

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 443
Bruksnummer: 47

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.09.2020 kl. 09:28
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: STRANDSTUA
Etableringsdato: 27.08.1964
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 443 / 47	218,1 m2	Ukjent grenseforløp
Historisk oppgitt areal for 443 / 47	600 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		200145	WALLEM SOLFRID	H0406	HETLEVIKÅSEN 20 5173 LODDEFJORD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729789	279034		90 m2	Fiktive grenser
2	Teig	Nei	6729795	279005		128,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	04.09.2020	Tinglyst		04.09.2020	medakjar 04.09.2020
Sammenslåing	20/8365		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 443/152	-128,1
			Mottaker	4631 - 443/47	128,1
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 443/47		
		Omnummerert fra:	1260 - 43/47		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre egenskap	16.02.2009				1260mek 16.02.2009
Annen forretningstype		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1260 - 43/47		0
Endre egenskap	28.01.2009				1260mek 28.01.2009
Annen forretningstype		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1260 - 43/47		0
Skylddeling	27.08.1964				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1260 - 43/20		0
		Mottaker	1260 - 43/47		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Toskavegen	6020	554		Grunnkrets: 0801 TOSKA Valgkrets: 19 MANGER Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5936 MANGER Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

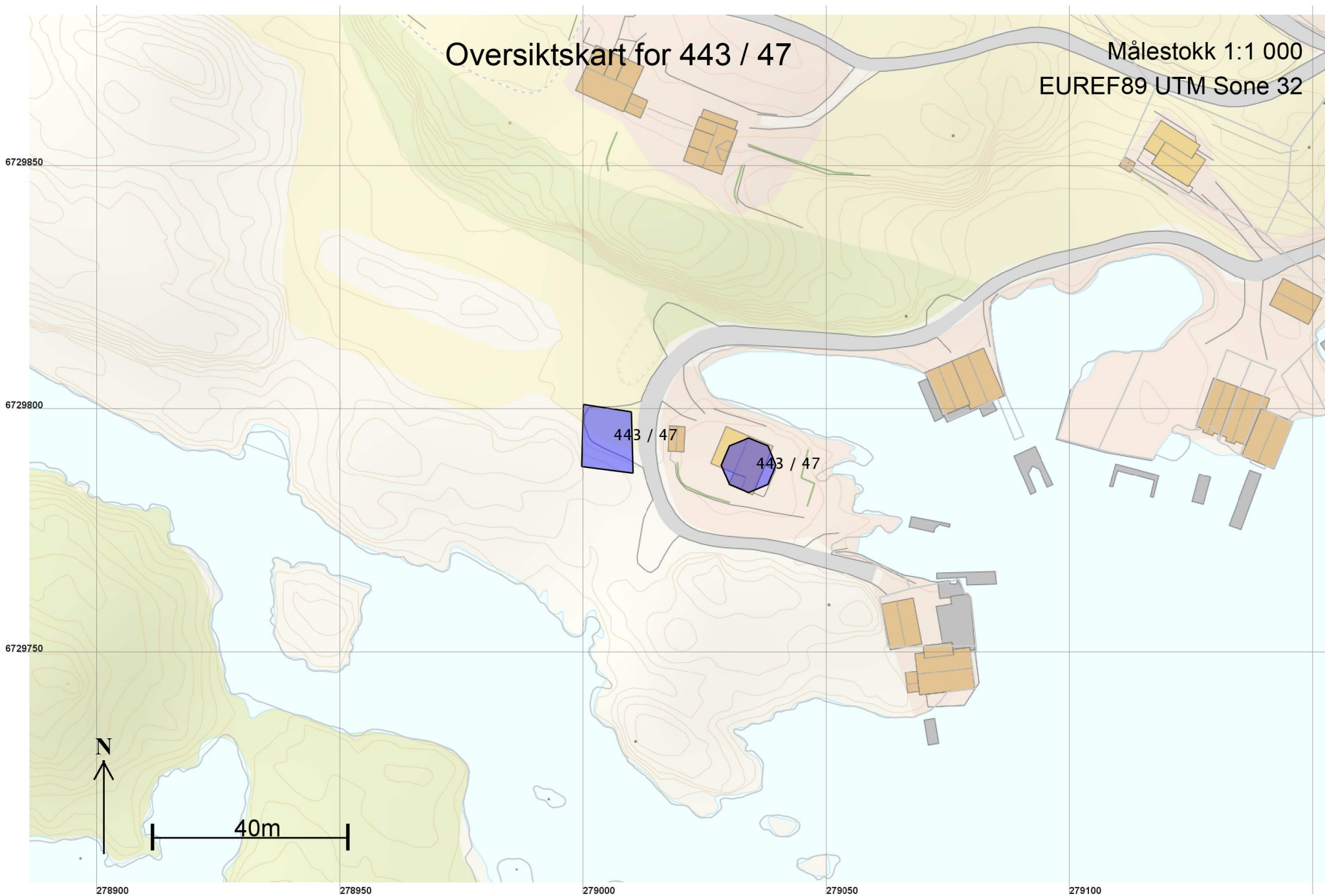
Bygningsnr: 176 100 451	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	77	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6729789 Øst: 279035	Bruksareal totalt:	77	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

