
Fra: Jan Espen Vik <janespen@holon.no>
Sendt: onsdag 15. juli 2020 11:06
Til: Postmottak Alver
Kopi: Lennart Falkenberg-Arell
Emne: Plansak Detaljregulering Risøy - Plan-ID 2020 001, oppdatert planmateriale
Vedlegg: 190390_plankart_14.07.2020.sos; 190390_plankart_14.07.2020.TXT; 190390_plankart_14.07.2020-A2.pdf; Føresegner Risøy, Alver kommune.docx; Føresegner Risøy, Alver kommune.pdf; Planskildring_14.07.20.pdf

Vedlagt følger oppdatert planmateriale for Detaljregulering Risøy – Plan-ID 2020 001. Det er berre plandokument som er endra etter 1. gongs innlevering, og som er omtala i mangelskriv frå kommunen 8/7-2020, som ligg som vedlegg i denne e-posten. Tidlegare innsendte dokument som ikkje er endra, føreset vi følger saka vidare.

Alle dokumenta er oppdaterte etter avtale i møte med sakshandsamar 14/7-2020 der manglebrevet og endringar vart gått igjennom.

Oppsummert er følgjande gjort:

- Plankart: Avklart med Kart og oppmåling at basiskartet ikkje treng oppdatering. Naudsynte illustrasjonar ligg i illustrasjonsplan, og turvegen omtalt er f_GT2 i plankartet.
- Føresegner: Alle føresegner er flytta til ny mal, og supplert med relevante føresegner frå denne malen. §§ knytt til utnytting er gjennomgått i møtet, og vert ståande som med første gongs innlevering. §§ om allmenn tilgjengelegheit i fellesområde, vert i staden skrive på ein måte som ikkje er i strid med eigarform i reguleringsplanar.
- Planskildring: Alle punkt teke inn.

Med beste helsing

Jan Espen Vik

Master i arealplanlegging

HOLON



+47 975 83 416
+47 55 300 600
Kanalveien 11, 5068 Bergen

Og Arkitekter AS, OPUS arkitekter as og Plank Arkitekter AS har gått sammen og dannet Holon Arkitektur AS.

Se holon.no for mer informasjon.

[Holon.no](http://holon.no)