



DEKKHUSET AS
Blombakken 4
NO 5911 ALVERSUND

Att. Frode Tredal

Vedtak om samtykke på vilkår og gebyr

Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

Gnr 137 bnr 671 - Alver - Blombakken 4 - Alversund - Dekkhuset AS - tilbygg

Vi viser til søknad av 14.05.2020 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 mottatt fra Helgesen Tekniske Bygg AS, ved ansvarlig søker Ole-Harald Bleikli. Grunnet stor saksmengde har saken blitt liggende og Arbeidstilsynet beklager dette.

Tiltaket omfatter oppføring av nytt tilbygg på ett plan i tilknytning til eksisterende virksomhet, med et areal BRA på ca. 515 m² i Blombakken 4 i Alver kommune. Det opplyses i søknaden at det er Dekkhuset AS, driver detaljhandel med dekk, felger, kjetting og dekkhotell. Det er videre opplyst i søknaden at tilbygget skal brukes til dekklager og utstyr. Det fremkommer at det vil være 9 ansatte.

Vår behandling er basert på følgende mottatt dokumentasjon:

- Følgeskriv søknad om Arbeidstilsynets samtykke - datert 09.14.05.2020
- Tegninger, terrengprofil, snitt- og planfasader - datert 16.03.2020
- Søknad om tillatelse til tiltaket - datert 12.05.2020
- Situasjonsskart/plan - datert 03.03.2020
- Arbeidsmiljøfaktorer - datert 13.05.2020

Arbeidstilsynets vurdering

Det søknadspliktige tiltaket berører i liten grad eksisterende arbeidsplasser. Arbeidstilsynet har i dette tilfellet kun sett på det isolerte tiltaket søknaden omhandler. Det er oppgitt i søknaden at personalfasiliteter som blant annet garderober, toaletter og spiserom er etablert i eksisterende lokaler. Arbeidstilsynet oppfatter at eksisterende personalrom er utformet slik at det vil kunne ivareta krav, jf. arbeidsplassforskrift kap. 3.



Vi vurderer videre at det er tilrettelagt med personalfasiliteter som er i tråd med krav. Se nærmere om kravet her:

<https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknadomarbeidstilsynets-samtykke/> og her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/sjekklister-for-krav-til-fysisk-arbeidsmiljo/>

Inneklima

Det følger av arbeidsmiljøloven § 18-6 sjette ledd at Arbeidstilsynet i forbindelse med tillatelse, samtykke mv. eller andre enkeltvedtak kan sette nærmere bestemte vilkår. Dette er videre presisert i forskrift om administrative ordninger på arbeidsmiljølovens område § 12-2 første ledd. Samme forskrift § 12-1 annet ledd sier at Arbeidstilsynet i det enkelte tilfellet kan kreve alle opplysninger som anses nødvendige for å kunne vurdere om lovens krav er oppfylt.

Arbeidsplassforskriften § 2-14 stiller krav til klima, ventilasjon, luftkvalitet mm. Det fremkommer her blant annet at arbeidslokaler skal være utformet og innredet slik at de enkelte arbeidsplasser, personalrom mv. får tilfredsstillende klima med hensyn til temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet og sjenerende lukt, og beskytter mot giftige eller helsefarlige stoffer mv.

Forskriftens § 7-1 stiller krav til ventilasjon og prosessavsug i lokaler hvor det kan være forurensning i luften. Første ledd presiserer at arbeidslokaler og arbeidsplasser, eller andre områder hvor arbeidstakerne har adgang og hvor arbeidet eller prosesser kan medføre forurensning av luften, skal ha mekanisk ventilasjon og prosesstilpasset avsug slik at konsentrasjonen av kjemikalier i arbeidsatmosfæren holdes på et forsvarlig nivå.

I lov og forskrift stilles ikke konkrete krav til løsning. Kommentardelen til § 2-14 henviser derimot til Arbeidstilsynets veiledning Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen som veileder om forhold som har betydning for inneklima. Denne gir normer for enkelte faktorer. I tillegg henvises det til Teknisk forskrift (TEK) til plan- og bygningsloven § 13-1 til 13-4 om ventilasjon og termisk inneklima, med veiledning/kommentarer m.fl. Videre utaler kommentardelen noen forhold rundt oksygeninnhold i luft, risiko for brann og eksplosjon ved for høy konsentrasjon av oksygen mm.

