
Fra: Yvonne Hauge <yvonne@arkoconsult.no>
Sendt: fredag 21. august 2020 15:36
Til: Ole Martin Bolset; Postmottak Alver
Kopi: Mikkel Mundal; Pål Kjetil Tufta
Emne: SV: Urhaug Søndre, byggehøyder
Vedlegg: Ang. byggehøyder i plan.pdf

Hei igjen

Vedlagt finner du et skriv som initiativtaker har utarbeidet i samråd med oss med tanke på problemstilling rundt byggehøyder.

Vi ønsker å legge frem planen med den byggehøyden som er satt i planen ved 1.gangshøring på bakgrunn av de punktene som nevnes i skrevet. Vi mener det som nå er satt i KDP for Radøy ikke bør sette en begrensning på en plan som har kommet så langt i prosessen som nå.

I forhold til terrengtilpasning har man regulert dette ved å sette en maksimal byggehøyde i plankartet. Denne er satt utfra hvordan terrenget faktisk er i dag.

En endring i byggehøyden nå vil kunne føre til økonomiske konsekvenser for initiativtaker og prosjektet. Vi håper derfor vi kan finne en løsning som kan godtas for alle parter.

Ber om en tilbakemelding på dette innen neste fredag 28.08.20.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Yvonne Bruvik Hauge

Landskapsingeniør | Plankonsulent

Direkte: +47 47331556 | Felles: +47 56390003

Faks: +47 56191130

E-post: yvonne@arkoconsult.no



Hovedkontor – Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor – Voss:

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Ole Martin Bolset [<mailto:ole.martin.bolset@alver.kommune.no>]

Sendt: tirsdag 18. august 2020 14:36

Til: Yvonne Hauge <yvonne@arkoconsult.no>

Emne: SV: Urhaug Søndre, skriv om manglar

Når du seie avtalar med utbyggerar med ei lav byggehøg, so er det tenkt på slike prefabrikkerte bygg?

Eg skal diskutere med kollegaer om saken. Har de nokon eksempel på disse vanskelighetene? Sånn at vi kan sjå at dette faktisk er eit reelt problem.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE