

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 53
Bruksnummer: 40

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.09.2020 kl. 14:41
Produsert av: Morten Mangerøy Helland
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 04.09.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 53 / 40	1 696,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190231	VAAGE SOLVEIG		VASSBYGDVEGEN 1060 5956 HUNDVIN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6732244	295257		1 696,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.06.2020	Tinglyst		04.09.2020	hellmort 04.09.2020
Oppmålingsforretning	20/1645	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 53/1		-1 696,3
		Mottaker	4631 - 53/40		1 696,3
		Berørt	4631 - 53/3		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vassbygdvegen	1206	1055		Grunnkrets: 0108 HUNDVIN Valgkrets: 6 SKODVIN Kirkesogn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5956 HUNDVIN Tettsted:	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 117 859 134	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	15.03.1982
Nord: 6732281 Øst: 295249	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	27.12.1984
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1206 Vassbygdvegen 1055	H0101	Bolig	0	6	Kjøkken	0	0	53/40

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VAAGE ERIK		5956 HUNDVIN

Bygningsnr: 176 324 740
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6732270 Øst: 295255
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	53/40

Utgåtte bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men var plassert på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 176 273 828
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6732228 Øst: 295267
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Bygningsnummer utgått
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

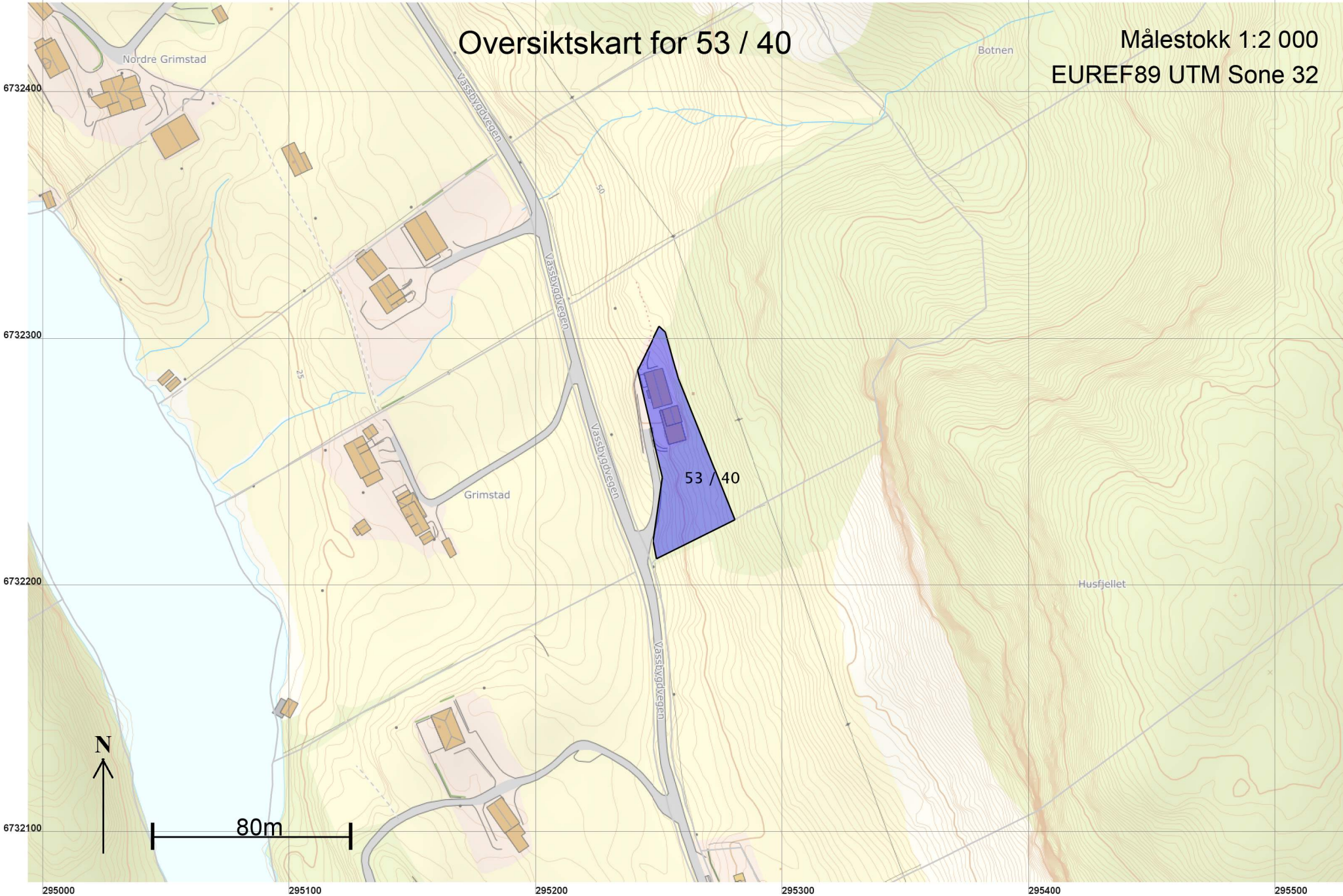
Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:
 Bygningsnummer utgått:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1206 Vassbygdvegen 1055		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	53/1

