

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Alver	33	14	Radøyvegen 2094, 5936 MANGER	Marit Anne Bysveen og Øivind Eikefet

## Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad om endring av gitt tillatelse	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	113 Våningshus	annet

Beskrivelse av bruk  
Bruksendring til uthus/bod

### Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner  
Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om dispensasjon fra LNF område ved bruksendring av opprinnelig våningshus til uthus/bod. Se vedlegg F1

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Radøy kommune 2011-2023

## Nabovarselet gjelder

Ny enebolig på 33/14 er ferdigstilt. Det som gjenstår for å søke om ferdigattest, er tiltakshaver sitt ønske av endring om punkt 5 i rammetillatelsen datert 8.6.2016.  
Punkt 5 lyder som følger: «Det vert sett som vilkår at eksisterande våningshus på landbrukseigedommen gnrbnr. 33/4 vert rive før nytt våningshus vert teke i bruk»

I stedet for å rive det opprinnelige våningshus, ønsker tiltakshaver å søke om bruksendring fra Bolig til Uthus/bod. Se vedlegg F1

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

### Ansvarlig søker

navn  
ARKITEKT METTE KYED THORSON

### Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Mette Kyed Thorson	mktho@online.no	90148834	90148834

### Søknaden kan ses på hjemmeside:

Kontakt ansvarlig søker på tlf 901 48 834

### Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Navn ARKITEKT METTE KYED THORSON Postadresse Kvalen, 5955 LINDÅS e-postadresse mktho@online.no

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan
Tegning eksisterende plan	E	Plan, snitt og fasader - gl. våningshus
Beskrivelse	F	Beskrivelse og dispensasjonssøknad

## Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

### Ansvarlig søker

Dato 4.5.2020

Signatur M.K. Thorson

Gjentas med blokkbokstaver

METTE KYED THORSON