

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 1
Bruksnummer: 392

Utskriftsdato/klokkeslett: 31.08.2020 kl. 08:27
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 18.08.2005
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
66412	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 1 / 392	2 976,2 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		280767	DALE HEGE NYGÅRD		KROSSNESET 16 5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		110871	DALE ROBERT CATO		KROSSNESET 16 5918 FREKHAUG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716337	294589		2 976,2 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Arealoverføring	12.08.2020	Tinglyst		25.08.2020	kjestan 17.08.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/12395				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 1/11		-213,8
		Mottaker	4631 - 1/392		213,8

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Berørt	4631 - 1/66	0	
			Berørt	4631 - 1/266	0	
			Berørt	4631 - 1/324	0	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:		4631 - 1/392		
		Omnummerert fra:		1256 - 1/392		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	18.08.2005				pas	
Kart- og delingsforretning	2005045		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1256 - 1/11	-2 760	
			Mottaker	1256 - 1/392	2 760	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	12.08.2020				kjestan	17.08.2020
Oppmålingsforretning			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
	20/12395		Berørt	4631 - 1/11	0	
			Berørt	4631 - 1/66	0	
			Berørt	4631 - 1/159	0	
			Berørt	4631 - 1/266	0	
			Berørt	4631 - 1/324	0	
			Berørt	4631 - 1/392	0	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 21 165 212	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	04.01.2000
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	54	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	17.01.2000
Nord: 6716334 Øst: 294614	Bruksareal totalt:	54	Avløp:		Tatt i bruk:	31.12.2003
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	16	16	0	0	0	0	0
H01	0	0	38	38	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	1/392

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		DALE ROBERT		

Bygningsnr: 300 024 491	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	21	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
Nord: 6716346 Øst: 294607	Bruksareal totalt:	21	Avløp:		Tatt i bruk:	11.11.2008
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjent for	28.12.2017
Bygningsstatus: Bygning godkjent for riving/brenning	Alternativt areal:	0			riving/brenning:	
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	21	21	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	1/392

Bygningsnr: 300 669 203	Bebygd areal:	50	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	45,6	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 02.02.2018
Nord: 6716342 Øst: 294608	Bruksareal totalt:	45,6	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	45,6	45,6	0	0	0	0	0

Bruksenheter

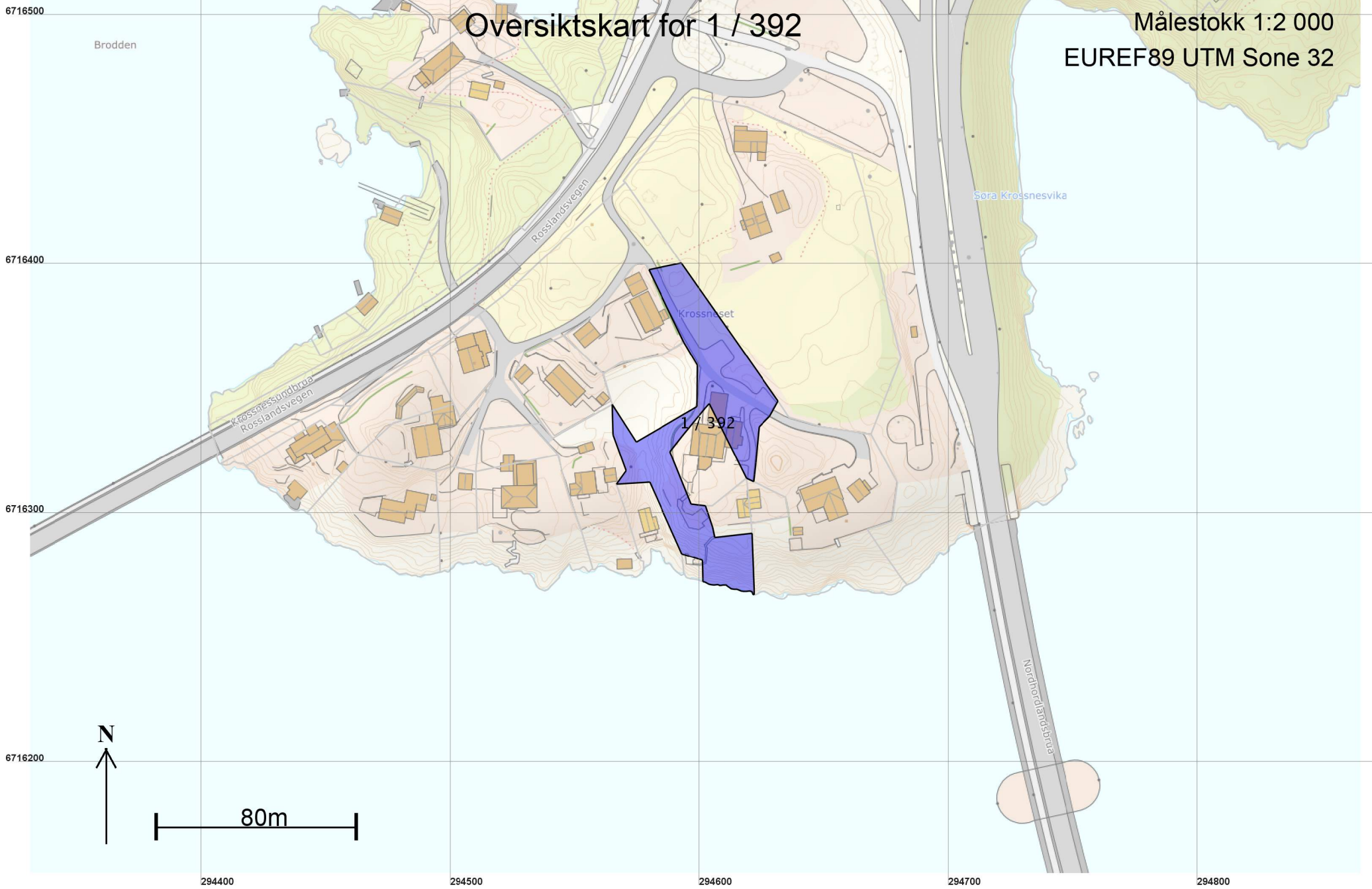
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	1/392

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	110871	DALE ROBERT CATO		KROSSNESET 16 5918 FREKHAUG

Oversiktskart for 1 / 392

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

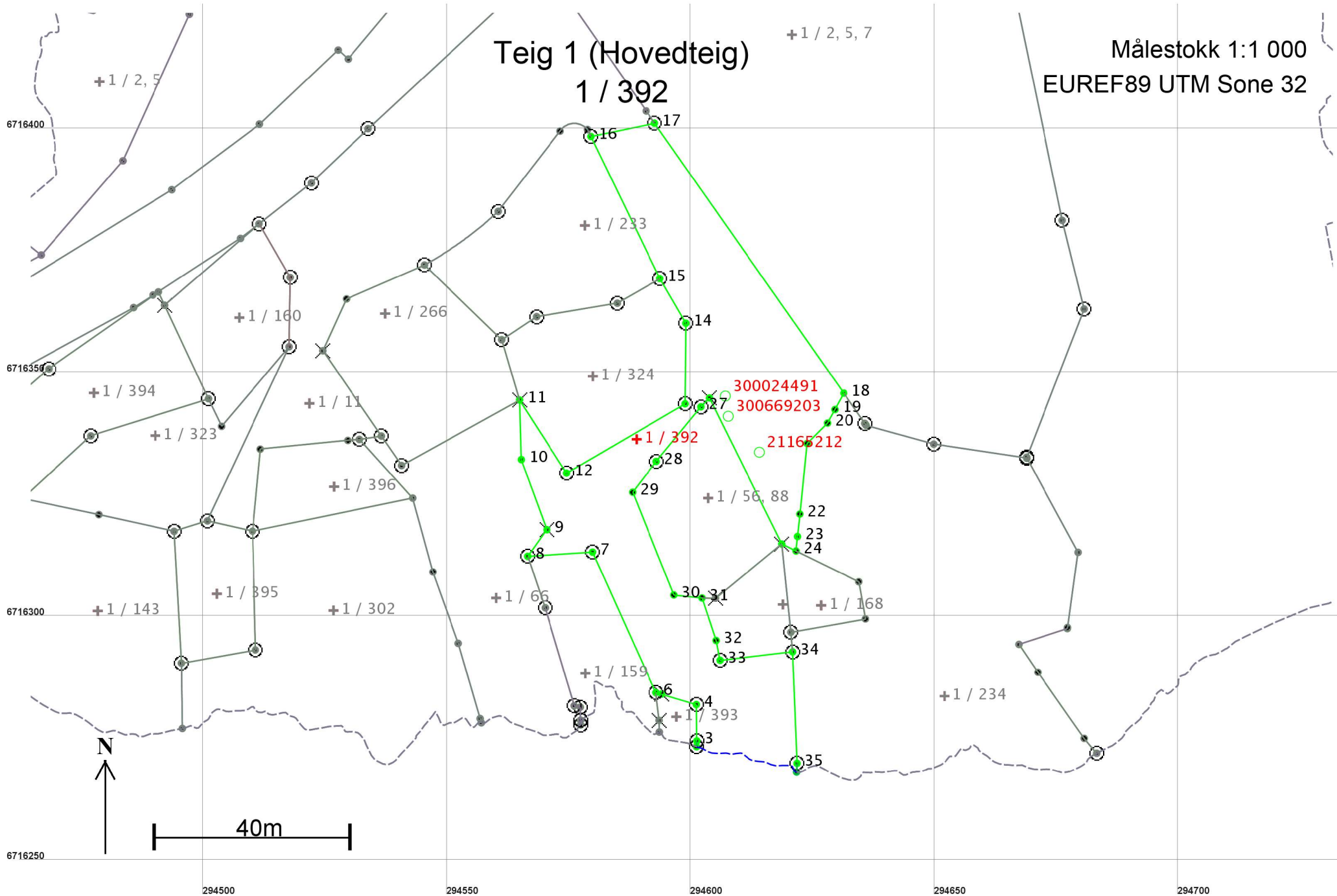


80m

Teig 1 (Hovedteig) 1 / 392

+1 / 2, 5, 7

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 976,2

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716337 Øst: 294589

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6716268,72	294621,72	Ikke spesifisert 22,29	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	30	30
2	6716273,95	294601,22	Ikke spesifisert 1,18	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	13
3	6716275,13	294601,27	Fjell 7,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
4	6716282,57	294601,17	Fjell 7,40	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
5	6716284,72	294594,09	Fjell 1,22	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
6	6716285,02	294592,91	Fjell 31,61	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
7	6716313,83	294579,90	Fjell 13,34	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
8	6716312,97	294566,59	Mur 6,73	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
9	6716318,42	294570,54	Fjell 15,30	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
10	6716332,79	294565,29	Mur 12,20	Murhjørne Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
11	6716344,98	294564,93	Fjell 17,82	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
12	6716330,01	294574,59	Ikke spesifisert 28,14	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
13	6716344,22	294598,88	Fjell 16,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	6716360,73	294599,03	Jord 10,59	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
15	6716369,87	294593,69	Ikke spesifisert 32,37	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
16	6716399,00	294579,57	Fjell 13,31	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
17	6716401,73	294592,60	Fjell 67,59	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
18	6716346,38	294631,39	Ikke spesifisert 3,81	Ukjent Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
19	6716343,04	294629,56	Ikke spesifisert 3,17	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
20	6716340,26	294628,04	Ikke spesifisert 5,90	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
21	6716336,08	294623,88	Ikke spesifisert 14,54	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
22	6716321,62	294622,38	Ikke spesifisert 4,62	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
23	6716317,02	294621,91	Ikke spesifisert 2,98	Ukjent Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
24	6716314,06	294621,61	Ikke spesifisert 3,25	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
25	6716315,49	294618,69	Fjell 33,38	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
26	6716345,40	294603,86	Fjell 2,52	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
27	6716343,59	294602,10	Ikke spesifisert 14,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
28	6716332,41	294592,96	Ikke spesifisert 7,97	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
29	6716326,08	294588,11	Ikke spesifisert 22,69	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
30	6716305,03	294596,58	Ikke spesifisert 5,78	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
31	6716304,41	294602,33	Ikke spesifisert 9,16	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
32	6716295,71	294605,21	Ikke spesifisert 4,13	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
33	6716291,66	294606,02	14,98	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
34	6716293,39	294620,90	22,86	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
35	6716270,55	294621,81	1,83	Fjell Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	