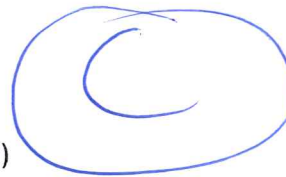


Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Alver	7	11	Stallavegen 90, 5993 OSTEREIDET	REIDUN STALL OG PÅL ERIK GLOMSAAS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Påbygg	X Bolig	161 Hytter, sommerhus ol. Fritidsbygg	fritidsbolig

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Arealplaner
Begrunnelse for dispensasjon: Søker om dispensasjon fra kommuneplanens § 2.6.1 forhold til 100 Meters beltet mot sjø jamført PBL §1-6 og §19.2.

Dispensasjonen gjelder tilbygg på en eksisterende hytte. Tilbygget vil ikke komme nærmere sjøen en dagens situasjon (ca. 34 meter fra sjø), slik at vi kan ikke se at det vil være noe ulempe for noen ved å gi dispensasjon for tiltaket i forhold til avstand til sjø. Da dette ikke vil endre noe i forhold til dagens situasjon, og det er ingen naboer som vil bli berørt av oppføring av ønsket tilbygg.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Lindås 2019 - 2031

Nabovarsellet gjelder

Det søkes om tilbygg på fritidsbolig som vist på tegninger og situasjonsplan. Tilbygget vil ha bruksareal på 27,3 m2 og vil ligge på samme kotehøyde som eksisterende bygningsmasse.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
REKNES BYGGJEVARER LL

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
EGIL SAGSTAD	firmapost@rbll.no	56166060	90681560

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
REKNES BYGGJEVARER LL	Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND	firmapost@rbll.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning eksisterende fasade	E	
Tegning eksisterende snitt	E	
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny snitt	E	

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 19.08.20

Signatur Beathe Nilsen

Gjentas med blokkbokstaver



Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på elgedommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Alver	7	11	Stallavegen 90, 5993 OSTEREIDET	REIDUN STALL OG PÅL ERIK GLOMSAAS

Nabo/eiendom

Alver kommune, Gnr. 7, Bnr. 2
KARSTEIN HUNDVEN JOHNSEN, Adresse RAKNESVEGEN 865, 5281 VALESTRANDSFOSSEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: 20.08.20 Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Alver kommune, Gnr. 7, Bnr. 1
INGRID ELEN LUNDE STALL, Adresse STALLAVEGEN 151, 5993 OSTEREIDET

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 21.08.20 Signatur: Ingrid Stau Dato: 21.08.20 Signatur: Ingrid Stau

Nabo/eiendom

Alver kommune, Gnr. 7, Bnr. 1
STEINAR STALL, Adresse STALLAVEGEN 151, 5993 OSTEREIDET

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: S. Stall Dato: 21.08.20 Signatur: S. Stall

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Beathe Nilsen

Emne:

VS: Re:

EIER AV GNR 7 BRN 2.

Fra: Karstein Johnsen <karstein@systemtrafikk.no>

Sendt: torsdag 20. august 2020 08:13

Til: Sondre Stall <sondre@eikanger-bygg.no>

Emne: Re:

Hei. Nabovarsel mottar. Ingen merknader

Mvh Karstein

20. aug. 2020 kl. 19:10 skrev Sondre Stall <sondre@eikanger-bygg.no>:

Hei!

Vedlagt ligger nabovarsel til tilbygg hytte stallaveien.

Kan du bekrefte med å svare på denne mailen at nabovarsel er mottatt og evt om du har noen merknader?.

mvh sondre stall
eikanger bygg as
99237405
<CCF_000089.pdf>