

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 59
Bruksnummer: 27

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.07.2020 kl. 13:29
Produsert av: Morten Mangerøy Helland
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Lynghaug
Etableringsdato: 17.04.1980
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregn arealet for 59 / 27	874,7 m ²	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		051046	HAUKØY ARVE KARSTEIN		FESTEVEGEN 254 5912 SEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6732071	288989		874,7 m ²	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: 4631 - 59/27 Omnummerert fra: 1263 - 59/27	
Skylddeling	17.04.1980		
Skylddeling		Rolle	Arealendring
		Avgiver	-900
		Mottaker	900

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	15.06.2009				1263wik 15.06.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Avgiver	1263 - 59/2		0
		Mottaker	1263 - 59/27		0
		Berørt	1263 - 59/20		0
		Berørt	1263 - 59/21		0

Endre egenskap	01.01.1980				edvsiv 27.08.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring	18/33228	Avgiver	1263 - 59/27		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	18.06.2020				hellmort 09.07.2020
Oppmålingsforretning	20/1635	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 59/2		0
		Berørt	4631 - 59/20		0
		Berørt	4631 - 59/21		0
		Berørt	4631 - 59/27		0
		Berørt	4631 - 59/31		0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	18.06.2020				hellmort 09.07.2020
Oppmålingsforretning	20/1635	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 59/2		0
		Berørt	4631 - 59/20		0
		Berørt	4631 - 59/21		0
		Berørt	4631 - 59/27		0

Forretning over eksisterende matrikkelenhet	17.06.2009				1263wik 17.06.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Avgiver	1263 - 59/2		0
		Mottaker	1263 - 59/20		0
		Berørt	1263 - 59/19		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1263 - 59/21		0	
		Berørt	1263 - 59/27		0	

Forretning over eksisterende matrikkelenhet	15.06.2009				1263wik	15.06.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
Feilføring		Avgiver	1263 - 59/2		0	
		Mottaker	1263 - 59/20		0	
		Berørt	1263 - 59/7		0	
		Berørt	1263 - 59/21		0	
		Berørt	1263 - 59/27		0	
		Berørt	1263 - 59/28		0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Festevegen	1153	254			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6732068	288980	Grunnkrets: 0202 FESTO Valgkrets: 5 FESTE Kirkesogn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5912 SEIM Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 220 090	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6732068 Øst: 288980	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1153 Festevegen 254	H0101	Bolig	0	0		0	0	59/27

Bygningsnr: 300 336 571	Bebygd areal:	39	Ant. boliger:	0	Datoer			
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:			
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	39	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 05.11.2012			
Nord: 6732057 Øst: 288990	Bruksareal totalt:	39	Avløp:		Tatt i bruk:			
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:			
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:			
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0						
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0						
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0						
Oppvarming:								

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	39	39	0	0	0	0	0

Bruksenheter

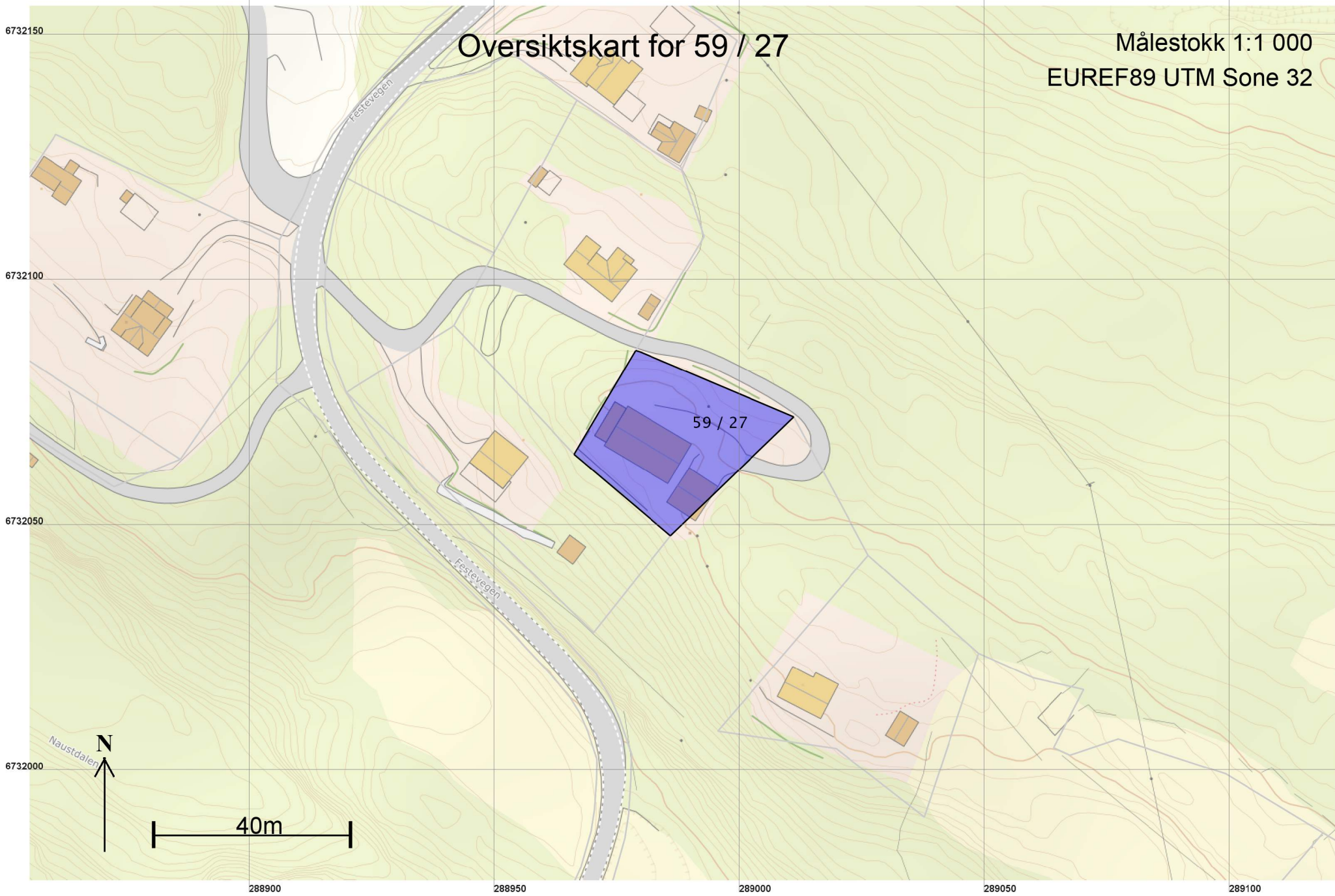
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	59/27

