



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
202013665

Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
	Helland Eiendom & Invest As (Hjemmelshaver)	477	81	0 0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad	
	24.08.2020	10.00	Ved Austesundvegen 26	
Rekvirent				Rekvisisjonsdato
Helland Eiendom & Invest As				
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon	
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense	<input checked="" type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input checked="" type="checkbox"/> Anna			
Forklaring				
Gjeld endeleg merking av grenser som ikkje har vore merkt tidlegare, Fullføring av ikkje fullførte oppmålingsforretningar for gbnr 477/83-87.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold
Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møte ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input checked="" type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Epost	
Knarvik	29.07.2020	kjartan.medaas@alver.kommune.no	
Stilling	Telefon	Landmålar	Underskrift
Avdelingsingeniør	56349053	Kjartan Medaas	<i>Kjartan Medaas</i>

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 202013665	Oppdragsnr
---------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
477	81	0	0	24.08.2020	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Helland Eiendom & Invest As	477/81	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Idrettsvegen 3, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Borgund Gro	477/68	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Raunholmskogen 27, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Quam Trude	477/72	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 28 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hella Anniken Kleivdal	477/83/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 26 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Johansen Roger Husebø	477/83/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 26 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Soltveit Håvar	477/83/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 26 B, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Johannessen Frank P	477/84/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 24 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Myrmel Anita	477/84/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 24 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mathisen Anette Knudsen	477/84/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 24 B, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Helland Eiendom & Invest As	477/85/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Idrettsvegen 3, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Helland Eiendom & Invest As	477/85/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Idrettsvegen 3, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Heggernes Karete Charlen	477/86/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 20 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)

						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

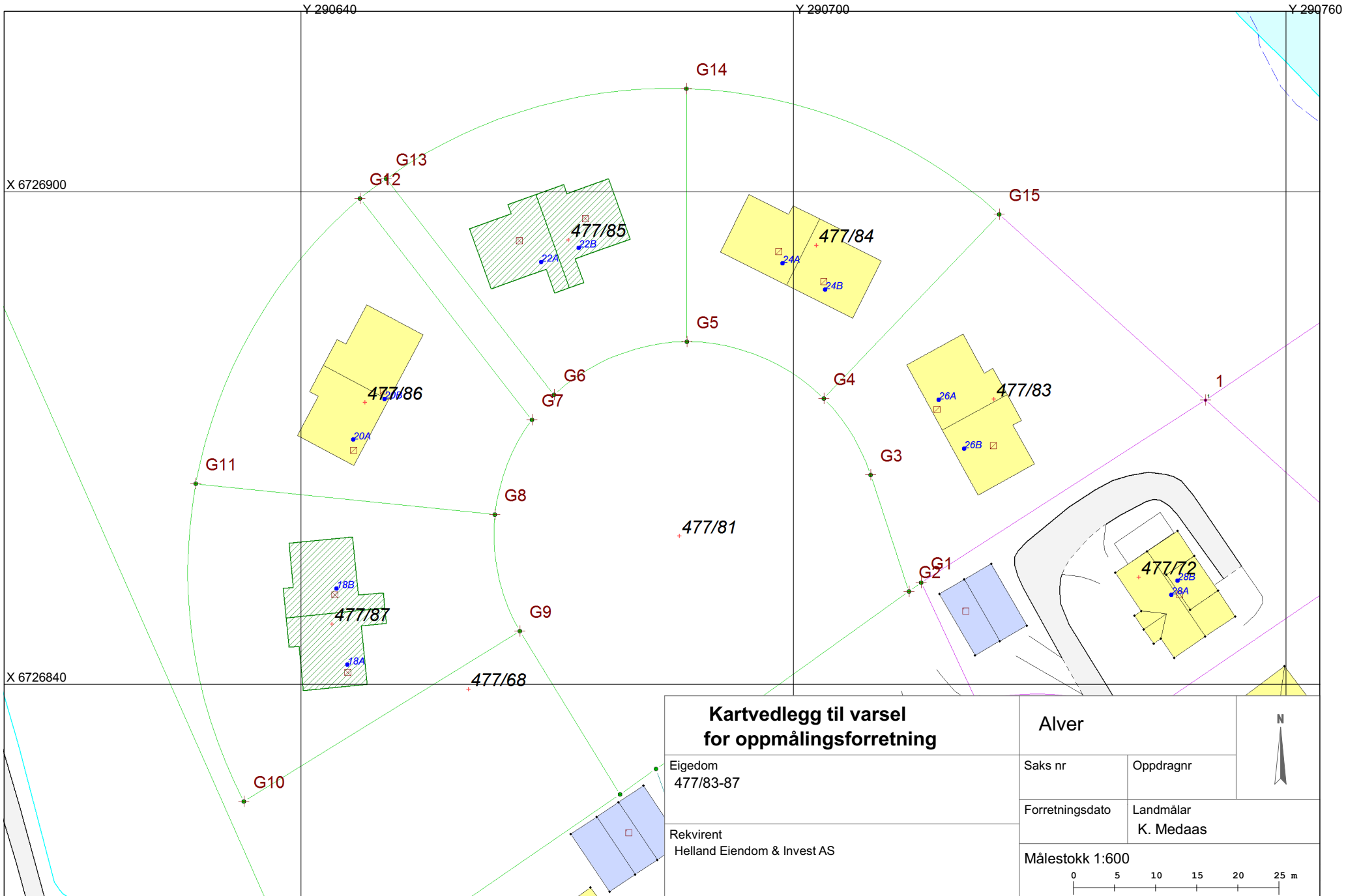
1) Avløysar:	(SUF)	2) Førarkort:	(F)
Avløysar med avgjerdsfullmakt:	(SMF)	Pass:	(P)
		Bankkort m/ bilde:	(B)



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Heggernes Øyvind	477/86/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 20 A, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bøe Rakel Taule	477/86/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 20 B, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bøe Rune Larsen	477/86/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austesundvegen 20 B, 5938 Sæbøvågen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Helland Eiendom & Invest As	477/87/0/1	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Idrettsvegen 3, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Helland Eiendom & Invest As	477/87/0/2	Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Idrettsvegen 3, 5936 Manger		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom
477/83-87

Rekvirent
Helland Eiendom & Invest AS

Alver

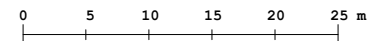
Saks nr

Oppdragnr

Forretningsdato

Landmålar
K. Medaas

Målestokk 1:600



N

