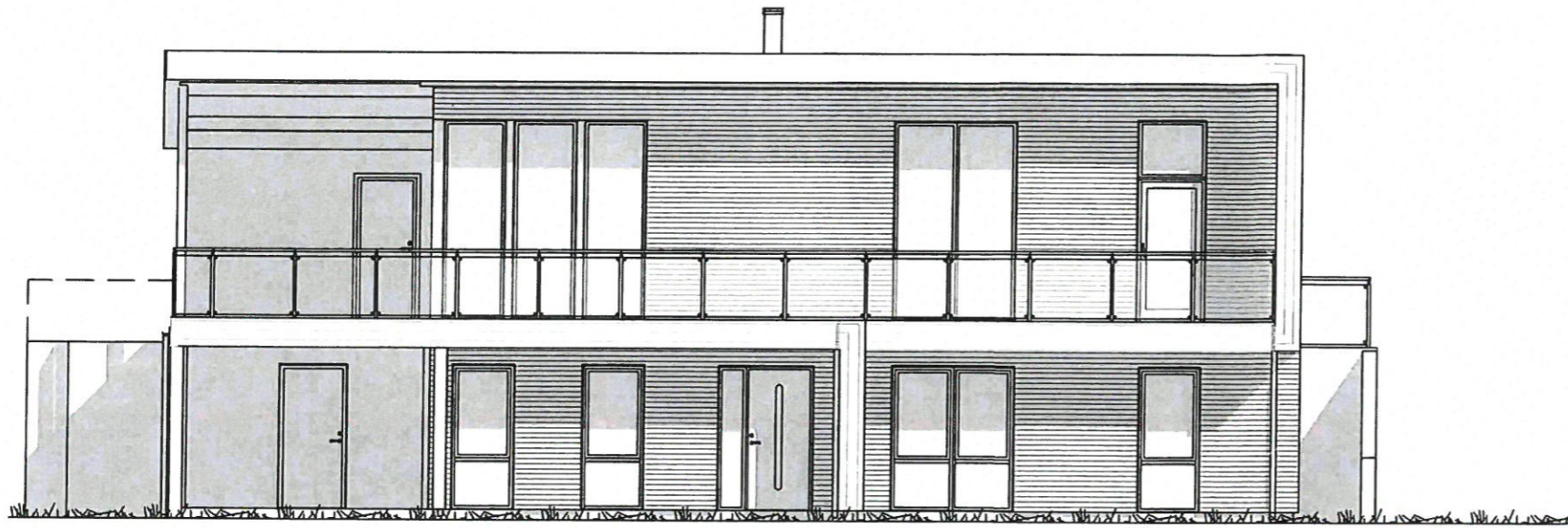
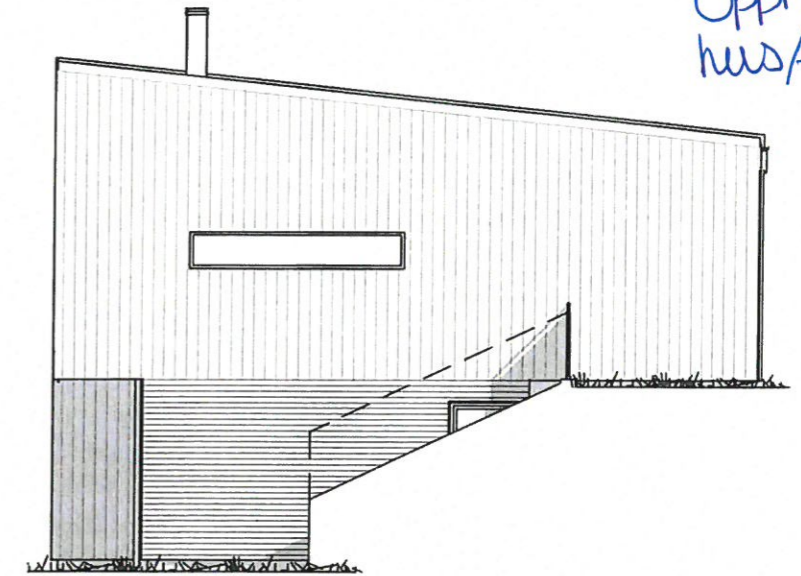