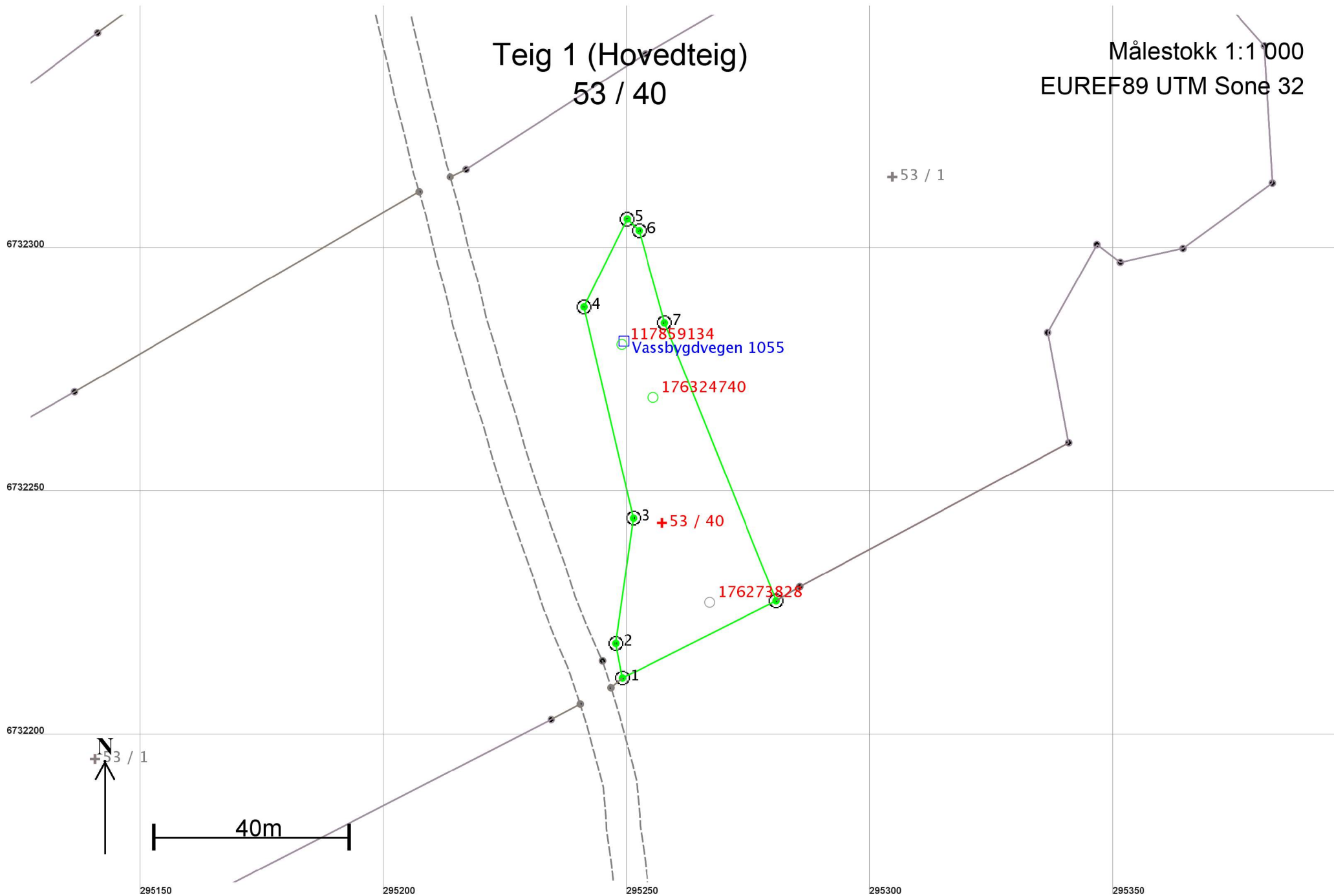
Oversiktskart for 53 / 40

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 53 / 40

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 696,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6732244

Øst: 295257

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6732212,39	295249,07	Jord 7,30	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
2	6732219,56	295247,72	Jord 25,94	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
3	6732245,24	295251,35	Jord 44,57	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6732288,64	295241,21	Jord 20,11	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	6732306,70	295250,06	Jord 3,44	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
6	6732304,30	295252,52	Jord 19,63	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
7	6732285,37	295257,73	Jord 61,54	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
8	6732228,27	295280,67	Jordfast stein 35,37	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	