	1263 - 231/1	0
		Berørt	1263 - 231/70	0
		Berørt	1263 - 231/73	0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.04.2013	Tinglyst	08.05.2014	1263onl 30.04.2014
Oppmålingsforretning	14/1145	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 231/73	-804,2
		Mottakar	1263 - 231/75	804,1
		Berørt	1263 - 231/1	0
		Berørt	1263 - 231/74	0

### Adresser

Adressetype	Adressenamn	Adressekode	Adresse	Krinsar	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnamn	Kjeldkode	Koord.syst. Nord		
Vegadresse	Bjørsvikvegen	1093	28		Nei
			EUREF89 UTM Sone 32		
			6727413		
			308050		
				0409 BJØRSVIK	
				1 OSTEREIDET	
				07070204 Osterfjorden	
				5993 OSTEREIDET	
				Tettstad:	

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Bygningsnr:** 176 338 571

### Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6727413 Aust: 308050

Bygningsendringstype:

Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)

Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring

Bygningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal anna: 0  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoar  
Rammeløyve:  
Igangsetjingsløyve:  
Teke(n) i bruk:  
Mellombels bruksløyve:  
Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse Brukseiningnummer  
1093 Bjørsvikvegen 28 H0101

**Bygningsnr:** 176 338 598

### Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6727419 Aust: 308040

Bygningsendringstype:

Bygningstype: Garasjeuth. anneks til fritidb

Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring

Bygningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder:

Oppvarming:

Bruksareal Tal rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkeleining  
Fritidsbustad 0 0 0 0 231/74  
Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal anna: 0  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoar  
Rammeløyve:  
Igangsetjingsløyve:  
Teke(n) i bruk:  
Mellombels bruksløyve:  
Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse Brukseiningnummer  
Unummerert brukseining 0

Bruksareal Tal rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkeleining  
0 0 0 0 231/74

**Byggningsnr:** 300 653 330

**Løpenr:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Repr.punkt: Nord: 6727469 Aust: 308014

Bygningssendringstype: Garasjeuthus annekst til bustad  
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bustad  
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
Bygningssstatus: Ferdigattest  
Energikjelder: 0  
Oppvarming: 0

#### Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	49	0	0	0	0	0

#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	231/74

#### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dat0/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	271153	GJERSTAD ROLF INGE	H0102	SKYTTERVEIEN 18 5038 BERGEN

### Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Byggningsnr:** 176 308 842

**Løpenr:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Repr.punkt: Nord: 6727405 Aust: 308060

Bygningssendringstype: Garasjeuthus annekst til bustad  
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bustad  
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
Bygningssstatus: Byggningsnummer utgått  
Energikjelder: 0  
Oppvarming: 0

#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	231/74





Oversiktskart for 231 / 74

Målestokk 1:2 000  
Bjørnneset  
EUREF89 UTM Sone 32

6727600

6727500

6727400

6727300

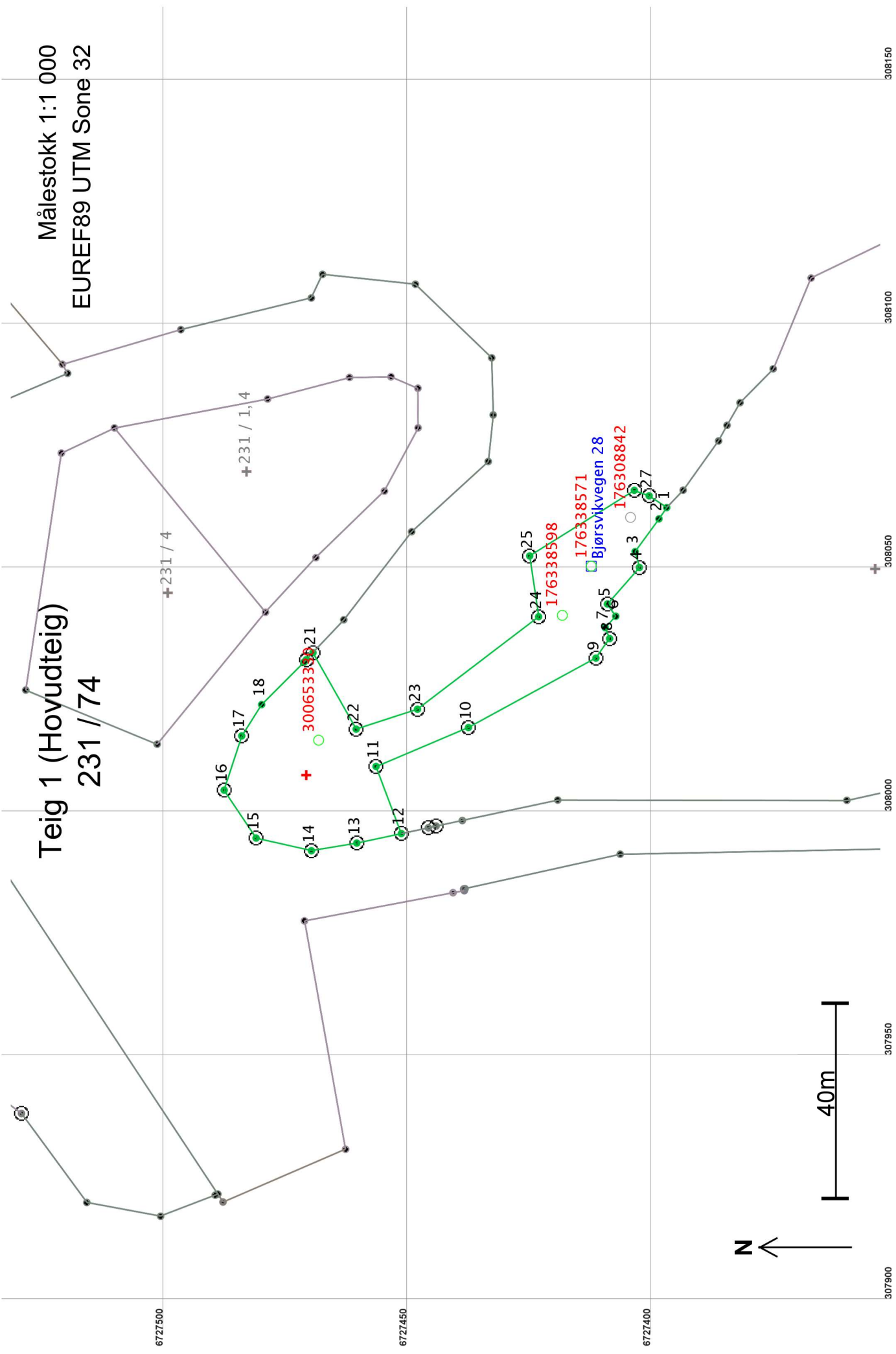
307800

307900

308000

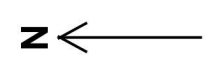
308100

308200



Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovudteig)  
231 / 74



6727500

6727450

6727400

307900

307950

308000

308050

308100

308150

+231 / 4

+231 / 1,4

30065338

176338598

176338571

Bjørsvikvegen 28

176308842

**Areal og koordinatar**

Areal: 1 836,5

Arealmerknad:

**Representasjonspunkt:** EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6727471**Aust:** 308007**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6727397,58	308062,03	Ikkje spesifisert Steingjerde	69 Utrekna	13	
			2,79 Ikkje hjelpelinje		14	
2	6727399,17	308059,73	Ikkje spesifisert Steingjerde	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			8,30 Ikkje hjelpelinje		14	
3	6727404,05	308053,02	Ikkje spesifisert Steingjerde	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,35 Ikkje hjelpelinje		14	
4	6727403,18	308049,78	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			9,95 Ikkje hjelpelinje		14	
5	6727409,73	308042,29	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,03 Ikkje hjelpelinje		14	
6	6727408,02	308039,79	Ikkje spesifisert Umerkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,19 Ikkje hjelpelinje		14	
7	6727410,19	308037,45	Ikkje spesifisert Umerkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			2,42 Ikkje hjelpelinje		14	
8	6727409,28	308035,21	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,88 Ikkje hjelpelinje		14	
9	6727412,09	308031,21	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			29,75 Ikkje hjelpelinje		14	
10	6727438,21	308016,99	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			20,55 Ikkje hjelpelinje		14	
11	6727457,15	308009,02	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			14,69 Ikkje hjelpelinje		14	
12	6727451,97	307995,28	Jord Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna	13	
			9,34 Ikkje hjelpelinje		14	
13	6727461,10	307993,33	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			9,43 Ikkje hjelpelinje		14	



Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6727470,40	307991,76	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			11,63	Ikkje hjelpelinje		14	
15	6727481,74	307994,36	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			11,78	Ikkje hjelpelinje		14	
16	6727488,27	308004,16	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			11,68	Ikkje hjelpelinje		14	
17	6727484,68	308015,27	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			7,60	Ikkje hjelpelinje		14	
18	6727480,60	308021,69	Ikkje spesifisert	Annan detalj	10 Terrengmålt	13	
			12,35	Ikkje hjelpelinje		14	
19	6727471,87	308030,42	Ikkje spesifisert	Annan detalj	10 Terrengmålt	13	
			0,66	Ikkje hjelpelinje		14	
20	6727471,42	308030,90	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
			1,95	Ikkje hjelpelinje		14	
21	6727470,09	308032,32	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna	13	
			17,99	Ikkje hjelpelinje		14	
22	6727461,23	308016,67	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			13,22	Ikkje hjelpelinje		14	
23	6727448,65	308020,75	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			31,23	Ikkje hjelpelinje		14	
24	6727423,82	308039,69	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			12,57	Ikkje hjelpelinje		14	
25	6727425,66	308052,13	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			25,31	Ikkje hjelpelinje		14	
26	6727404,21	308065,57	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,23	Ikkje hjelpelinje		14	
27	6727401,18	308064,45	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,33	Ikkje hjelpelinje		14	