



Statens vegvesen

INTERIØRARKITEKTKONTORET GRY
MICHAELSEN
KAIGATEN 14
5016 BERGEN

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Ingelin Garen / 55516345

Vår referanse:
20/64161-4

Deres referanse:

Vår dato:
10.07.2020

Vedtak om dispensasjon fra byggegrense på vilkår – EV 39 ved eiendommen gnr. 214 bnr. 16 i ALVER kommune

Vi viser til søknad datert 13.05.2020. Søknaden gjelder dispensasjon fra veglovens § 29 for oppføring av tilbygg/påbygg med minsteavstand på 20 meter fra vegmidte E39 til tiltakets nærmeste bygningsdel.

Aktuell eiendom ligger i et område som er svært utsatt for vegtrafikkstøy. (Gul og rød støysone jfr. retningslinje T-1442). Det omsøkte tiltaket omfatter etablering av rom med støyfølsomt formål. Det foreligger ikke dokumentasjon av støyforholdene på eiendommen jfr. kravet i kommunedelplan for Lindås bestemmelse pkt. 2.7.6.

2.7.6

*Miljøverndepartementet si til ei kvar tid gjeldande retningslinje for støy i arealplanlegging (T-1442) skal gjelda for planlegging og ved sakshandsaming av tiltak etter plan- og bygningslova. Ved regulering eller byggesaker der støyforholda går ut over den tilrådde grensa i retningslinja, skal det liggja føre **dokumentasjon av støyforholda** og plan for avbøtande tiltak.*

All den tid slik dokumentasjon ikke foreligger ansees ikke tiltaket som avklart med Alver kommune jfr. vedtatt kommunedelplan. Statens vegvesen har med bakgrunn i dette fattet følgende vedtak etter vegloven:

Vedtak

Med hjemmel i vegloven [§30](#) og [§34](#), gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot E39 for å etablere tilbygg/påbygg på gnr. 214 bnr. 16 i Alver kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 13.03.2020.
2. Avstanden fra tiltaket/bygningen (inkludert takutspring) til senterlinjen på E39 skal være minst 20 meter.
3. Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
4. Tiltak/bygning må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i Klima- og miljøverndepartementets rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) må tilfredsstilles.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær E39.
7. Arbeidet må være påbegynt innen tre – 3 – år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Rett til å klage

Det kan klages på dette vedtaket, jf. forvaltningslovens § 28. Mer informasjon om hvordan det klages finnes i skjema [«klage på forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klageinstans er Statens vegvesen, Vegdirektoratet. Klage sendes til Statens vegvesen, Postboks 1010 Nordre Ål, 2605 Lillehammer som vil videresende klagen til klageinstansen.

Transport vest, Transportforvaltning 3
Med hilsen

Ingelin Garen
fung. seksjonsleder

Svein Dortin Viken
overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
ALVER KOMMUNE, Postboks 4, 5906 FREKHAUG