

Eg fekk tilsent nokre papir som skal
 Ver til Bruksendring. Eg kan ikkje sjå att desse
 har noko med mitt hus og gjeve. Eg har nr 190
 på huset. Det vart bygd eit tilbygg på dette
 i 1981. Mine Foreldre budde der til dei døde.
 Far døde i 2003. Sidan har eg brukt tilbygget
 til meg sjølv. Toalett og Bad som eg brukar ligg
 i dette bygget. Kommunen meiner att huset er nr 192
 men dette er feil. Det er kven ein inngang.
 Huset skal eg bruke sjølv, så nr 192 skal
 strykast og nr er 190. Gr. 27 b. 6.

Eg har fått panning på sist vassavgift som
 eg trakte ifrå. Dette må det bli slutt på.
 Dette blir ikkje Betalt.

Neste rekning kjem vel snart, så då må
 denne vera riktig kven for hus 190.

Vassavgift skal for hus over 90 m².

Eg har bene eit inntak for Vatn.

Eg har bene eit ~~in~~ abonnemang for strøm.

Det må ikkje verta slik at vassavgift skal
 bestemast kvenis eg skal bruke huset.

Helsing

Karstein Wardal

Riikeråsvegen 190

5913 Ekebergvåg



Søknad om løyve til tiltak

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

☐ Rammeløyve

☐ Eitt-stegs søknadsbehandling

Er vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☐ Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarleg søker

Ligg det føre sentral godkjenning? ☐ Ja ☐ Nei

Nullstill



Skal tiltaket prosjekterast og utførast i samsvar med TEK10, etter overgangsfråsegna i TEK17 § 17-2? ☐ Ja ☐ Nei

Berører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar? ☐ Ja ☐ Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminnelova § 25, andre ledd? ☐ Ja ☐ Nei

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.

Søknaden gjeld	
Eigedom/ byggjestad	Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bustadnr. Kommune
	Adresse Postnr. Poststad
Planlagt bruk/formål	☐ Bustad ☐ Fritidsbustad ☐ Garasje ☐ Anna: Beskriv Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentleg terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg ☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasade
	☐ Konstruksjon ☐ Reparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg
	Endring av bruk ☐ Bruksendring ☐ Vesentleg endring av tidlegare drift
	Riving ☐ Heile bygg *) ☐ Delar av bygg *) ☐ Anlegg
	Bygn.tekn. installasj.**) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon
	Endring av bruks-eining i bustad ☐ Oppdeling ☐ Samanføyning
	Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.
*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A) ***) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.	

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	–	☐
Dispensasjonssøknad (grunngeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	–	☐
Situasjonsplan, avkøyringsplan bygning/eigedom	D	–	☐
Teikningar	E	–	☐
Utgreiingar/kart	F	–	☐
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	☐
Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	☐
Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Erklæring og underskrift	
Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.	
Ansvarleg søker for tiltaket	Tiltakshavar
Føretak Org.nr.	Namn
Adresse	Adresse
Postnr. Poststad	Postnr. Poststad
Kontaktperson Telefon Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post	E-post Telefon (dagtid)
Dato Underskrift	Dato Underskrift
Gjenta med blokkbokstavar	Gjenta med blokkbokstavar