E1

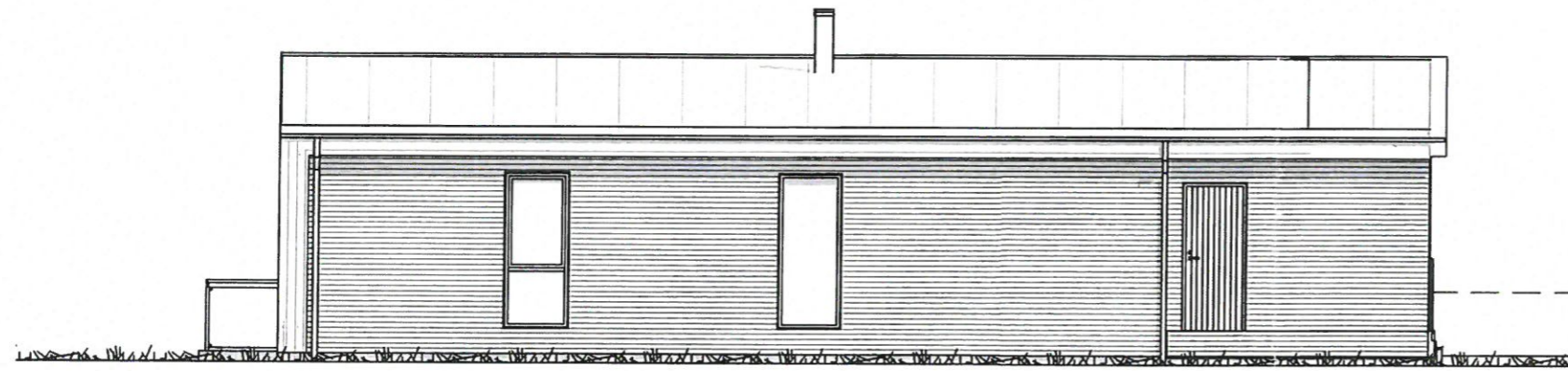
Opprinnelig
hus/fasade



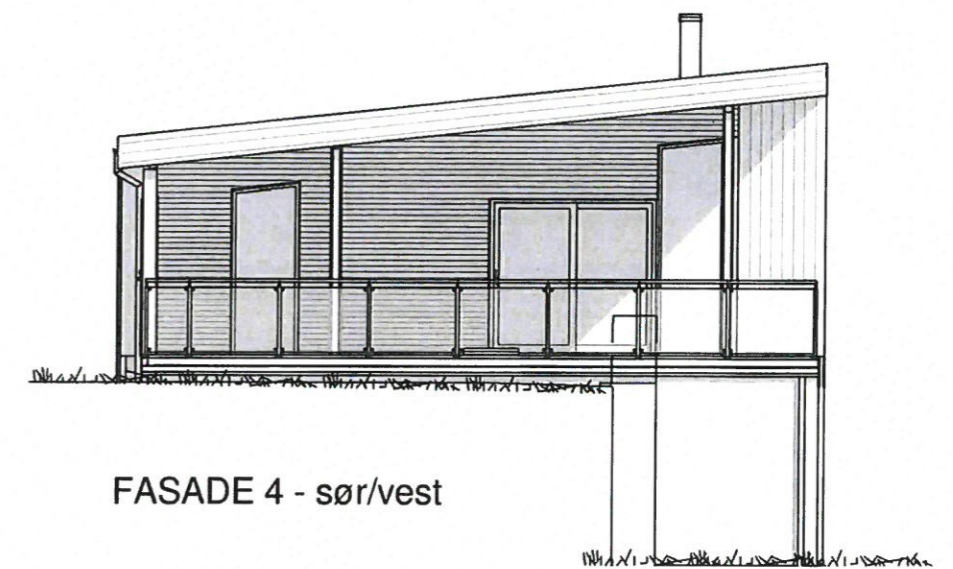
FASADE 1 - sør/øst



FASADE 2 - nord/øst



FASADE 3 - nord/vest



FASADE 4 - sør/vest

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
A	20.03.17	Mur endret/innlegn. fas 2 og 4	RT

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER: Ami og Tore Jensen

BYGGEPLASS: Veråsvegen 169

G.nr/B.nr: 108/71 og 26

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:

Fasader

PROSJEKT:

Signatur 305

ARKITEKT:
B.Giske

DATO:
20.06.16

TEGN:
RT

PROSJEKT NR:
160293

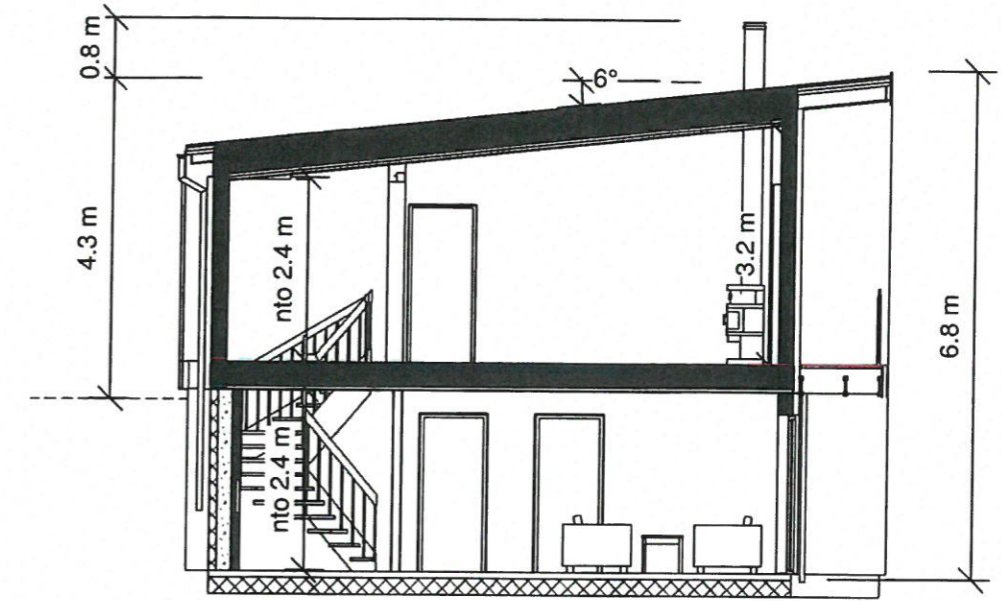
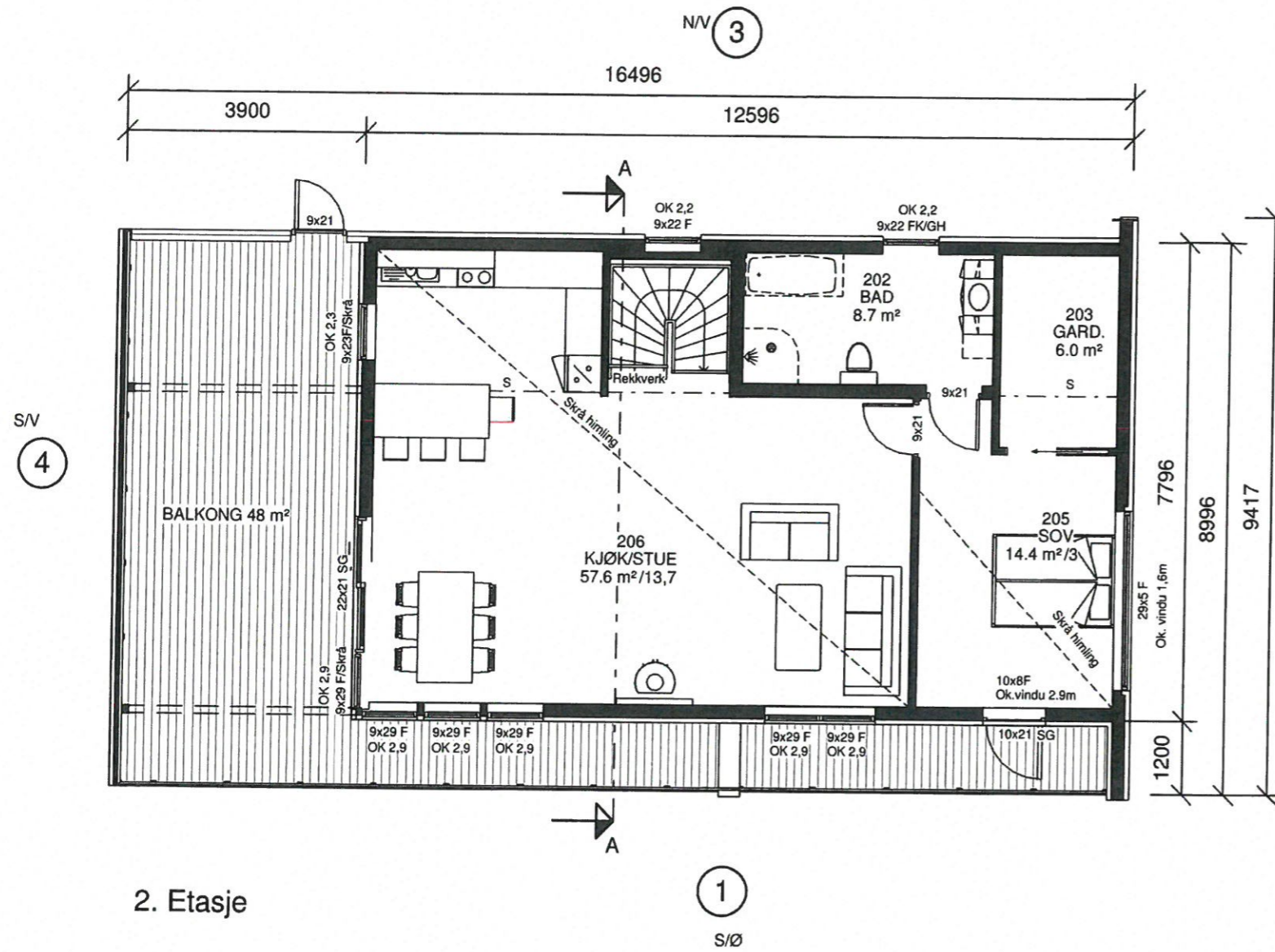
TEGN.NR:
09.03

