

Alver kommune

Postboks 4

5906 Frekhaug

26.07.2020

Dispensasjonssøknad mindre tiltak vedr. Arealoverføring fra 148/3 til 148/10

Søknad om dispensasjon fra LNF formålet samt byggeforbudet langs sjø.

Arealet er tenkt brukt til etablering av kjørevei frem til 148/10 samt tilbygg på eksisterende hytte på eiendommen.

Mye av arealet som søkes overført er bratt og ulendt og blir i dag ikke slått og vedlikeholdt som resten av bruket. Så en fradeling vil ikke ha noen negativ påvirkning for resten av bruket.

Området ligger så langt fra sjø samt bak kommunal tilførselsvei ned til sjøen så tiltaket har ingen påvirkning for ferdsel i strandsonen. (Se vedlagte kart)

For 148/10 som i dag her en svært vanskelig og tung adkomst via mange bratte trapper er fordelene store da det blir mulig å etablere vei frem til hytten samt etablere tilbygg. Disse tiltakende vil sammen gjøre bruken av eiendommen betydelig enklere i fremtiden og eiendommen kan benyttes i en større del av livet da man også kommer frem til eiendommen når man blir eldre.

Tiltaket er nabovarslet alle tilstøtende eiendommer og signert med samtykke til tiltaket fra samtlige.

Vedlegg: Kart.

Vennlig Hilsen.