Bygningstypekodar		
BUSTAD		
Dersom bruksarealet til bustad er større enn bruksarealet til anna enn bustad, vel ein bygningstype koda innan hovudgruppa "Bustad" (111-199). Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa		
Einebustad 111 Einebustad 112 Einebustad med hybel/sokkelhusvære 113 Våningshus Tomannsbustad 121 Tomannsbustad, vertikaldelt 122 Tomannsbustad, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbustad, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbustad, horisontaldelt Rekkehus, kjedehus, anna småhus 131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Anna småhus med 3 husvære eller fleire	Store bustadbygningar 141 Stor frittliggjande bustadbygning på 2 et. 142 Stor frittliggjande bustadbygning på 3 og 4 et. 143 Stor frittliggjande bustadbygning på 5 et. eller meir 144 Store samanbygde bustadbygningar på 2 et. 145 Store samanbygde bustadbygningar på 3 og 4 et. 146 Store samanbygde bustadbygningar på 5 et. eller meir Bygning før bufellesskap 151 Bu- og servicesenter 152 Studentheim/studentbustader 159 Annan bygning før bufellesskap*	Fritidsbustad 161 Hytter, sommarhus ol. fritidsbygg 162 Heilårsbustad som nyttast som fritidsbustad 163 Våningshus som nyttast som fritidsbustad Koie, seterhus og liknande 171 Seterhus, sel, rorbu og liknande 172 Skogs- og utmarkskoie, gamme Garasje og uthus til bustad 181 Garasje, uthus, anneks til bustad 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbustad Anna bustadbygning 193 Bustadbrakker 199 Anna bustadbygning (sekundærbustad reindrift)
ANNA		
Dersom bruksarealet ikkje omfattar bustad eller bruksarealet til bustad er mindre enn til anna, vel ein bygningstype koda innan "Anna" (211-840) ut frå hovudgruppa som samla utgjer det største arealet. Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa.		
INDUSTRI OG LAGER Industribygning 211 Fabrikkbygning 212 Verkstadsbygning 214 Bygning for reinseanlegg 216 Bygning for vassforsyning 219 Anna industribygning * Energiforsyningsbygning 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Anna energiforsyning * Lagerbygning 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselerager 233 Silobygning 239 Anna lagerbygning * Fiskeri- og landbruksbygning 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/reiskapshus for fiske 248 Anna fiskeri- og fangstbygning 249 Anna landbruksbygning *	Garasje- og hangarbygning 431 Parkeringshus 439 Anna garasje-/hangarbygning * Veg- og trafikktilsynsbygning 441 Trafikktilsynsbygning * 449 Anna veg- og biltilsynsbygning * HOTELL OG RESTAURANT Hotellbygning 511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Anna hotellbygning * Bygning for overnatting 521 Hospits, pensjonat 522 Vandrar-/ferieheim 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Anna bygning for overnatting * Restaurantbygning 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbbygning 539 Anna restaurantbygning *	Idrettsbygning 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderober 655 Helsestudio 659 Anna idrettsbygning * Kulturhus 661 Kino-/teater-/opera-/konserthall 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Anna kulturhus * Bygning for religiøse aktivitetar 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, forsamlingshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moské 675 Kloster 679 Anna bygning før religiøse aktivitetar *
KONTOR OG FORRETNING Kontorbygning 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Anna kontorbygning * Forretningsbygning 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Anna forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning	KULTUR OG UNDERVISNING Skulebygning 611 Leikepark 612 Barnehage 613 Barneskule 614 Ungdomsskule 615 Kombinert barne- ungdomsskule 616 Vidaregåande skule 619 Anna skulebygning * Universitets-, høgskule og forskingsbygning 621 Universitet/høgskule m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Anna universitets-, høgskule og forskingsbygning * Museums- og biblioteksbygning 641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Anna museums-/biblioteksbygning *	HELSE Sjukehus 719 Sjukehus * Sjukeheim 721 Sjukeheim 722 Bu- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Anna sjukeheim * Primærhelsebygning 731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Anna primærhelsebygning *
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON Ekspedisjonsbygning, terminal 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Anna ekspedisjon- og terminalbygning * Telekommunikasjonsbygning 429 Telekommunikasjonsbygning		FENGSEL, BEREDSKAP O.A. Fengselsbygning 819 Fengselsbygning * Beredskapsbygning 821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervak. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Anna beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentleg toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til/
tener slike bygningar

