



TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

- §12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg**
- BBB Bustader - blokk (1113)
 - BE Energianlegg (1510)
 - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 - BUT Uteoppfallsareal (1600)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- SV Veg (2010)
 - SF Fortau (2012)
 - SGT Gatetun (2014)

- OMSYNSSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)
- H140 Frisikt (140)
 - H220 Støysone - gul sone (220)

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Linjesymbol**
- RpGrense
 - RpFormålGrense
 - Eiegdomsgrense som skal opphevast (1204)
 - Byggegrense (1211)
 - Bygg som inngår i planen (1214)
 - Bygg som er føresettt fjerna (1215)
 - Frisikt (1222)
 - Avkøyrslse - både inn og utkøyring (1242)
 - Regulert møteretning (1273)
 - Regulert høgde
 - k+m,d Regulert kotehøgde (RpPåskrift)
 - GH k+m,d Regulert gesimshøgde (RpPåskrift)
 - MH k+m,d Regulert mønehøgde (RpPåskrift)
 - m²-BRA=@m² Bruksareal etter TEK17

- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o_ Offentleg arealformål
 - f_ Felles arealformål

- BASISKART**
- Eiegdomsgrense
 - Eksisterande busetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 01.02.2019
Ekvidistans: 1m
Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2
0 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak) **Gnr. 188 bnr. 701 m.fl. Kvassnesbakken, Knarvik**
Nasjonal arealplan-ID 1263-201904

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	10.01.2020		
Vedtak, offentlig høyring			
Offentleg høyring, frå - til			
Planutvalet si innstilling			
Kommunestyret sitt vedtak			
Planvedtak kunngjort			
Forslagsstiller:	Utarbeidd av: HOLON	Saksnummer:	
ERSTAD & LEKVEN <small>ERSTAD & LEKVEN BYGGING AS</small>		Siste revisjonsdato plankart:	15.07.2020