
Fra: Egil Leganger <egil@kelsar.no>
Sendt: onsdag 12. august 2020 14:18
Til: Marianne Aadland Sandvik
Emne: VS: Vedr. sak 20/6832

Hei

Vedrørende sak 20/6832 bygging av fritidsbolig på Fesøy

Jeg snakket med saksbehandler i slutten av april vedrørende det som dere etterlyste av dokumentasjon vedrørende utslipp osv. Jeg mente jo at alt dette skulle være på plass siden dette lille hyttefeltet er regulert til 5 hytter og det skal være levert inn papirer på utslipp og ledningsnett av Egil Lunde som også var selger til oss på hytten vi har der og tomten vi nå skal bygge på. Jeg var i møte i Radøy kommune for noen år siden og de viste meg da saksmappen de hadde på dette feltet, med alle tegninger osv.

Jeg fikk beskjed av saksbehandler at hun skulle sjekke med de som hadde hatt dette i Radøy kommune hva de hadde av dokumentasjon på dette. Etter det hørte vi ikke noe selv om vi sendte flere eposter, før vi i slutten av juni fikk beskjed at hun var sykmeldt og fikk da ny saksbehandler, da får vi de samme spørsmålene igjen og forstår ikke helt hva som skjer.

Er jo veldig kjedelig at det ikke er lettere å få tilbakemelding, da vi forstod tidligere at det kun var en vanlig søknad som skulle til siden det var regulert osv.

Vi hadde bestilt hytte og håndverkere og måtte avbestille alt og fikk selvsagt en del ekstra kostnader med dette og jeg hadde håpet at dette skulle være en kurant sak.

Er det noen som kan sjekke opp hva som ligger av dokumenter på dette feltet eller må vi starte på nytt, hadde jo håpt å få reist denne hytten i høst, er et felt på 5 hytter der vi har 1 hytte og 2 tomter så er jo ikke så mange involverte og han som eier alt rundt oss som har regulert dette er jo samme som har solgt til oss. Men han er snart 90 år så få så mye dokumentasjon av han er ikke så enkelt.

Mvh Egil Leganger

Fra: Kari Tverå <kt@ranahytta.no>
Sendt: 3. juli 2020 08:04
Til: 'egil@kelsar.no' <egil@kelsar.no>
Emne: VS: Vedr. sak 20/6832

Hei Egil, her er svar fra kommunen.

Med vennlig hilsen
Bernhard Olsen AS

Kari Tverå Bonsaksen

Tlf 95367591
E-post kt@ranahytta.no
Web www.ranahytta.no



Fra: Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no>]

Sendt: 3. juli 2020 07:58

Til: Kari Tverå <kt@ranahytta.no>

Emne: SV: Vedr. sak 20/6832

Hei

No har eg sjekka opp i saka, og vi kan ikkje sjå at etterspurt dokumentasjon i brev datert 21.4.2020 er sendt inn til kommunen. Den e-postkorrespondansen tiltakshavar har hatt med kommunen inneber ikkje at tilhøva er dokumentert.

Det må søkjast om utsleppsløyve før vi kan handsame søknaden. Har de spørsmål knytt til den søknaden kan de kontakte Hogne Askeland ved avdeling for Miljø og tilsyn, så hjelper han dykk.

Vidare må plassering av leidningar knytt til utsleppet visast på kart, og nabovarslast.

Avtale om parkering må leggjast fram.

Avtale om rett til tilkopling til private leidningar.

Sjå brev datert 21.4.2020 for meir informasjon.