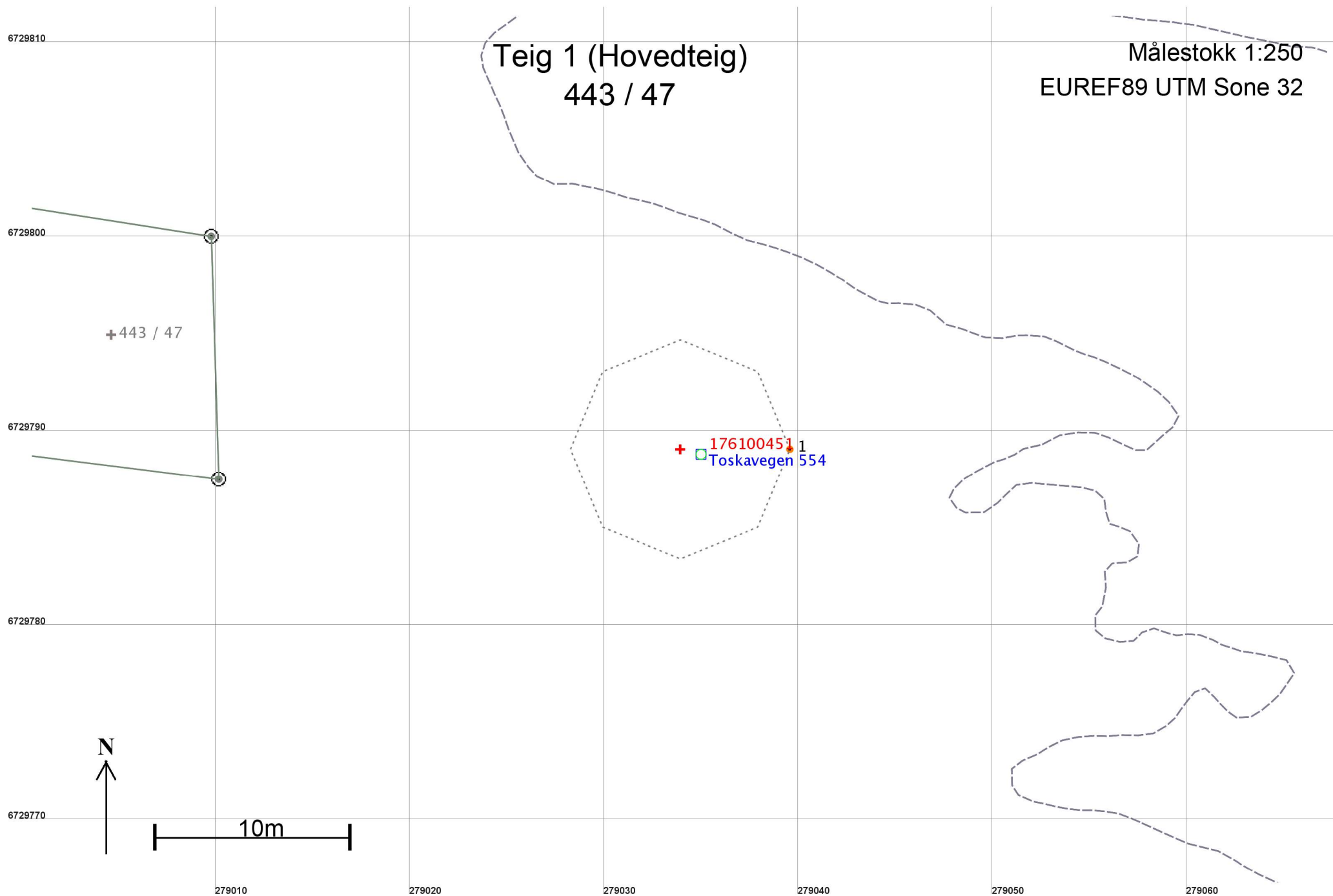
Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	77	77	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6020 Toskavegen 554	H0101	Fritidsbolig	77	0		0	0	443/47





Areal og koordinater

Areal: 90

Arealmerknad: Fiktive grenser

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6729789

Øst: 279034

Teig 2
443 / 47

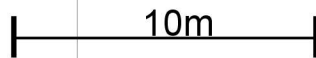
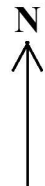
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

6729810

6729800

6729790

6729780



278980

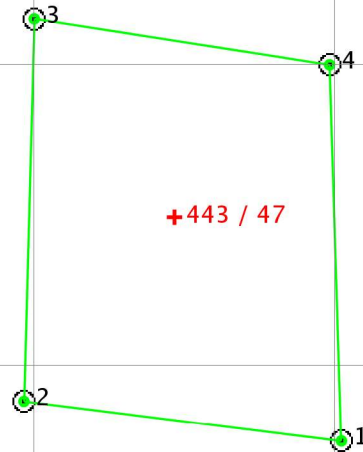
278990

279000

279010

279020

279030



+443 / 47

Areal og koordinater

Areal: 128,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6729795

Øst: 279005

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6729787,71	279010,19	Fjell 10,62	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6729789,03	278999,65	Fjell 12,69	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6729801,72	278999,99	Jordfast stein 9,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6729800,20	279009,80	Jord 12,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	