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	051046	HAUKØY ARVE KARSTEIN		FESTEVEGEN 254 5912 SEIM
Tiltakshaver	051046	HAUKØY ARVE KARSTEIN		FESTEVEGEN 254 5912 SEIM

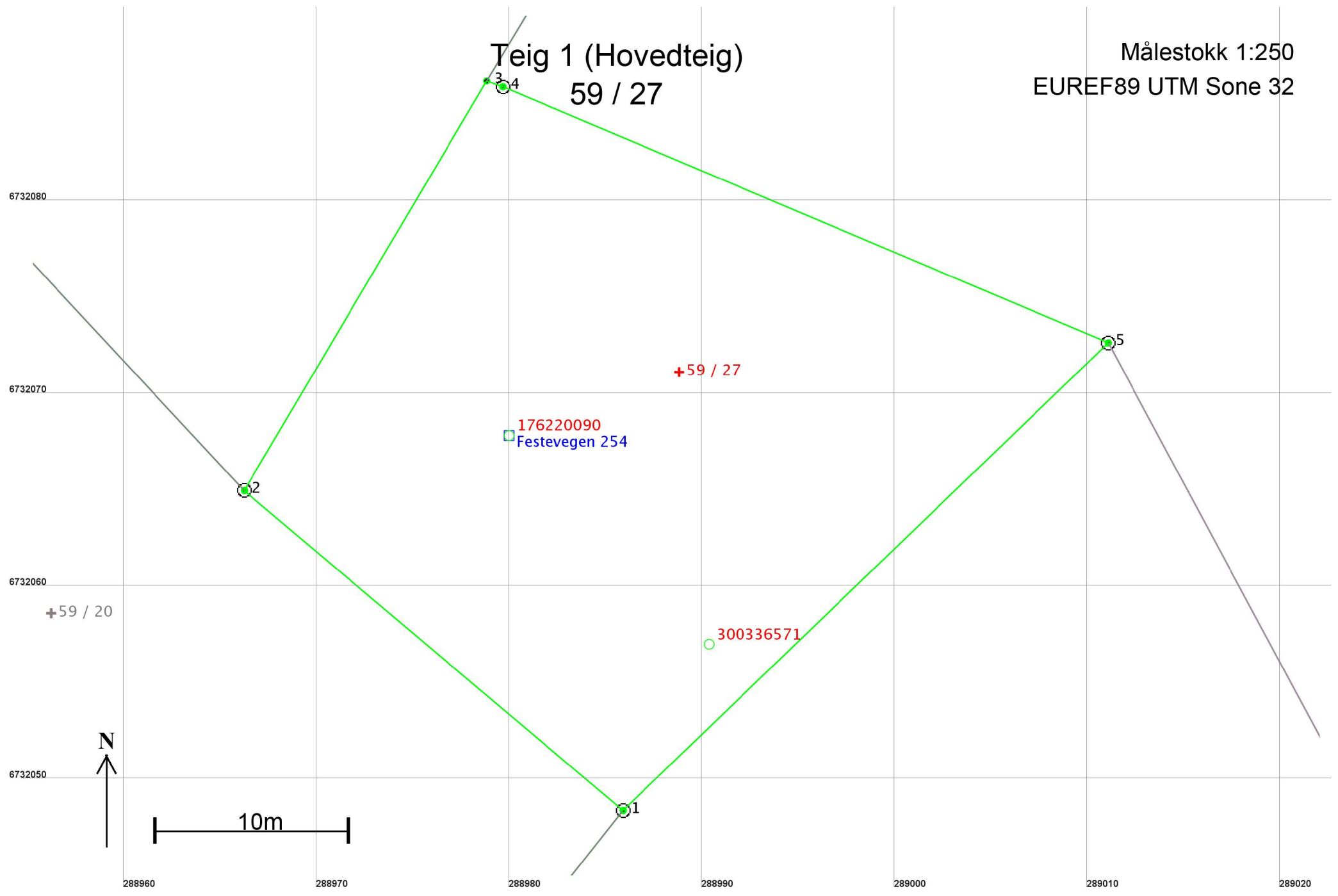
Oversiktskart for 59 / 27

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
59 / 27

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 874,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6732071

Øst: 288989

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6732048,56	288985,91	Jord 25,71	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6732065,15	288966,27	Jordfast stein 24,67	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6732086,38	288978,84	Ikke spesifisert 0,90	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6732086,07	288979,68	Fjell 34,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6732072,80	289011,06	Fjell 34,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	