Bygningsopplysningar som skal førast i matrikkelen		
Næringsgruppekode	Oppgi kode for kva næring brukaren av bygninga høyrer til. Bygningar som er nytta til fleire formål skal kodast etter den næringa som tek opp størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal berre nyttast når bygget berre har areal til bustadformål.	
Næringsgrupper - gyldige kodar		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsverksemd	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell verksemd, underhaldning og fritidsaktivitetar
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvassforsyning	K Finansierings- og forsikringsverksemd	S Anna tenesteyting
E Vassforsyning, avløps- og renovasjonsverksemd	L Omsetning og drift av fast eigedom	T Lønna arbeid i private hushald
F Byggje- og anleggsverksemd	M Fagleg, vitskapleg og teknisk tenesteyting	U Internasjonale organisasjonar og organ
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tenesteyting	X Bustad
	O Offentleg administrasjon og forsvar, trygdeordningar underlagt offentlig forvaltning	Y Anna som ikkje er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det høgspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærleiken av tiltaket?	☐ Ja ☐ Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		
Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☐ Nei	Vedlegg nr. Q –
Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert		

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasserast i område med fare for:		
Flaum (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? ☐ Nei ☐ Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse:	☐ F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) Vedlegg nr. F –
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? ☐ Nei ☐ Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse:	☐ S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år) Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøtilhøve (pbl § 28-1)	☐ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og leidningsnett		
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst? ☐ Ja ☐ Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Vassforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentleg vassverk ☐ Privat vassverk ☐ Anna privat vassforsyning, innlagt vatn ☐ Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring?	Beskriv Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentleg avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? ☐ Ja ☐ Nei Ligg det føre utsløppsløyve? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring?	Vedlegg nr. Q –
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: ☐ Avløpssystem ☐ Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretingar		
Er det i bygninga løfteinnretingar som er omfatta av TEK?: ☐ Ja ☐ Nei	Blir det søkt om å installere slik innreting?: ☐ Ja ☐ Nei	Dersom ja, sett X ☐ Heis ☐ Trappeheis ☐ Løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullande fortau

Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskriving av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova (pbl) innanfor oppgitte

Opplysningane gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr. Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststad
Førehandskonferanse						
Pbl § 21-1	Førehandskonferanse er halden og referat ligg føre ☐ Ja ☐ Nei					
Dispensasjonssøknad og avvik frå TEK						
Pbl Kap. 19	Det blir søkt dispensasjon frå føresegnene i: (grunngeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark)					Vedlegg nr. B –
	☐ Plan- og bygningslova med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	☐ Arealplanar	☐ Veglova		
Pbl § 31-2	Det blir søkt om avvik frå TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2) Pbl § 31-2					Utgreiing i eige vedlegg Vedlegg nr. B –
Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldande plan ☐ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Utbyggingsplan					
	Namn på plan					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - beskriv					
	Vel aktuell kolonne etter berekningsregel oppgitt i gjeldande plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnytting iht. gjeldande plan	%	m ²	%	m ²	
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneigedom**	m ²		m ²		m ²
	c. Ev. areal som blir trekt frå etter berekn.reglar	–	m ²	–	m ²	
	d. Ev. areal som blir lagt til etter berekn.reglar					+ m ²
	e. Berekna tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	= m ²
Grad av utnytting	Arealhemningar	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB
	f. Berekna maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	g. Areal eksisterande bygningar	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rivast	–	m ²	–	m ²	– m ²
	i. Areal nye bygningar	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggjesak	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²
	Berekna grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m ²	%	m ²	
Bygningsoppl ysningar som skal førast i matrikkelen	l. Opne areal som inngår i k		–	m ²	–	m ²
	j. Parkeringsareal på terreng		–	m ²	–	m ²
	m. Areal matrikkelen = k – l – j		=	m ²	=	m ²
	Tal på etasjar	Tal på brukseiningar bustad	Bustader	m ²	Bustader	m ²
		Tal på brukseiningar anna	Anna	m ²	Anna	m ²
Utgreiingar	* Skal utrekning av utnyttingsgrad skje etter annan regel, beskriv nærare					Vedlegg nr. D –
	** Dersom areal i rad b ikkje er framkome av målebrev, beskriv nærare					Vedlegg nr. D –
	*** Vis ev. underlag for utrekninga av grad av utnytting i vedlegg					Vedlegg nr. D –