



Stendal Vvs AS
Torleif Stendal
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/425 - 20/45622

Saksbehandlar:
Ingrid Bjørge Pedersen
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune
.no

Dato:
10.07.2020

Møtereferat - gbnr 135/1 Smedholmen

Dato: 06.07.2020

Tid og stad: Frekhaug rådhus

Bakgrunn:

Vegen vidare, etter dispensasjon gjekk ut i April.

Type møte: Rettleiingsmøte

Møteleiar: Ingrid Bjørge Pedersen

Til stades:

Alver kommune: Ingrid Bjørge Pedersen, Ole Martin Bolset

Tom Larsen, grunneigar. Jarle Samuelsen, Vertshus.

Torleif Stendal, eigar. Gro Borkner, SE-aritektur, Karen

Austegard, ansvarlig søkar.

Ikkje til stades:

Saksnummer/sak:

- Ansvarlig søkar i Ålesund, mista 2-3 månadar grunna Korona. Det vart sendt 2 brev til kommunen, med ønske om forlenging av dispensasjon.
- Brann, skal vere i orden no, mtp vidare drift.
- Brannsikkerhet må vere på plass, samt reguleringsplan må ha oppstart før eventuell dispensasjon.
- Diskusjon rundt plangrense.
- Fritidsformål, og beretning som formål?
- Kor langt i reguleringsplanprosessen må ein ha komt før ein kan få ein utvida dispensasjon?
- Diskusjon rundt muligheter med midlertidig dispensasjon.
- Eigar kan tolerere begrensingar. Ta vekk brennevin, og overnatting. Kunne eigar ha hatt ein minimumsdrift?

Tre muligheter som må utredast:

- Kor enkelt kan ein få ein ny disp?
- Kan ein utvide eksisterande, utgått disp?
- Ja, det er Inf. Men ein skal få lov å servere, lokalplan?

Informerte om saksgangen i reguleringsplan fram til oppstartsmøte.

- Dei må sende inn ein offisiell søknad, der det branntekniske må redegjerast.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Ingrid Bjørge Pedersen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Jarle Magnus Samuelsen	Remmo 13	5911	ALVERSUND
Se-Arkitektur AS	Fantoftvegen 42	5072	BERGEN
Stendal Vvs AS	Blombakken 1	5911	ALVERSUND
Tom Larsen			
Utmark Arkitektur AS	Bellgården 1	5003	BERGEN