TILTAKSART:
Enebolig

MÅL:
1 : 100

E2

Opprinnelig hus/fasade



SNITT A-A

BRA	
Beskrivelse:	Areal:
1. etasje	87.3 m ²
Sportsbod	8.2 m ²
2. etg	89.8 m ²
Garasje	23.2 m ²
	208.4 m ²

BYA	
	149 m ²
P-rom	- 156.5 m ²

Åpent overbygd areal	
Beskrivelse	Areal

1. Etasje	
Åpen BYA 1. etg.	14.0 m ²
Åpen BYA 1. etg. garasje	23.2 m ²
2. Etasje	
Åpent BRA 2. etg.	23.7 m ²
	60.9 m ²

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
A	20.03.17	Mur endret/inntegn. fas 2 og 4	RT

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

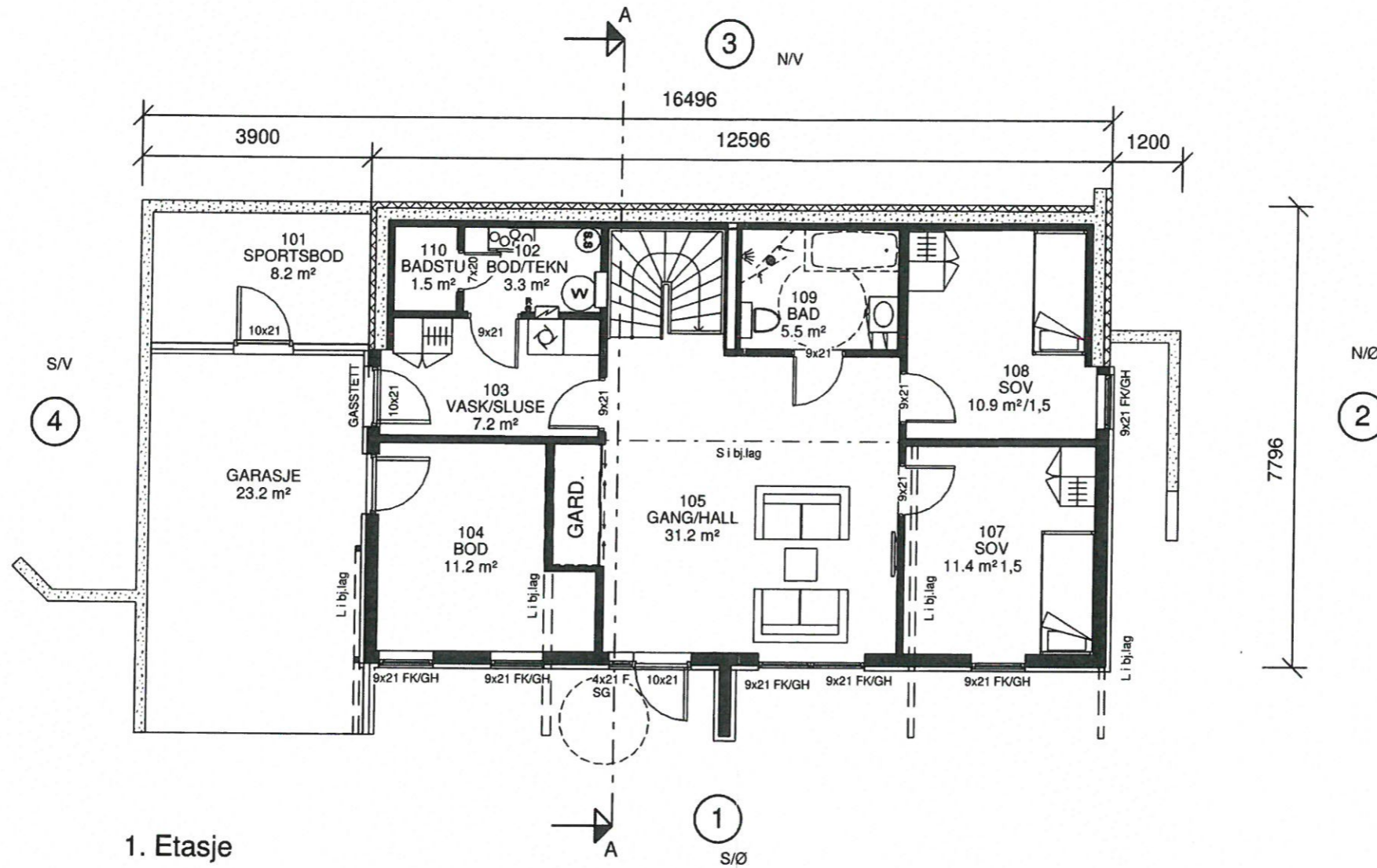
TILTAKSHAVER: Ami og Tore Jensen
BYGGEPLASS: Veråsvegen 169
G.nr/B.nr: 108/71 og 26
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, W. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:		TILTAKSART:	MÅL:
Plan og Snitt		Enebolig	1 : 100
PROSJEKT: Signatur 305			
ARKITEKT: B.Giske	DATO: 20.06.16	TEGN: RT	PROSJEKT NR: 160293
			TEGN.NR: 09.02

