ALVER
KOMMUNE

Plan og byggesak

Eub Ltd
Øvre Kråkenes 66
5152 BØNES

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Eilin Houlison Molvik	17.08.2020
Vår: 20/13422 - 20/50002	eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no	

Ferdigattest einebustad med sokkelleilighet - gbnr 137/793 Alver

Administrativt vedtak:	**Saknr: 819/20**
Tiltakshavar:	Kennet Meland Bjørge
Ansvarleg søkjar:	Eub Ltd
Søknadstype:	Søknad om ferdigattest

VEDTAK:
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad med sokkelleilighet og tilhøyrande anlegg på eigedom gbnr 137/793 . Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i historisk sak 16/2059 datert 15.09.2017 og mellombels bruksløyve i same sak datert 28.05.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.07.2020.

Skildring

Adresse:	Tuftemyra 8A og 8B
Bygningstiltak:	Einebustad med sokkelleilighet
Bygningsnummer:	300670611
Bruksareal:	401 m^2

Vatn og avløp	Offentleg
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/13422

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik	Eilin Houlison Molvik
Avdelingsleiar	Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Kennet Meland Bjørge	Tuftamyra 8 A	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Eub Ltd	Øvre Kråkenes 66	5152	BØNES