Marianne Aadland Sandvik | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 90 / 91 11 76 51

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: Kari Tverå [<mailto:kt@ranahytta.no>]

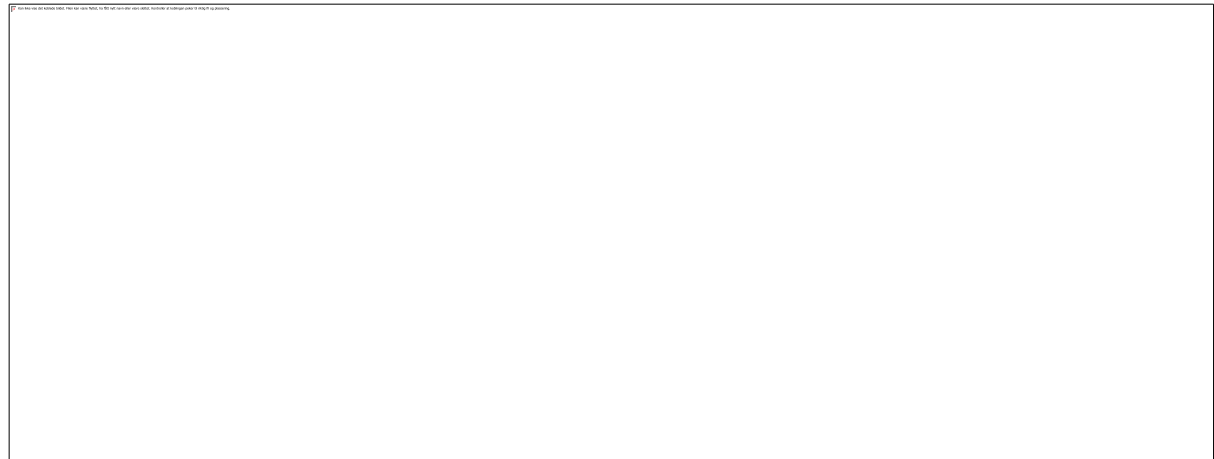
Sendt: fredag 26. juni 2020 13:18

Til: Marianne Aadland Sandvik

Kopi: Maria Kongestøl; 'Egil Leganger'

Emne: SV: Vedr. sak 20/6832

Hei igjen, tusen takk for rask tilbakemelding. Tiltakshaver har vært i maildialog med saksbehandler om dette se utklipp:



Fra: Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no>]

Sendt: 26. juni 2020 13:13

Til: Kari Tverå <kt@ranahytta.no>

Emne: SV: Vedr. sak 20/6832

Hei

Her er sakshandsamar sin gjennomgang av saka:

Det vart 21.04.20 sendt ut mangelbrev med følgjande tekst:

«Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Utsleppsløyve gråvatn.
2. Søknad om etablering av leidningstrase for bortleiing av avløpsvatn, samt oppdatert nabovarsling.
3. Oppdatert avtale med avklaring parkering og båtplass ved Slette kai på Radøy, samt avtale om båtplass på Fesøy. Avtalene må ha ein slik form at dei kan tinglysast.
4. Avtale som gjev rett til å nytte, drifte og vedlikehalde leidningstrase på annan manns grunn, evt. rett til å nytte eksisterande leidningstrase. Avtale må ha ein slik form at den kan tinglysast.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **16.06.2020**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.»

Det er ikkje komme inn noko frå tiltakshavar etter at mangelbrevet vart sendt ut. Dermed er søknaden framleis ikkje komplett.

Marianne Aadland Sandvik | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 90 / 91 11 76 51

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Kari Tverå [<mailto:kt@ranahytta.no>]

Sendt: fredag 26. juni 2020 12:57

Til: Marianne Aadland Sandvik

Emne: SV: Vedr. sak 20/6832

Hei, takker for tilbakemelding, da antar jeg at hun behandler saken før hun tar ferie, ettersom den har ligget så lenge hos dere.

Med vennlig hilsen

Bernhard Olsen AS

Kari Tverå Bonsakksen

Tlf 95367591

E-post kt@ranahytta.no

Web www.ranahytta.no



Fra: Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@alver.kommune.no>]

Sendt: 26. juni 2020 12:46

Til: Kari Tverå <kt@ranahytta.no>

Emne: Vedr. sak 20/6832

Hei

Grunna sjukemelding har ikkje sakshandsamar fått fylgt saka opp. Eg har no overført saka til ny sakshandsamar. De kan evt kontakte maria.kongestol@alver.kommune.no for spørsmål. Ho tek ferie 1. juli, til orientering.

Marianne Aadland Sandvik | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 90 / 91 11 76 51

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

For more information, please contact your local office or visit our website at www.irs.gov.