E3

Opprinnelig
hus/fasade



1. Etasje

⊗ R=Radonpunkt

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
A	20.03.17	Mur endret/inntegn. fas 2 og 4	RT

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER: Ami og Tore Jensen

BYGGEPLASS: Veråsvegen 169

G.nr/B.nr: 108/71 og 26

KOMMUNE: Lindås

Unikus

Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:
Plantegning 1. etg

PROSJEKT:
Signatur 305

ARKITEKT:
B.Giske

DATO:
20.06.16

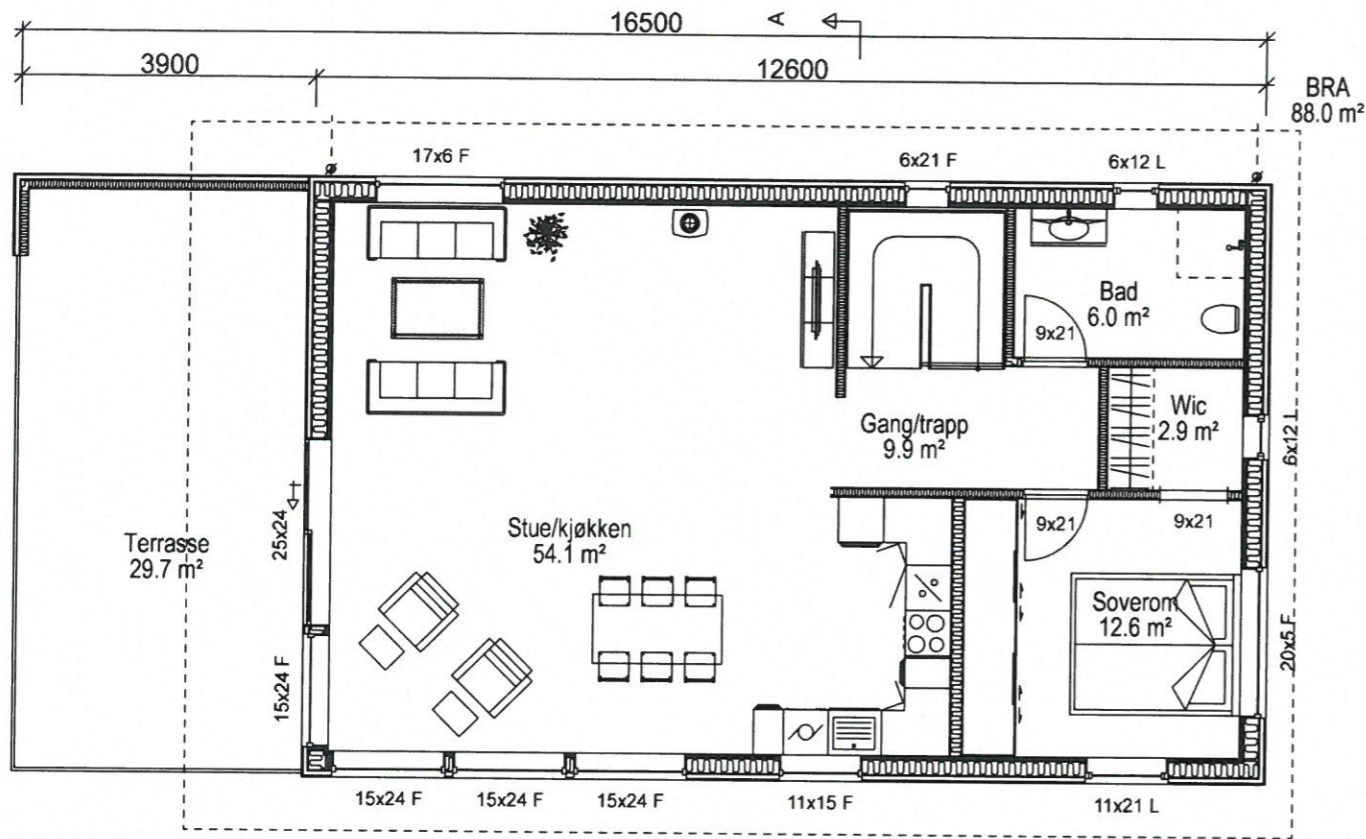
TEGN:
RT

PROSJEKT NR:
160293

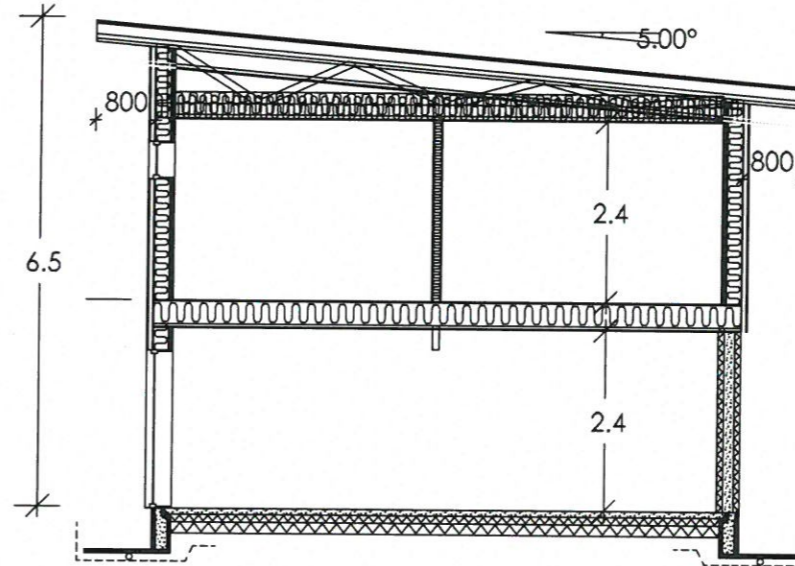
TEGN.NR:
09.01

TILTAKSART:
Enebolig

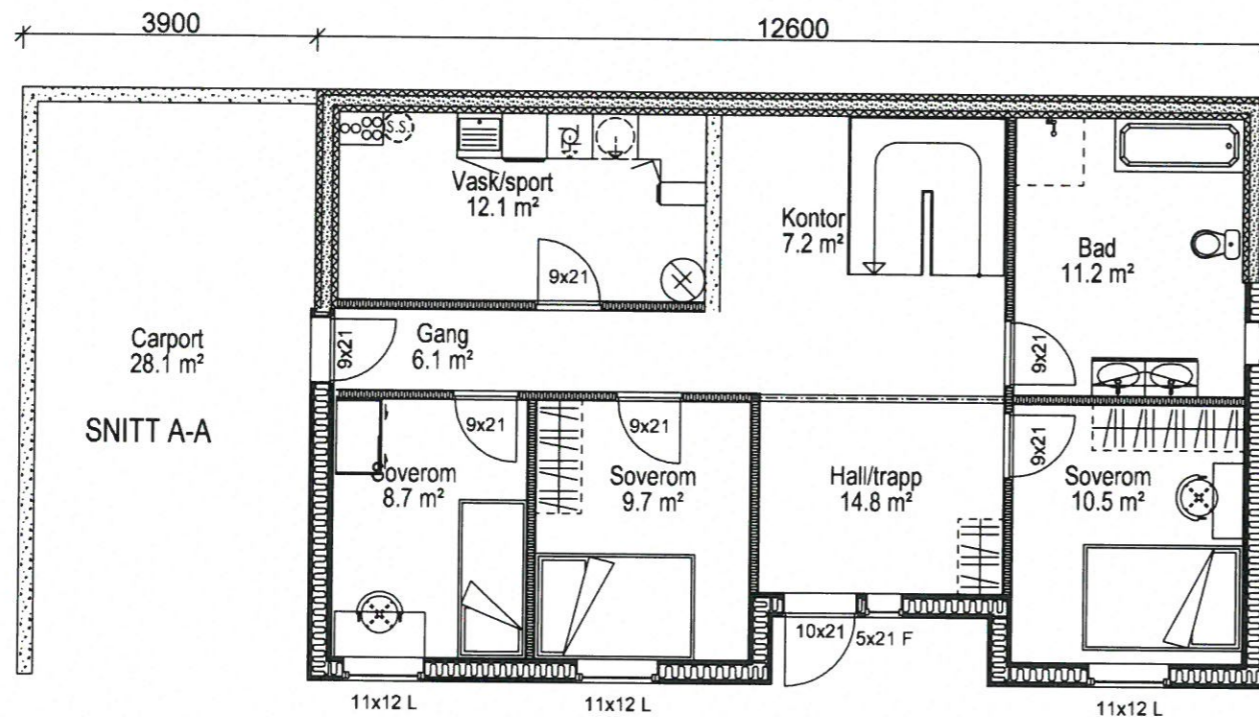
MÅL:
1 : 100



PLAN 1 ETG.



SNITT A-A



PLAN U ETG.

BRA
84.0 m²
BYA
126.0 m²

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

E1
Nytt hus/
fasade

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA kvm		
	Pr etasje	Apert overbygg areal og carport	Sum BRA
Underetasje	84.0	28.1	112.1
1. etasje	88.0	0.0	88.0
SUM :	172.0	28.1	200.1
BYA :	126.0	0.0	126.0

2	10.06.2020	Utv kledning	Tommy Skog
1	05.06.2020	Div endringer	TS

Rev	Dato	Tekst	Tegn	Kontr.
-----	------	-------	------	--------

Dato:	Arkitekt:	Index
-------	-----------	-------

12.05.2020	NHB/HR	
------------	--------	--

Tegn.: TS

Forhandler:



Tiltakshaver:

