

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 185 bnr. 29 og gnr. 185 bnr. 163 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 185 bnr. 29 til gnr. 185 bnr. 163 er definert med desse grensepunkta:

1-6-2-3-4-5-4K-S1-1

Panterett følger dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

29.6.20 P. Tangen

Dato gnr. 185 bnr 29 Signatur

29.06.20

Dato gnr. 185 bnr. 163

Signatur

Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 185/29 og 163 5% netto skranke på minste eigedom 185/163: 118 m² Reelt netto areal 185/163 <u>99 m²</u>
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

