

TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSi ver. 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- §12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg**
- BFF** Fritidsbustetnad - frittliggende (1121)
 - BE** Energianlegg (1510)
 - BUN** Uthus/naust/badehus (1589)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV** Veg (2010)
 - SVG** Anna veggrunn - grøntareal (2019)
 - SPP** Parkeringsplassar (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN** Naturområde (3020)
 - GT** Turveg (3031)
- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone**
- VS** Småbåthamn (6230)
 - VFV** Frluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8a)
- FRISIKT** (140)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Linjesymbol**
- RpGrense
 - - -** RpFormålGrense
 - · - ·** Eieidomsgrense som skal opphevast (1204)
 - - -** Byggegrense (1211)
 - - -** Bygg som ingår i planen (1214)
 - - -** Frisikt (1222)
 - %-BYA=@%** Prosent bruksareal etter TEK 2010
 - ↔** Avkørsle - både inn og utkjøring

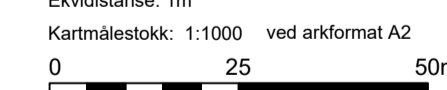
REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- f** Felles arealformål

BASISKART

- - -** Eigendomsgrnse
- - -** Eksisterande bustetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 03.10.2019
Ekvdistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2



Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

(Kommunetolgen legges inn her etter planvedtak) **Del av gnr. 81 bnr. 1 mfl. Risøy**
Nasjonal arealplan-ID 4631-2020001

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova		Plankart datert	Føresegner datert
Saksgang	Dato		
Planoppstart kunningjort	10.01.2020		
Vedtak, offentlig høyring			
Offentleg høyring, frå - til			
Planutvalet si innstilling			
Kommunestyret sitt vedtak			
Planvedtak kunningjort			
Forlagsstiller:	Utarbeidd av: HOLON	Saksnummer:	
Risøy hyttevei		Siste revisjonsdato plankart:	14.07.2020