NHB VEST AS
Veråsveien 169

Gnr: 108 Bnr: 71/26

Type	Prosjekt nr.
------	--------------

HJERTÅS	20146
---------	-------

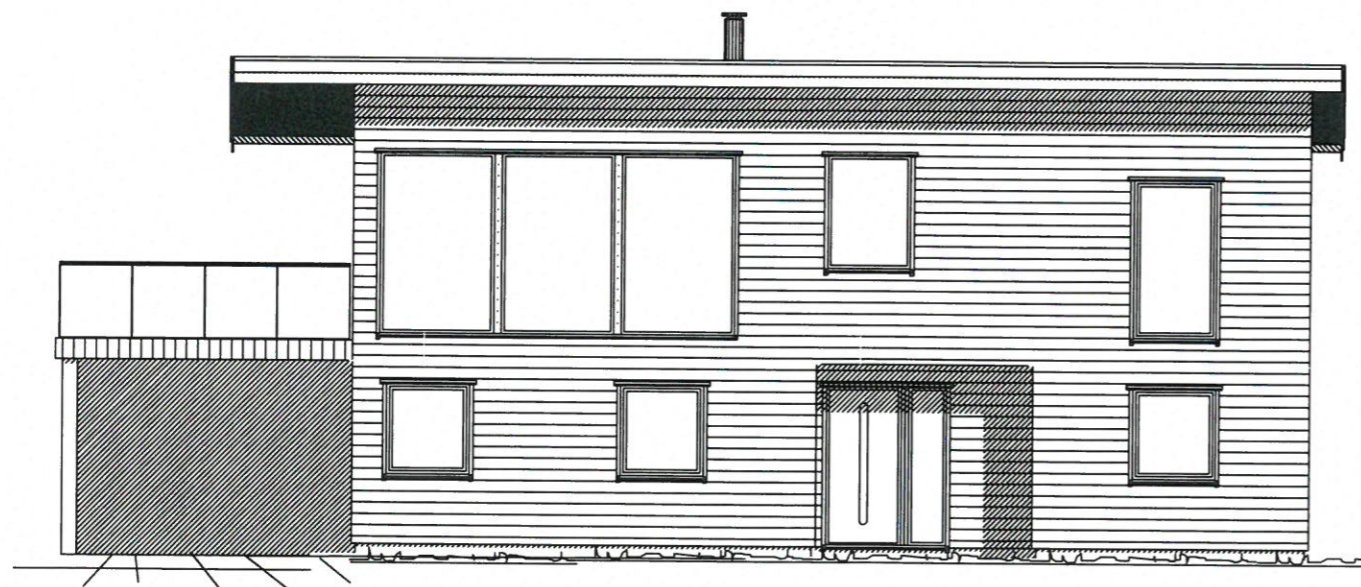
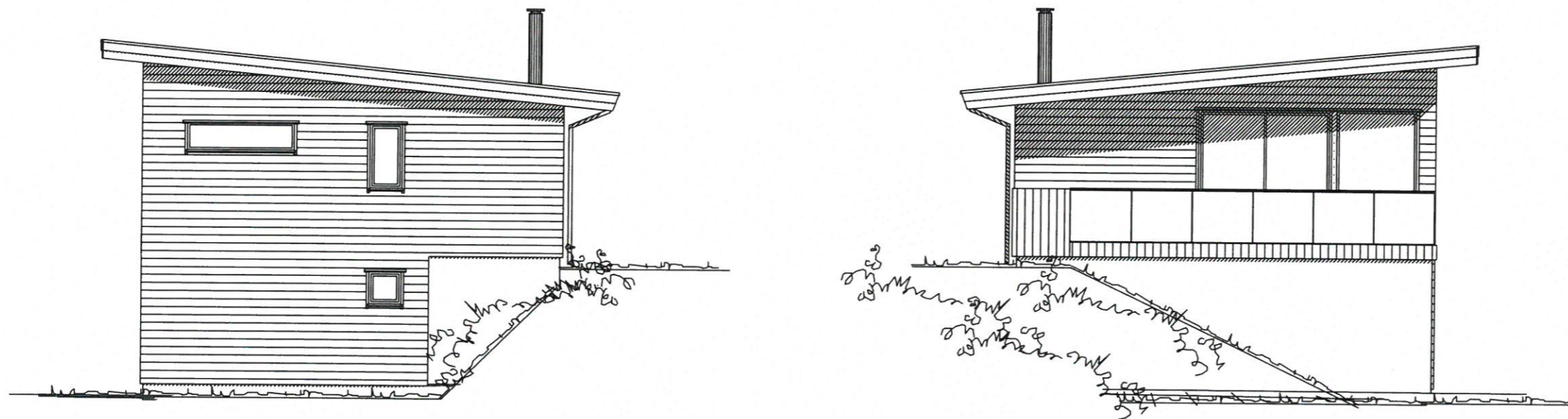
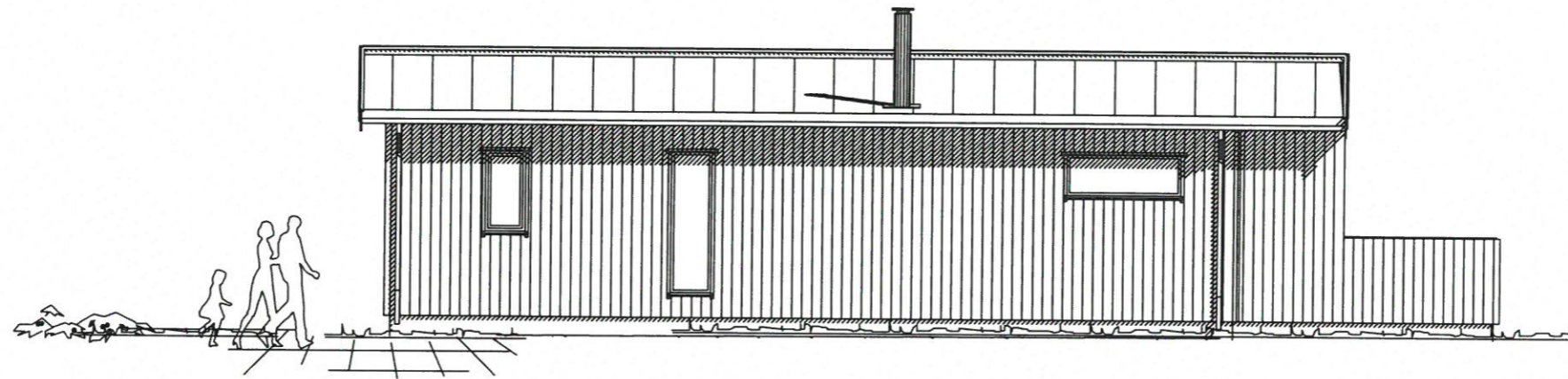
Norske Hus

BOLIGSYSTEM AS
STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

PLAN OG SNITT

Målestokk	Tegnings nr.	Index
-----------	--------------	-------

1: 100



MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

E2

Nytt hus/
 fasade

Rev	Dato	Tekst	Tegn	Kontr

Dato:	Arktekt:	Index
-------	----------	-------

12.05.2020	NHB/HR	
------------	--------	--

Tegn.: TS

Forhandler:



Tiltakshaver:

NHB VEST AS
 Veråsveien 169

Gnr: 108 Bnr: 71/26

Type	Prosjekt nr.
HJERTÅS	20146

Norske Hus

BOLIGSYSTEM AS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

FASADER

Målestokk	Tegnings nr.	Index
-----------	--------------	-------

1: 100