



MESTERHUS
– det blir som avtalt

Alver Kommune
byggesaksavd.
Postboks 4
5906 Frekhaug

Fonnes 25.06.2020

SØKNAD OM ENDRING AV GITT TILLATELSE

Endring av plassering

Vedlagt følger ovenfor nevnte for Gnr.424 Bnr.304 Nordbøvegen 16 i Bøvågen
Tiltakshaver: Helene Marøy og Thomas Låstad

Med hilsen
Kaland Trelast AS (ansvarlig søker)

Øyvind Litangen

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
478/20	Alver	424	304	Nordbøvegen 16, 5937 BØVÅGEN

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgerev

Det søkes om endring av plassering, se forøvrig vedlagt situasjonsplan.

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Varsling

Tiltaket er fritatt

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Reguleringsplan for Bøvågen
Reguleringsformål	
Bolig	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	25%

Plassering av tiltaket

Det er høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket. Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonskart	F	Revidert	vedlegges som papir
Annet	Q	Naboerklæring	vedlegges som papir

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering

Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

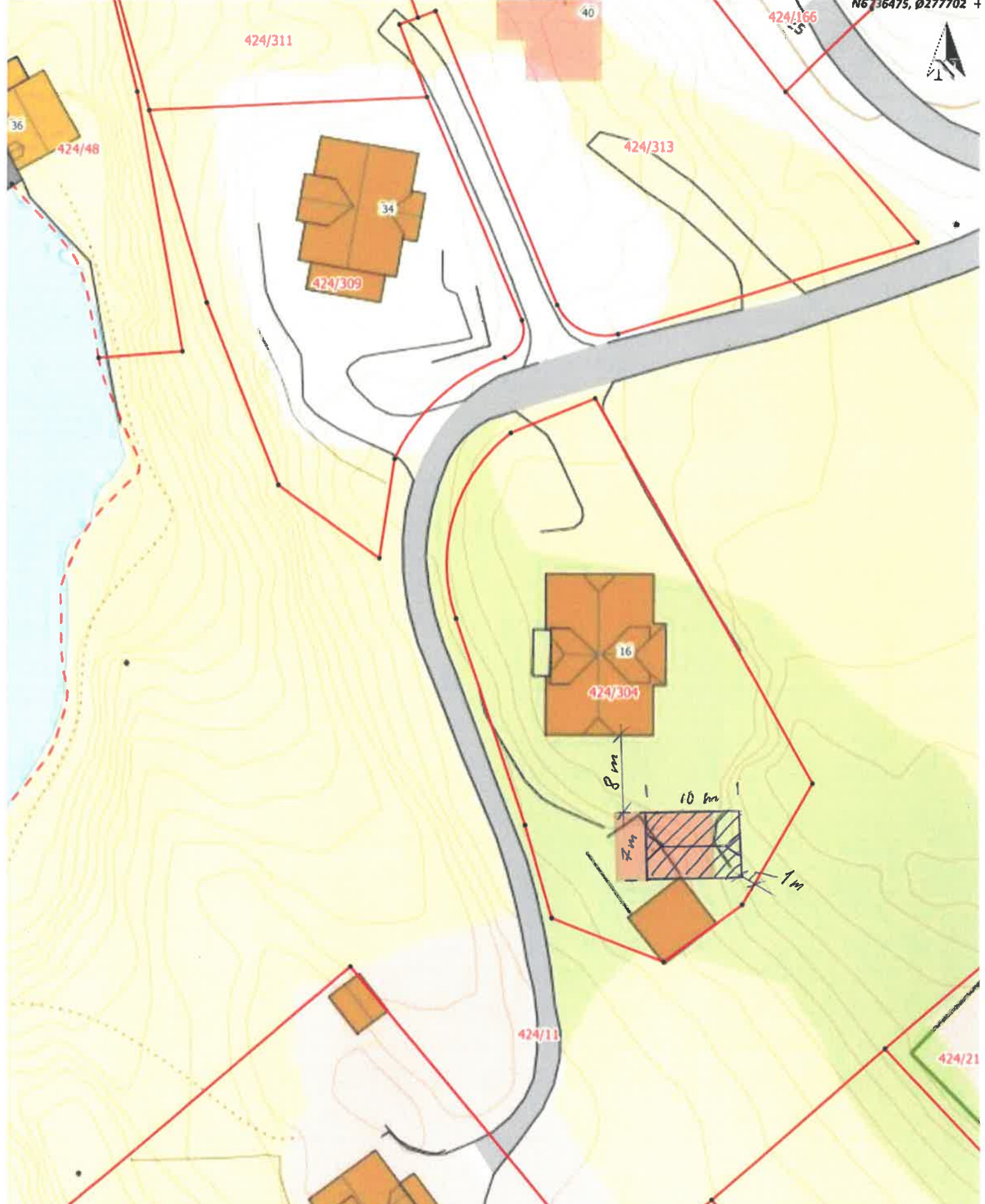
Ansvarlig søker

Dato 25/6-20

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Kaland Trelast AS
Øyvind Litangen
Tlf. 56 16 82 72



Situasjonskart -

Gbnr. 424/304

Plassering garasje

Ndigi.no

Dato: 25-06-2020

Målestokk: 1:500



Naboerklæring

vedkommende redusert avstand til nabogrense
i samsvar med plan- og bygningslova § 70 nr.2.

Eigar av eigedomen gnr. 424 bnr. 11, fnr. 30.07.39

(Namn/adresse/fødselsnummer) Olav Haugland Mariesgate 8,

(Namn/adresse/fødselsnummer) 0368 OSLO,

erklærer med dette at det på naboeigedomen

gnr. 424 bnr. 304 fnr. 27.07.92

(Namn/adresse/fødselsnummer) Helene Marøy Nordbøvegen 16 2707.92

(Namn/adresse/fødselsnummer) Thomas T. Høstad - Nordbøvegen 16 30.01.91

kan førast opp bygning/tilbygg/garasje inntil 1 meter frå
eigedomsgrense, jf. Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan av (dato) _____

Alt.1.

Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min
eigedom nærare ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lova,
om avstand mellom tiltak.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve
til å plassera tiltaket _____ m, frå grenselinja mot min eigedom jf.
Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

Alt.2.

Vilkåret for mitt samtykje er at tiltaket på naboeigedomen vert utført
brannteknisk på ein slik måte at det ikkje får konsekvensar for min
rett til å føra opp tiltak på min eigedom etter gjeldande plan- og
bygningslov med forskrifter.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve
til å plassera tiltaket _____ m, frå grenselinja mot min eigedom. jf.
Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

(stad) Bovågen den (dato) 15/6-2020

Olav Haugland

Underskrift av eigar til gnr. 424 bnr. 11 fnr. 30.07.39