Arbeidstilsynets veiledning Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen (skjema 444) fastslår at det som hovedregel er balansert mekanisk ventilasjon som normalt vil kunne sikre tilstrekkelig luftskifte og dermed tilfredsstillende inneklima generelt. Det legges til grunn i vår forvaltningspraksis.

Arbeidstilsynets forvaltningspraksis er i tråd med arbeidsplassforskriften §§ 2-14 og 7-1, kommentardelen til § 2-14 samt krav i veiledning Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen (skjema 444). Det betyr at vi ikke stiller konkrete krav til løsninger, men krav til dokumentasjon som viser ivaretagelse av krav. Dokumentasjon skal vise at det planlegges med løsninger som gir tilfredsstillende inneklima uavhengig av arbeidets art. Velges ventilasjonsløsninger som oppfyller normene angitt i skjema 444 vil krav til inneklima og luftkvalitet normalt være ivaretatt.

Vi gjør oppmerksom på at kravet til tilfredsstillende inneklima forvaltes strengt. Nærmere veiledning om kravet og hvordan dette kan oppfylles finnes blant annet her

<https://www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/> og <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/sjekklister-for-krav-til-fysisk-arbeidsmiljo/>



Veiledning Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen (skjema 444) finnes her <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknadomarbeidstilsynets-samtykke/krav-til-ventilasjon/>. Det er mulighet for å navigere videre til ytterligere informasjon om de ulike krav.

Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelig opplysninger om at planlagt ventilasjonsløsning sikrer tilfredsstillende inneklima. Dere beskriver at det ikke er hensiktsmessig å etablere ventilasjonsanlegg da sagbruk er delvis åpen, men at del vil bli etablert sponavsug. Vi kan ikke se at det foreligger spesifisert dokumentasjon om at forholdet som er nevnt ovenfor vil være ivaretatt.

Med bakgrunn i overnevnte stilles det derfor vilkår til samtykket, se eget punkt nedenfor.

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven §§ 18-9 og 18-6 sjette ledd samtykke til planene på følgende vilkår:

1. Tiltakshaver skal sørge for at omsøkte arbeidslokaler får tilfredsstillende inneklima med hensyn til temperatur, trekk, fuktighet, luftkvalitet, forurensning osv. jf. arbeidsplassforskriften §§ 2-14 og 7-1.

Vilkårene for dette samtykket skal følges opp av tiltakshaveren, eventuelt i samarbeid med arbeidsgivere/leietakere, jf. arbeidsmiljøloven § 18-6 sjette ledd. Se også § 1-3 tredje ledd, i forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler som regulerer utleiers ansvar.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Arbeidstilsynet gjør oppmerksom på at oppfyllelse av vilkår er en forutsetning for samtykkets gyldighet, og at vi kan gjennomføre tilsyn for å kontrollere om tiltak er utført i samsvar med planene og om eventuelle vilkår for samtykket er oppfylt.

Innbetaling av gebyr

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 2c og fastsatt beløpet til kr 6331,-.



Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver til følgende adresse: DEKKHUSET AS, Blombakken 4, 5911 ALVERSUND, ved Frode Tredal. Merk Prosjektnr: 5244. Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinnkrevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd jf. forvaltningsloven § 27b. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage, retten til å se sakens dokumenter og søksmål, se www.arbeidstilsynet.no/klage.

Gi informasjonen videre til verneombudet

Verneombudet skal gjøres kjent med vedtak fra Arbeidstilsynet. Vi ber derfor om at dere som arbeidsgiver gir en kopi av dette brevet til verneombudet. Hvis virksomheten ikke har verneombud, gir dere kopien til representanten for de ansatte.

Se [arbeidsmiljøloven](#) §§ 6-2 sjettede ledd og 18-6 åttende ledd.

Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no, eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Dere kan svare på dette brevet og/eller sende inn dokumentasjon til oss digitalt via [eDialog](#). Les mer på www.arbeidstilsynet.no/post.

Vi ber om at dere viser til vår referanse 2020/24784 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
Seksjonsleder

Halvdan Jentoft
Senioringeniør

Dette brevet er elektronisk signert.

Kopi til:

HELGESEN TEKNISKE BYGG AS	Ole-Harald Bleikli	Reigstadvegen 1	5281	VALESTRANDSFOSSEN
ALVER KOMMUNE	Byggesak	Postboks 4	5906	FREKHAUG